



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО

GAZETA ZYRTARE E KOMUNËS SË PRESHEVËS

ГОДИНА - VITI III. БРОЈ - NUMËR III.	ПРЕШЕВО – PRESHEVË Четвртак 09.05.2024 Е енјете 09.05.2024	Издаје се попотреби Botohet sipas nevojës Цена – Çmimi ... din.
---	--	---

АКТИ ОПШТИНЕ АКТЕТ Е КОМУНËС

**ПРЕШЕВО
PRESHEVË**

САДРЖАЈ ОБЈАВЉЕНИХ АКТА: PËRMBAJTJA E AKTEVE TË PUBLIKUARA:

46.	O UTVRDJIVANJU DOPRINOSA ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA I ZAKUPA V E N D I M MBI PËRCAKTIMIN E KONTRIBUTIT PËR RREGULLIMIN E TOKËS NDËRTIMORE DHE QIRASË	112
47.	О Д Л У К А О ОПШТИНСКИМ АДМИНИСТРАТИВНИМ ТАКСАМА ЗА 2024. ГОДИНУ V E N D I M MBI TAKSAT ADMINISTRATIVE KOMUNALE PËR VITIN 2024.	123
48.	О Д Л У К У О НАКНАДАМА ЗА УСЛУГЕ КОЈЕ ВРШИ ОПШТИНСКА УПРАВА ПРЕШЕВО ЗА 2024 ГОД. V E N D I M MBI KOMPENZIMET PËR SHËRVIMET TË CILAT I KRYEN ADMINISTRATA KOMUNALE PRESHEVË PËR VITIN 2024	127
49.	ОДЛУКУ О БОРАВИШНИМ, ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА И НАКНАДАМА ЗА 2024 ГОДИНУ VENDIM MBI TAKSAT E QËNDRIMIT, TAKSAT LOKALE KOMUNALE DHE KOMPENZIMET PËR VITIN 2024.	136
50.	Р Е Ш Е Њ Е О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО А К Т V E N D I M MBI EMËRIMIN E KOMISIONIT PËR PLANE TË KOMUNËS PRESHEVË	148
51.	Р Е Ш Е Њ Е О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ “АБДУЛЛА КРАШНИЦА ” МИРАТОВАЦ , ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО А К Т V E N D I M PËR EMËRIMIN E KËSHILLIT TË SHKOLLËS FILLORE“ABDULLA KRASHNICA”MIRATOC, KOMUNA E PRESHEVËS	149
52.	Р Е Ш Е Њ Е О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ “СЕЉАМИ ХАЛАЧИ” ОРАОВИЦА, ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО А К Т V E N D I M PËR EMËRIMIN E KËSHILLIT TË SHKOLLËS FILLORE“ SELAMI HALLAÇI” RAHOVIÇË, KOMUNA E PRESHEVËS	150
53.	РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊЕ ЧЛАНОВА ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ А К Т V E N D I M MBI EMËRIMIN E ANËTARËVE TË KOMISIONIT ANKIMOR	150
54.	РЕШЕЊЕ О ФОРМИРАЊУ ИНТЕРЕСОРНЕ КОМИСИЈЕ АКТVENDIM MBI FORMIMIN E KOMISIONIT INTERRESOR	152
55.	Р Е Ш Е Њ Е О РАЗРЕШЕЊЕ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВИ ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ А К Т V E N D I M MBI SHKARKIMIN E KRYETARIT DHE ANËTARËVE TË	153

KOMISIONIT ANKIMOR		
56.	РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ИНТЕРЕСОРНЕ КОМИСИЈЕ АКТВЕНДИМ МБИ ШКАРКИМИН Е КОМИСИОНИТ ИНТЕРРЕСОР	154
57.	РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО АКТВЕНДИМ МБИ ШКАРКИМИН Е КОМИСИОНИТ ПËР ПЛАНЕ ТË КОМУНËС ПРЕШЕВË	154

Акти Скупштине општине
Актете Кувендит комунës

1

Na osnovu člana 97. stav 7. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik Republike Srbije“ br. 72/09,81/09-ispr.64/10-odluka US 24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,98/13-Odluka US, 132/14,145/14 i 83/2018) i člana 40. stav 1. tačka 3. Statuta opštine Preševo (Sl.glasnik Opštine Bujanovac“, br. 12/21)Члана 3.Одлуке о распуштању Скупштине општине Прешево и образовању привременог органа општине Прешево („Сл. Гласник РС“ бр.34/24) Привремени Орган општине Прешево на седници одржаној дана 08.05.2024 године, донела је:

