



Republika Srbija
Opštinska Uprava Preševo
Odeljenje za urbanizam , imovinsko-pravne poslove,
i za zaštitu životne sredine
04 Br.350-62/ 2018
P r e š e v o

Odeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i za zaštitu životne sredine opštinske uprave Preševo, u skladu sa članom 63. (" Sl. gl. RS" br. 72/2009, 81/09-ispravka,64/10-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013 – odluka US, 98/2013- odluka US, 132/2014, 145/2014) i Pravilnik o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog (" Sl. gl. RS" br. 64/2015) organizuje:

J A V N U P R E Z E N T A C I J U

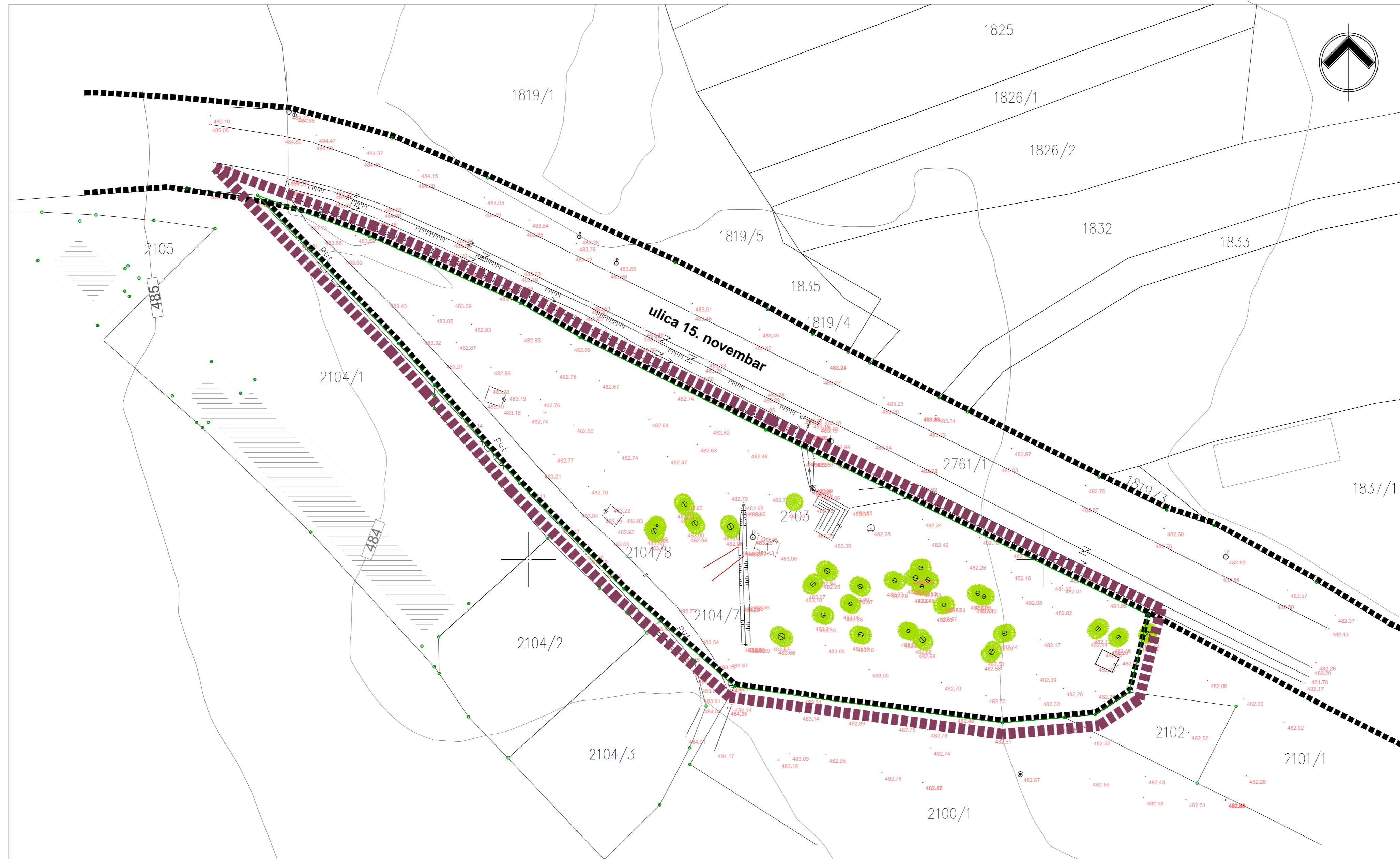
„Urbanistički projekat izgradnje za katastarsku parcelu broj 2103 KO Preševo, urađen od strane preduzeća za projektovanje inženjering i konsalting „ARCH-KENI“ d.o.o. iz Preševa, br.54/18 od Juli .2018.god.