Нë mbështetje të nenit 97. paragrafi 7. të Ligjit mbi planifikimin dhe ndërtimin (“Fl.zyrtare e RS”, nr. 72/09, 81/09- korigj. 64/10,- Vendimi GJK, 24/11, 121/12, 42/13-Vendimi GJK, 50/13- Vendimi GJK, 98/13-Vendimi GJK, 132/14,145/14 dhe 83/2018) dhe neni 40. paragrafi 1. 3.. të Statutit të komunës Preshevë (“Fl.zyrtare e Rrethit të Pčinjës”, nr. 12/21) neni 3. Të Vendimit mbi shpërbërjen e Kuvendit Komunal dhe formimin e Organit të përkohshëm të komunës Preshevë (“Gaz. Zyrt.e RS” nr.34/2024) Organi i përkohshëm i komunës Preshevë në seancën e mbajtur më:08.05.2024 nxjerr këtë:

O UTVRDJIVANJU DOPRINOSA ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA I ZAKUPA V E N D I M MBI PËRCAKTIMIN E KONTRIBUTIT PËR RREGULLIMIN E TOKËS NDËRTIMORE DHE QIRASË

I. OPŠTE ODREDBE DISPOZITAT BAZË

Član1. / Neni 1.

Ovom Odlukom propisuje se postupak obračuna i naplate doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta, zone i vrste namena objekta , iznosi koeficijenta zone i namene , kriteriumi, iznosi postupak umanjivanja doprinosa , posebna umanjjenja za nedostajuću infrastrukturu i uslovi i način obračuna umanjjenja za troškove infrastrukturnog opremanja sredstvima investitora kao i druga pitanja od značaja za obračun i naplatu doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta .

Me këtë Vendim përcaktohet procedura e llogaritjes dhe pagesa e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore të zonës dhe llojit të dedikimit të objektit, shuma e koeficientëve të zonës dhe dedikimit, kriteret, shuma dhe procedura e zvogëlimit të kontributit, zvoglimi i pageses për mungesën e infrastrukturës, kushtet dhe mënyra e llogaritjes së reduktimit për shpenzimet e paisjes së infrastrukturës me mjetet e investitorit si dhe çështjet tjera me rëndësi për llogaritjen dhe pagesën e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore.

Član 2. / Neni 2.

Uredjivanje građevinskog zemljišta obuhvata njegovo pripremanje i opremanje.

Rregullimi i tokës ndërtimore përfshin përgaditjen dhe paisjen e saj.

Pripremanje zemljišta obuhvata istražne radove ,izradu geodetskih, geoloških i drugih podloga ,izradu planske i tehničke dokumentacije,raseljavanje, uklanjanje objekata, saniranje terena i druge radove.

Përgaditja e tokës përfshin punët hulumtuese, hartimin e shtresës së gjeodezisë, gjeologjisë etj., hartimin e dokumentacionit planor dhe teknik, shpërnguljen, mënjanimin e objekteve, sanimin e terrenit dhe punët tjera.

Opremanje zemljišta obuhvata izgradnju objekata komunalne infrastrukture i izgradnju i uređivanje površina javne namene.

Përgaditja e tokës përfshin ndërtimin e objekteve komunale të infrastrukturës dhe ndërtimin dhe rregullimin e sipërfaqeve me dedikim publik.

Član 3. / Neni 3.

Doprinosa o uređivanju građevinskog zemljišta plaća investitor.

Kontributin për rregullimin e tokës ndërtimore e paguan investitori.

Sredstva dobijena od doprinosa o uređivanju građevinskog zemljišta koriste se za uređivanje i pribavljanje građevinskog zemljišta u javnu svojinu i za izgradnju i održavanje objekata komunalne infrastrukture.

Mjetet e marrura nga kontributi për rregullimin e tokës ndërtimore shfrytëzohen për rregullimin dhe përvetsimin e tokës ndërtimore në pronë publike dhe për ndërtimin dhe mirëmbajtjen e objekteve të infrastrukturës komunale.

II. OBRAČUN DOPRINOSA II. LLOGARITJA E KONTRIBUTIT

Član 4. / Neni 4.

Iznos doprinosa se uredjuje rešenjem o izdavnju građevinske dozvole, a na osnovu obračuna doprinosa koju vrši **Odeljenje za komunalne, građevinske i stambene poslove opštine Preševo.**

Shuma e kontributit përcaktohet me aktvendimin mbi dhënjën e lejes së ndërtimit dhe në bazë të llogaritjes së kontributit që e bënë **Drejorati për punët komunale ndërtimore dhe banesore të komunës Preshevë.**

Visina doprinosa za uredjivanje građevinskog zemljišta za izgradnju objekata obračuna se tako da prosečna cena kvadratnog metra stanova novogradnje u opštini Preševo objavljena od strane Republičkog zavoda za statistiku za teritoriju opštine Preševo pomnoži sa ukupnom neto površinom objekta koji je predmet gradnje, izražena u m² i sa koeficijentom zone i koeficijentom namene objekta utvrđenim ovom Odlukom.

Lartësia e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore për ndërtimin e objekteve llogaritet ashtu që çmimi mesatar i metrit katror i banesave të posandërtuara në komunën e Preshevës e shpallur nga ana e Entit Republikan për statistik në territorin e komunës Preshevë të shumëzohet me sipërfaqen e tërsishme neto të objektit që është lëndë e ndërtimit e paraqitur në m² dhe me koeficientin e zonës dhe koeficientin e dedikimit të objektit të përcaktuar me këtë Vendim.

Član 5. / Neni 5.

Građevinsko zemljište potpuno komunalno opremljeno za gradjenje je zemljište na kome je izgradjen pristupni put sa trotoarom i javnom rasvetom, vodovodna i kanalizaciona mreža.

Toka ndërtimore tërsisht e paisur me infrastruktur komunale për ndërtim është toka ku janë ndërtuar rruga hyrëse me trotoar dhe ndriçim publik, rrjeti i ujësjellsit dhe kanalizimit.

Doprinosa za uredjivanje građevinskog zemljišta ne obuhvaća troškove elektrodistributivne mreže i objekata, TT mreže i objekata, kablovski distributivni sistem, mrežu i objekte toplifikacije i gasifikacije, koje investitor posebno ugovara sa nadležnim javnim preduzećima.

Kontributi për rregullimin e tokës ndërtimore nuk përfshin shpenzimet e rrjetit të elektrodistribucionit dhe objekteve, rrjetit të TT dhe objektet, sistemin kabllor distributiv, rrjetin dhe objektet e ngrohjes dhe gasifikimit, të cilat investitori

veçmas i kontraktton me ndërmarrjen kompetente publike.

a) ZONE / ZONAT

Član 6./ Neni 6.

Za utvrđivanje doprinosa za uredjivanje građevinskog zemljišta odredjuju se sledeće zone Opštine Preševo i to :

Për përcaktimin e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore caktohen zonat e Komunës Preshevë dhe atë:

PRVA ZONA /ZONA E PARË

Obuhvaća građevinsko zemljište na osnovu Prostornog plana posebne namene-graničkog prelaza u Preševu i na obe strane autoputa E-75koridora 10 na teritoriji opštine Preševo.

Përfshin tokën ndërtimore në bazë të Planit hapsinor dedikim të veçantë - kalimi kufitar në Preshevë dhe në dy anët e Autoudhës E-75- korridorit 10 në territorin e komunës Preshevë.

DRUGA ZONA / ZONA E DYTË

Obuhvaća građevinsko zemljište koja ima direktan izlaz u Ul. “M.Tito”, “S. Kovačević”(deo od trafostanice do stare pijace), “15 Novembar” i na ulici “V. Smajević” naseljeno mesto “Ž.Stanica”.

Përfshin tokën ndërtimore e cila ka dalje direkte në rrugën “M.Tito”, “S.Kovačević” (pjesën prej trafostacionit deri te tregu i vjetër), “15 Nëntori” të vendbanimit në Preshevë dhe në rrugën “V.Smajević”, të vendbanimit në “Stac. Hekurudhor”.

TREĆA ZONA /ZONA E TRETË

Obuhvaća građevinsko zemljište koja ima izlaz u ul. “S.Kovačević (van dela od centrale do stare pijace),”R.sadiku”, “S.Halači”, “B.Vukmirović”, “Z.Aj dini”, “M.Lončar”, “S.Alende”, “Karposh”, “T.Selimi”, “G njilanska”, “Miđeni”, “Ć.Šehu”, “Omladinska”, “D.Tucović” i “Braća Frašeri”, naseljena mesta u Preševu.