Naručilac Odeljenje za komunalne, građevinske poslove opštine Preševo.

Javna prezentacija održaće se od 23.07.2018.god.do 30.07.2018.god. i to na prostorijama opštinske uprave opštine Preševo.



Načelnik odeljenja
Shaban Jashari







Геодетски биро ГЕОЛИДЕР април 2018 год.

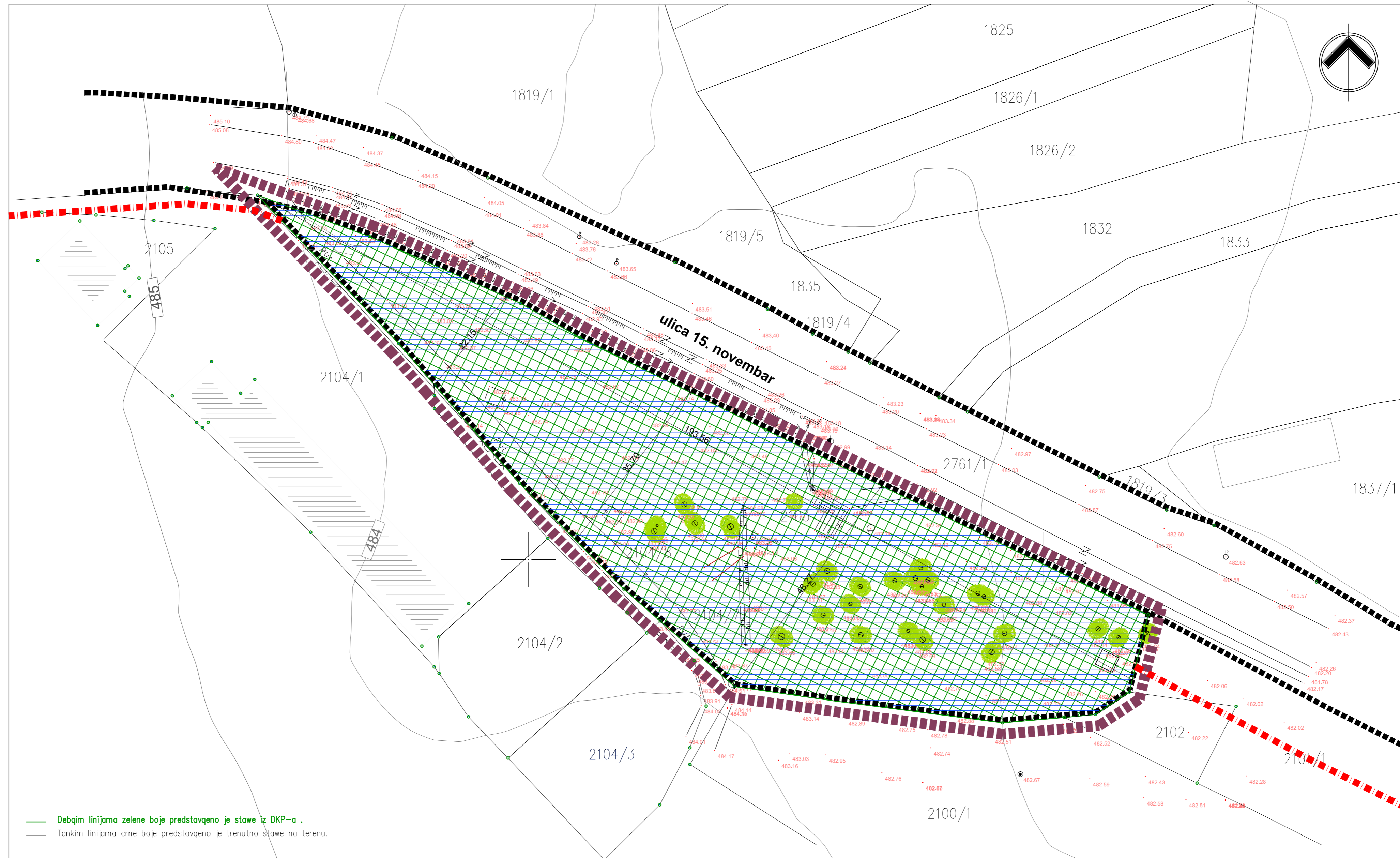
Razmera 1:1250

ИЗРАДИО:
Геодетски биро ГЕОЛИДЕР
Бујановац

LEGENDA:

-  GRANICA OBUHVATA URBANISTICKOG PROJEKTA
-  REGULACIONA LINJA
-  Debjim linijama zelene boje predstavljeno je stave iz DKP-a.
-  Tankim linijama crne boje predstavljeno je trenutno stave na terenu.

NARUČILAC I NOSILAC IZRADE PROJEKTA:	IZRADA PROJEKTNO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA UREDJENJU DEČJEG PARKA U BLIZINI "LIMON AGINE ČESME"		
OBRAĐIVAČ PROJEKTA:	INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE "ARCH-KENI"-D.O.O. IZ -PREŠEVO		
NAZIV PROJEKTA:	URBANISTIČKI PROJEKAT IZGRANJE ZA K.P.BR 2103 KO PRE EVO		
NAZIV LISTA:	KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN SA GRANICOM URBANISTICKOG PROJEKTA	RAZMERA:	1:500
RUKOVODILAC IZRADE:	ODGOVORNI URBANISTA:	DATUM:	LIST BROJ:
	DIPLOZ. INŽ. ARH. QENAN Q. AHMEDI - 200 1508 15	JULI 2018 GOD.	1







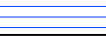

— Debjim linijama zelene boje predstavljeno je stave iz DKP-a .
— Tankim linijama crne boje predstavljeno je trenutno stave na terenu.

Геодетски биро ГЕОЛИДЕР април 2018 год.