Përfshin tokën ndërtimore që ka dalje në rrugën “S.Kovačević” (jashta pjesës prej trafos deri te tregu i vjetër), “R.Sadiku”, “S.Hallaçi”, “B.Vukmirović”, “Z.Ajdini”, “M.Llončar”, “S. Alende”, “Karposh”, “T.Selimi”, e “Gjilanit”, “Migjeni”, “Q.Shehu”, “Rinisë”, “D.Tucoviç” dhe “Vllezërit Frashër” të vendbanimit në Preshevë.

ČETVRTA ZONA / ZONA E KATËRT

Obuhvaća građevinsko zemljište van I,II i IIIu naseljenim mestima Preševo i Ž.Stanica.

Përfshin tokën ndërtimore jashtë zonës I-rë, II-të dhe III-të në vendbanimet Preshevë dhe S.Hekurudhor.

PETA ZONA / ZONA E PESTË

Obuhvata podruçje u naseljenim mestima odnosno za objekte koje se grade po selima na osnovu urbanistiçkih projekta i prostornog plana opštine Preševo.

Përfshin teritorin në vendbanimet gjegjësisht për objektet që ndërtohen në fshatra në bazë të projekteve urbanistike dhe planit hapësinor të Komunës Preshevë.

b) NAMENA OBJEKATA- DEDIKIMI I OBJEKTEVE

Član 7. /Neni 7.

Namena objekata, odnosno prostora može biti:

Namena objekta - prostora u smislu ove Odluke može biti:

Dedikimet e objektit- sipërfaqës në kuptim të këtijë vendimi mundë të jetë:

Namene objekata za koje se plaća doprinos su:

Dedikimet e objekteve për të cilat paguhet kontributi janë:

- Stambena :individualni i kolektivni stanbeni objekti, stambeni prostor u stambeno-poslovnim objektima,i prateći garažni prostori u stambenim i stambeno-poslovnim objektima;
banesore: objektet banesore individuale dhe kolektive, hapsira banesore në objektet banesoro- afariste dhe hapsirat përcjellëse garazhet nën objektet banesore dhe banesoro-afariste;
- Komercijalna: trgovinske objekte, poslovni objekti i kancelarije, poslovno-stambene, apartmani, menjačnice, kladionice, kockarnice,video klubovi, garaže kao zasebne komercijalni objekti, hoteli,ugostiteljski objekti,benzinske pumpe sa ili bez nadstrešnice kao i druge objekte komercijalnog i uslužnog karaktera.
- komerciale: objektet tregtare, objektet dhe zyret afariste, apartamentet afariste- banesore, këmbimoret, bastoret, kazinot, video-klubet, garazhat si objekte të veçanta komerciale, hotelet, objektet hotelierike, pompat e benzinit pa ose me nënstrehë si dhe objektet tjera komerciale dhe me karakter shërbyes;
- prodhodna:privredna-proizvodni objekti, skladišta, magacini u okviru proizvodne namene, zatvoreni objekti prodhodnje kao i objekti zanatstva industrijske i građevinske

proizvodnje, poljoprivredni objekti, privredni objekti i prostori garaža u ovim objektima