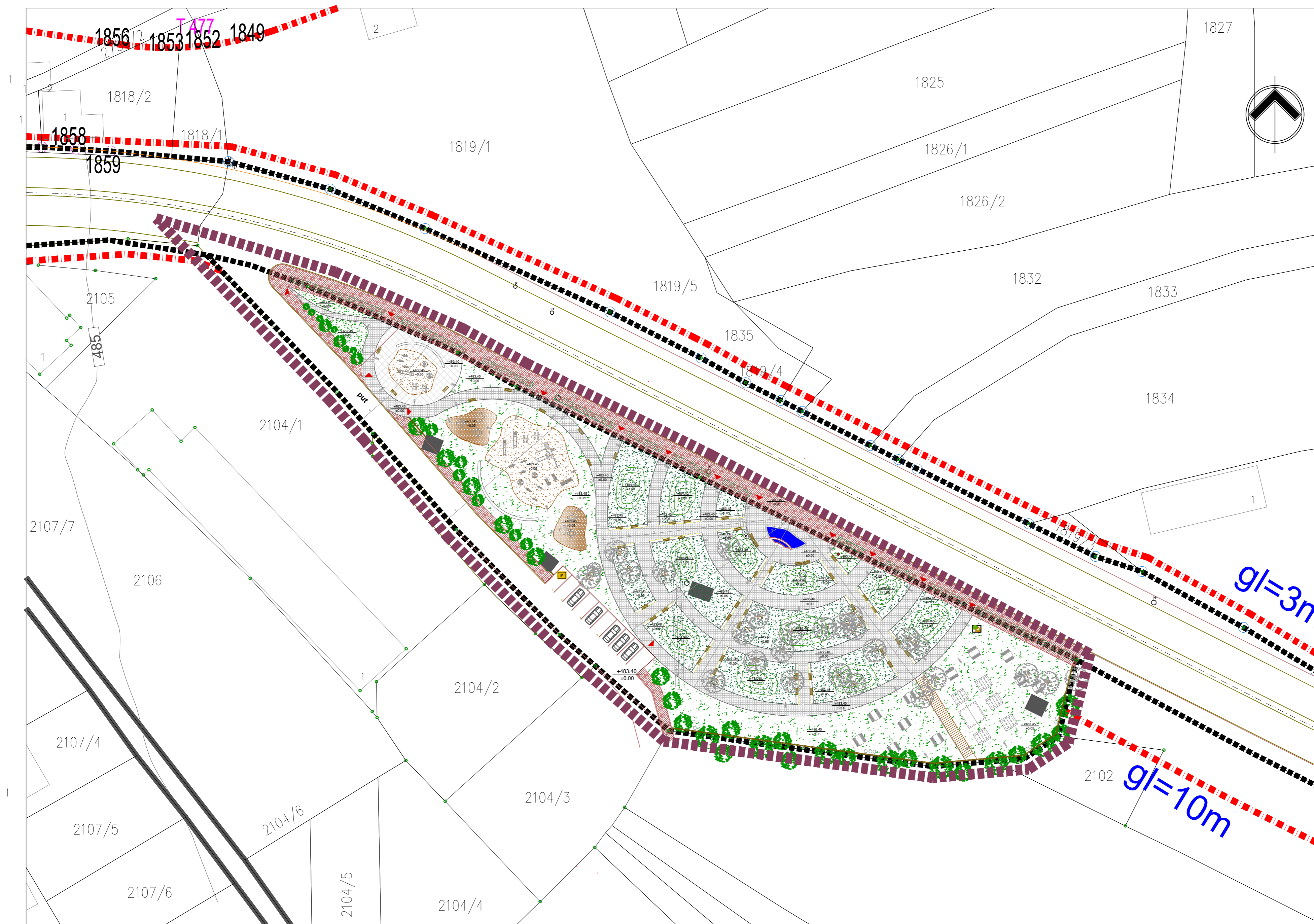
Razmera 1:1250

ИЗРАДИО:
Геодетски биро ГЕОЛИДЕР
Бујановац

LEGENDA:

-  GRANICA OBUHVATA URBANISTICKOG PROJEKTA
-  REGULACIONA LINJA
-  GRANICA KATARSKE PARCELE
-  ZELENE POVRSINE
-  ZONA PREDVIDJENA ZA GRADNENJE
-  GRADJEVINSKA LINJA

NARUČILAC I NOSILAC IZRADE PROJEKTA:	IZRADA PTOJERKTNO TEHNICKE DOKUMENTACIJE ZA UREDJENJU DECIJEG PARKA U BLIZINI "LIMON AGINE ČESME"		
OBRAĐIVAJAČ PROJEKTA:	INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE "ARCH-KENI"-D.O.O. IZ -PREŠEVO		
NAZIV PROJEKTA:	URBANISTIČKI PROJEKAT IZGRANJE ZA K.P.BR 2103 KO PRE EVO		
NAZIV LISTA:	SITUACIONI PRIKAZ ZONE PREDVIDJENE ZA IZGRADNJU	RAZMERA:	1:500
RUKOVODILAC IZRADE:	ODGOVORNI URBANISTA: DIP.INŽ.ARB. QENAN Q.AHMEDI - 200 1508 15	DATUM:	JULI 2018 GOD.
		LIST BROJ:	3



LEGENDA:

- Regulaciona linija
- Gradska Ulica
- Trotoar
- živa ograda
- Ulice parka
- Zelene površine
- Postojeća drveća
- Predloženo drveće
- Postojeći objekti
- Parking
- Letnjikovca za odmor
- Igralište
- Pesak
- Behatnonke pločice
- Svetla
- Fontana
- česme
- Drvene platforme
- Beton
- Led svetlice

LEGENDA:

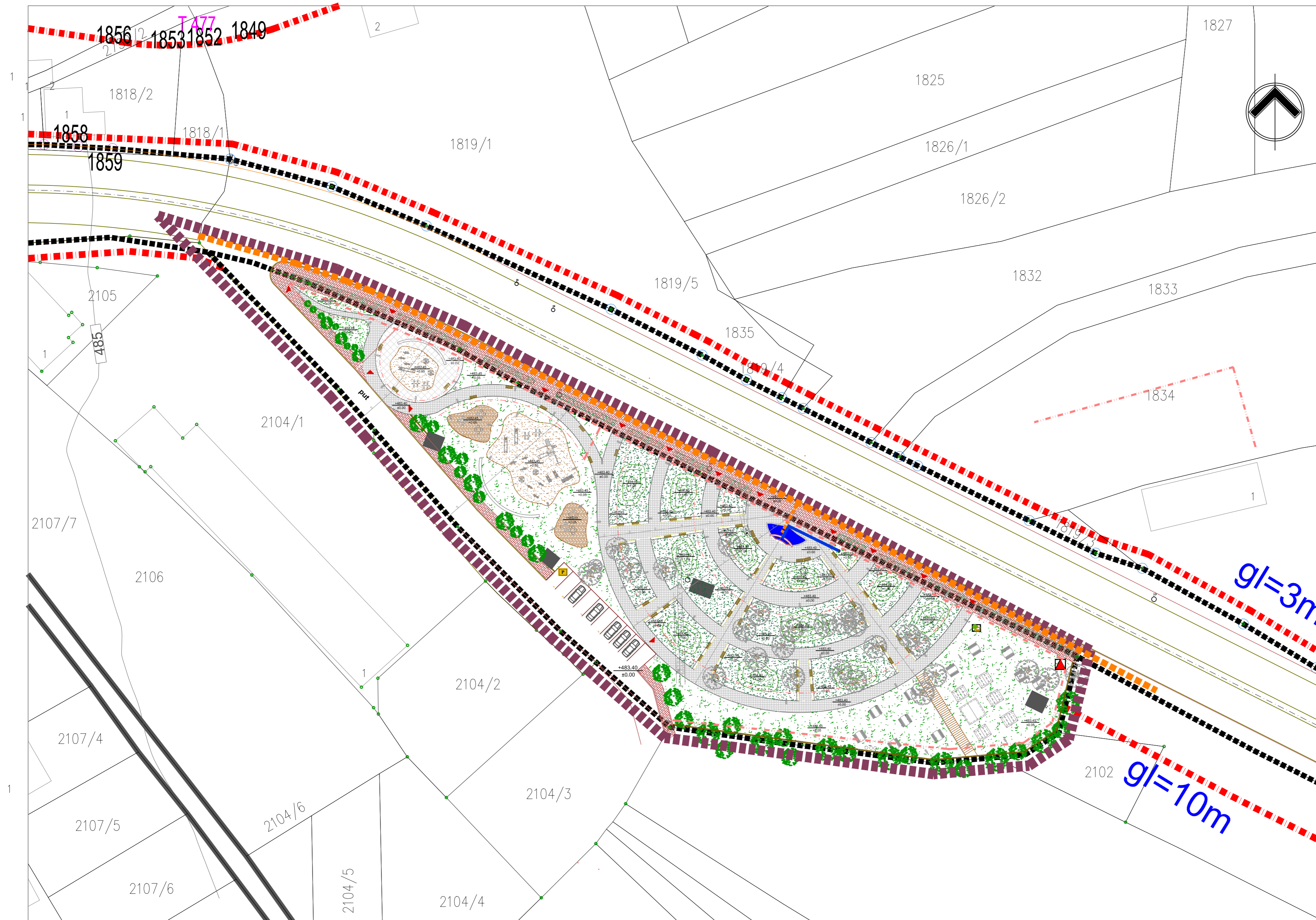
- GRANICA OBUHVATA URBANISTICKOG PROJEKTA
- GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADJEVINSKA LINIJA
- LINIJA OSNOVE PRIZEMLJE
- SAOBRAČAJNE POVRŠINE
- PARKING PROSTOR
- PESACKE KOMUNIKACIJE
- TROTOAR LINIJA
- PROSTOR ZA ODLAGANJE SMECE
- ULAZ
- KOLSKI ULAZ U PARKING
- PLANIRANO POLOZAJ DVORISNOG SAHTA
- NIVELACIJA
- Granica Katarske Parcele
- Zelene Povrsine
- Zona Predviđena za gradjenje
- GRANICA OBUHVATA URBANISTICKOG PROJEKTA