- prodhuese: ekonomike- objektet prodhuese, strehimoret, depot dhe magazinat në kuadër të dedikimit prodhues, objektet e mbuluara të prodhimit si dhe objektet e zejtaris prodhuese industriale dhe ndërtimtaris, objektet bujqësore, objektet ekonomike dhe hapsirat e garazheve në këto objekte,
- javna: objekti javne namenekoji mogu biti u svim oblicima svojine (bolnice,domovi zdravlja,domovi za stare,objekti obrazovanja, predškolske ustanove, otvoreni i zatvoreni sportski i rekreativni objekti,kulturni objekti,saobraćajni terminali,pošte i druga objekta) i objekti objekti tradicionalnih crkva i tradicionalnih verskih zajednica u smislu zakona o crkvama i verskim zajednicama (“Sl. glasnik RS “ , br. 36 /06),
- publike: objektet me dedikim publik të cilat mund të jenë në të gjitha format e pronës (spitalet, shtëpit e shëndetit, shtëpit për të moshuarit, objektet e arsimit,entet parashkollore, objektet e hapura dhe të mbyllura sportive dhe rekreative, objektet kulturore, terminalet e komunikacionit, postat dhe objektet tjera) dhe objektet – hapsirat e kishave tradicionale dhe bashkësive fetare tradicionale në bazë të Ligjit mbi kishat dhe bashkësit fetare (“Fl.zyrtare e RS”, nr. 36/06),
- ostala:magacinski prostori, stovarišta, pijace, objekte prodhodnje zanatstva, industrije i građevinarstva, komunalni objekti, garažni objekti u svim navedenim objektima, poljoprivredni objekti, ekonomski objekti, garažni prostor u ovim objektima, pomoćni objekti, otvoreni parkinzi.
- të tjerat: hapsirat e depove, magazinat, tregjet, objektet e prodhimeve të zejtarisë, industrisë dhe ndërtimtarisë, objektet komunale, hapësirat e garazheve në të gjitha objektet e shënuara, objektet bujqësore, objektet ekonomike hapësirat e garazheve në këto objekte, objektet ndihmëse, parkingjet e hapura.

Objekti koji nisu navedeni u stavu 1 ovog člana,upodobiće se najsličnijoj navedenoj nameni.

Objektet që nuk janë shënuar në paragrafin 1. të këtij neni do të krahasohen me dedikimet më të ngjajshme të shënuara.

v) KOEFICIJENTI /KOEFICIENTËT

Za obračunavanje doprinosu za uređivanje građevinskog zemljišta odredjuje se sledeći koeficijenat:

Për llogaritjen e kontributeve për rregullimin e tokës ndërtimore caktohen koeficientët si vijon:

Çlan 8. / Neni 8.

Koeficijentat za zonë / Koeficientët për zonën (Kz):

Urbanistička zona /Zona urbanistike	Koeficijentat /Koeficienti
Prva zona /Zona e parë	0,05
Druga zona /Zona e dytë	0,04
Treća zona /Zona e tretë	0,03
Četvrta zona /Zona e katërt	0,02
Peta zona /Zona e pestë	0,01

Koeficijentat za namenu / Koeficienti për dedikim (Kn/d)

Namena objekta /Dedikimi i objektit	Koeficijentat/Koeficienti
Stambena /Banesore	0,30
Komercijalna /Komerçiale	0,7
Javna /Publike	0,5
Proizvodnja/Prodhuese	0,4
Ostalo /Të tjera	0,25

Çlan 9. /Neni 9.

Ukoliko je zemljište nepotpuno opremljeno komunalnom infrastrukturom, doprinos obračunat u skladu sa članom 4 ove Odluke umanjuje se za odredjeni procenat, u skladu sa sledećom tabelom:

Nëse toka është e papërgaditur me infrastruktur komunale, kontributi i llogaritur në pajtim me nenin 4. të këtij Vendimi zvogëlohet me përqindjen e caktuar në pajtim me tabelën si vijon:

Nedostajućakomunalna infrastruktura Infrastruktura komunale në mungesë	Procenat umanjnja Vlera e zvogëluar
Pristupni put/Rruga hyrëse	20%
Kanalizaciona mreža /Rrjeti i kanalizimit	15%
Vodovodna mreža /Rrjeti i ujësjesit	10%
Javna rasveta / Ndriçimi publik	5%

Çlan 10. / Neni 10.

Obračun doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta vrši se na zahtev investitora iz člana 3 ove Odluke, a na osnovu dostavljene urbanističko-tehničke dokumentacije, odnosno pravosnažnih lokacijskih uslova, izvoda iz projekta za građevinsku dozvolu, separata projekta za građevinsku

dozvoluzkoja se menja, projekta izvedenog stanja i dr. dokumentacije propisane važećim zakonom o planiranju i izgradnji i podzakonskim aktima.

Llogaritja e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore bëhet në kërkesë të investitorit nga neni 3. i këtij Vendimi, e në bazë të dorzimit të dokumentacionit urbanistiko-tehnik, gjegjësisht kushteve të plotëfuqishme të lokacionit, ekstraktit nga projekti për lejen e ndërtimit, separata e projektit për lejen e ndërtimit e cila ndryshohet, projekti i gjendjes ekzistuese etj., dokumentacionet e parapara me Ligjin e vlefshëm mbi planifikimin dhe ndërtimin dhe aktet nënligjore.