Razmera 1:1250

BILANS POVRŠINA NA GRADJEVINSKOJ PARCELI TABELA BROJ I

R. BROJ	NAMENA	POVRŠINA u (m ²)	UČEŠĆE u (m ²)
1.	Pod gabaritom Objekta	99.65 m ²	1.75 %
2.	Uredjenje zelene Površine	3033.63 m ²	53.24 %
3.	Saobraćajne Površine	577.90 m ²	10.14 %
4.	Parking Prostor	130 m ²	2.28 %
5.	Pesnačke komunikacije	1502.87 m ²	26.38 %
6.	Igralište	353.95	6.21 %
UKUPNO:		5698 m ²	100.00 %

NARUČILAC I NOSILAC IZRADE PROJEKTA:	IZRADA PTOJERKTNO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA UREDJENJU DEČJEG PARKA U BLIZINI "LIMON AĀINE ČESME"		
OBRAĐIVAAČ PROJEKTA:	INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE "ARCH-KENI"-D.O.O. IZ -PREŠEVO		
NAZIV PROJEKTA:	URBANISTIČKI PROJEKAT IZGRANJE ZA K.P.BR 2103 KO PRE EVO		
NAZIV LISTA:	Situacioni prikaz zone predviđene za izgradnju	RAZMERA:	1:500
RUKOVODILAC IZRADE:	ODGOVORNI URBANISTA:	DATUM:	LIST BROJ:
	DIPLOMIRANI INŽENJER QENAN Q.AHMEDI - 200 1508 15	JULI 2018 GOD.	4



LEGENDA:

- Regulaciona linija
- Gradska Ulica
- Trotuar
- živa ograda
- Ulice parka
- Zelene površine
- Postojeća drveća
- Predloženo drveće
- Postojeći objekti
- Parking
- Letnjikovca za odmor
- Igralište
- Pesak
- Behatonke pločice
- Svetla
- Fontana
- česme
- Drvene platforme
- Beton
- Led svetlice

LEGENDA:

- GRANICA OBUHVATA URBANISTICKOG PROJEKTA
- GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADJEVINSKA LINIJA
- LINIJA OSNOVE PRIZEMLJE
- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- PARKING PROSTOR
- PESACKE KOMUNIKACIJE
- TROTOAR LINIJA
- PROSTOR ZA ODLAGANJE SMECE
- ULAZ
- KOLSKI ULAZ U PARKING
- PLANIRANO VODOMERNO OKNO
- NIVELACIJA
- TRAFOSTANICA
- Granica Katarske Parcele
- Zona Predviđena za gradnje
- GRANICA OBUHVATA URBANISTICKOG PROJEKTA

Razmera 1:1250

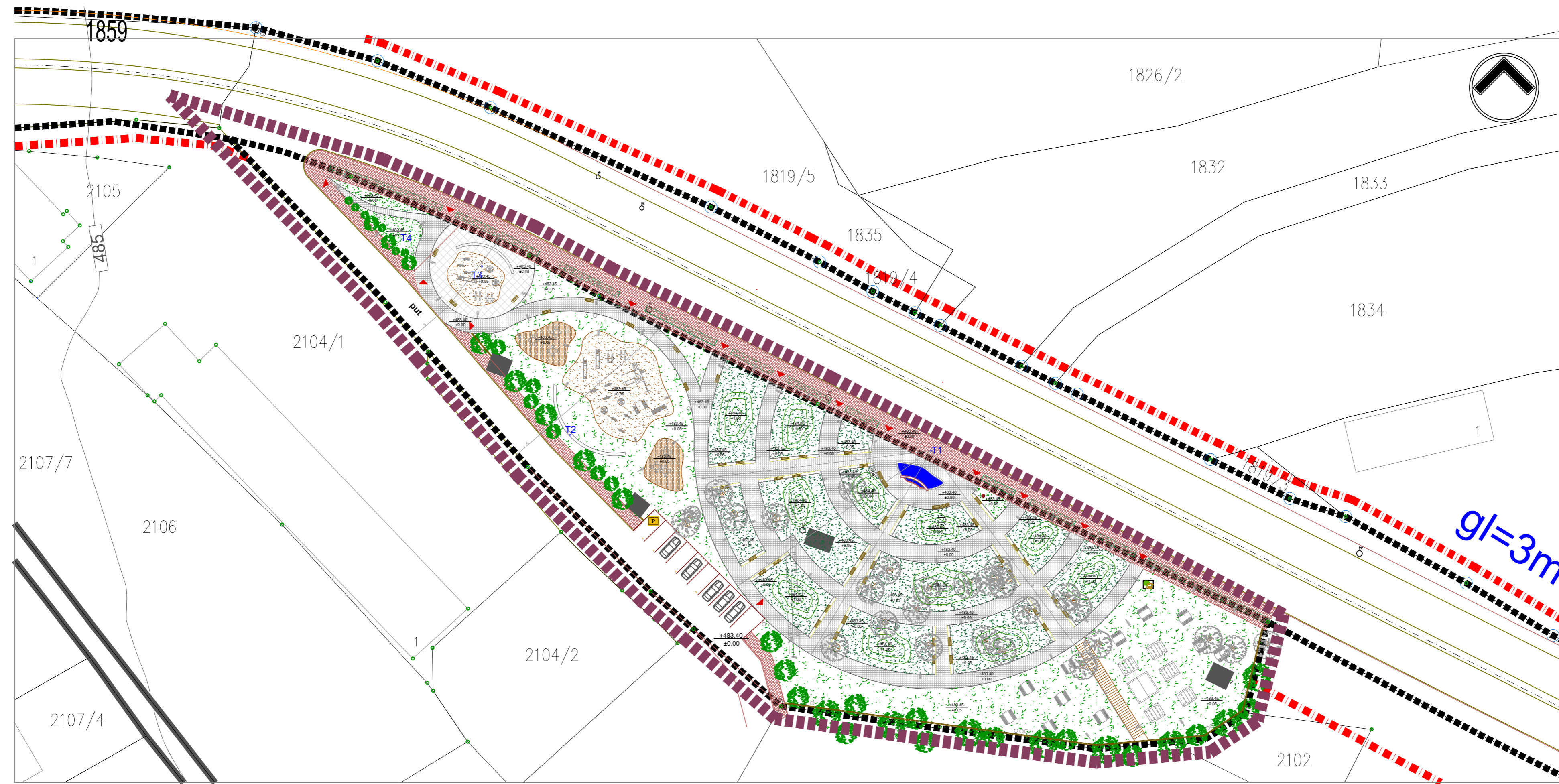
KOMUNALNA INFRASTRUKTURA:

- PLANIRANI PRIKLJUCAK NE VODOVODA
- PLANIRANI PRIKLJUCAK NA FEKALNU KANALIZACIJU
- PLANIRANI NISKONAPONI KABL ELEKTRICNE MREZE
- PLANIRANI TT KABL

NARUČILAC I NOSILAC IZRADE PROJEKTA:	IZRAĐA PTOJERKTNO TEHNIKE DOKUMENTACIJE ZA UREDJENJU DECJEG PARKA U BLIZINI "LIMON AGINE ČESME"		
OBRAĐIVAČ PROJEKTA:	INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE "ARCH-KENI"-D.O.O. IZ -PREŠEVO		
NAZIV PROJEKTA:	URBANISTIČKI PROJEKAT IZGRANJE ZA K.P.BR 2103 KO PREŠEVO		
NAZIV LISTA:	SINHRON PLAN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	RAZMERA:	1:1250
RUKOVODILAC IZRADE:	ODGOVORNI URBANISTA:	DATUM:	JULI 2018 GOD.
DIPLOMA:	QENAN Q.AHMEDI - 200 1508 15	LIST BROJ:	6

Republika SRBIJA
Opština PRE[EVO]
K.o. PRE[EVO]

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
Katastarske parcele 2103



LEGENDA:

- Regulaciona linija
- Gradska Ulica
- Trotuar
- Ziva ograda
- Ulice parka
- Zelene površine
- Postojeća drveća
- Predloženo drveće
- Postojeći objekti
- Parking
- Letnjikovca za odmor
- Igralište
- Pesak
- Behaonke pločice
- Svetla
- Fontana
- česme
- Drvene platforme
- Beton
- Led svetlice

T	X	Y
T1	7555154.691	4684637.477
T2	7555115.955	4684640.031
T3	7555080.691	4684667.860
T4	7555068.906	4684673.662

LEGENDA:

- GRANICA OBUHVATA URBANISTICKOG PROJEKTA
- GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADJEVINSKA LINIJA
- LINIJA OSNOVE PRIZEMLJE
- SAOBRACAJNE POVRŠINE
- PARKING PROSTOR
- PESACKE KOMUNIKACIJE
- TROTOAR LINIJA
- PROSTOR ZA ODLAGANJE SMECE
- ULAZ
- KOLSKI ULAZ U PARKING
- PLANIRANO POLOZAJ DVORISNOG SAHTA
- NIVELACIJA
- Granica Katarske Parcele
- Zelene Povrsine
- Zona Predvidjena za gradjenje
- GRANICA OBUHVATA URBANISTICKOG PROJEKTA

Razmera 1:1250

BILANS POVRŠINA NA GRADJEVINSKOJ PARCELI			TABELA BROJ I	
R. BROJ	NAMENA	POVRŠINA u (m2)	UČEŠĆE u (m2)	
1.	Pod gabaritom Objekta	99.65 m2	1.75 %	
2.	Uredjenje zelene Povrsine	3033.63 m2	53.24 %	
3.	Saobraćajne Povrsine	577.90 m2	10.14 %	
4.	Parking Prostor	130 m2	2.28 %	
5.	Pešačke komunikacije	1502.87 m2	26.38 %	
6.	Igralište	353.95	6.21 %	
UKUPNO:		5698 m2	100.00 %	

NARUČILAC I NOSILAC IZRADE PROJEKTA:	IZRADA PTOJERKTNO TEHNICKE DOKUMENTACIJE ZA UREDJENJU DECIJEG PARKA U BLIZINI "LIMON AGINE ČESME"		
OBRADJIVAČ PROJEKTA:	INZENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE "ARCH-KENI"-D.O.O. IZ -PREŠEVO		
NAZIV PROJEKTA:	URBANISTIČKI PROJEKAT IZGRANJE ZA K.P.BR 2103 KO PRE EVO		
NAZIV LISTA:	REGULACIONO-NIVELACIONO RESENJE	RAZMERA:	1:1250
RUKOVODILAC IZRADE:	ODGOVORNI URBANISTA:	DATUM:	LIST BROJ:
	DIP.L.NZ.ARH. QENAN Q. AHMEDI - 200 1508 15	JULI 2018 GOD.	5