Çlan 11. / Neni 11.

Doprinos za uređivanje građevinskog zemljišta ne obračunava se za objekte javne namene u javnoj svojini, objekte komunalne i druge infrastrukture, proizvodne i skladišne objekte, podzemne etaže objekata visokogradnje (prostor namenja za garažiranje vozila, podstanice, transformatorske stanice i razvodna postrojenja, ostave, vešernice i sl.) osim za delove podzemne etaže koje se koriste za komercijalne delatnosti.

Doprinos se ne obračunava ni za otvorena parkirališta, interne saobraćajnice, otvorena dečja igrališta, otvorene sportske terene i atletske staze.

Kontributi për rregullimin e tokës ndërtimore nuk llogaritet për objektet e dedikimit publik në pronë publike, objektet komunale dhe objektet tjera të infrastrukturës, prodhuese dhe objektet e depove, etazhet nëntoksore të objekteve të ndërtimit të lartë (hapsirat e dedikuara për garazhe të automjeteve, nënstacione, trafostacionet dhe ormanet shpërndarëse, magazinat, lavanderi etj.), përveç se për pjesët e etazheve nëntoksore që shfrytëzohen për veprimtari komerciale.

Kontributi nuk llogaritet edhe për parkingjet e hapura, rrugë të mbrendshme (interne) fushëlojat e hapura për fëmije, terenet e hapura sportive dhe stazat e atletikës.

- Objekti javne namene u javnoj svojini objekti, linske infrastrukture, objekti za potrebe organa lokalne samouprave, bolnice, domovi zdravlja, starački domovi, objekti obrazovanja, predškolske ustanove, otvoreni i zatvoreni sportskih i rekreativnih objekti, kulturnih objekti, saobraćaji terminali, pošte, pijace, javne garaže kao posebni objekti, parkirališta i otvoreni objekti- objekti tradicionalnih crkva i tradicionalne verske zajednice,
- Objektet e dedikimit publik në pronë publike, objektet e infrastrukturës linjë, objektet për nevojat e organeve të vetadministrimit lokal, spitalet, shtëpit e shëndetit, shtëpit për të moshuarit, objektet e arsimit, entet

- parashkollore, objektet e hapura dhe të mbyllura sportive dhe rekreative, objektet kulturore, терминалет e komunikacionit, postat, tregjet, garazhat publike si objekte të veçanta, parkingjet dhe objektet e hapura-hapsirat e kishave tradicionale dhe bashkësive fetare tradicionale),
- Komunalni objekti i drugi infrastrukturni objekti, javni putevi, javna infrastruktura železnice, elektroenergetska i naftnih postrojenja, gasa, linijska infrastruktura, elektronska komunikacija, vodovod i kanalizacija, i dr.), čija izgradnja je predviđena planskom dokumentacijom za koje rešenje i izvršenje radova, odnosno dozvolu izgradnje izdaje nadležni organ opštine Preševo. Oslobadjanje obračuna doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta za objekte ovog stava, ne važi za objekte čija izgradnja nije planirana u plansku dokumentaciju opštine Preševo,
 - Objektet komunale dhe të tjera të infrastrukturës, rrugët publike, infrastruktura publike e hekurudhës, linjat e elektroenergetikes dhe naftës, gasit, infrastruktura e linjës, komunikimi elektronik, ujësjellsi dhe kanalizimi, etj.), ndërtimi i të cilave është paraparë me dokumentacionin planor, për cilën zgjidhje për kryerjen e punëve, gjegjësisht lejen e ndërtimit e jep organi kompetent i komunës Preshevë, lirimi nga pagesa e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore për objektet nga kjo aline nuk mbështetet në objektet ndërtimi i të cilëve nuk është planifikuar në dokumentacionin planor të Komunës Preshevë,
 - Proizvodnji objekti i skloništa iz čl.7 ove Odluke,
 - Objektet prodhuese dhe strehimore nga neni 7. i këtij Vendimi,
 - Podzemne etaže objekta visoke izgradnje prostora namenjene za garaže vozila, podstanice, trafostanice, pomoćni objekti i vešernice i sl.), osim za delove podzemne etaže koje se koriste za komercijalne delatnosti,
 - otvorena dečja izgrališta,
 - otvorene sportske terene i
 - atletske staze, kao i
 - pomoćni objekti u njihovim funkciji i nalaze se u istoj kat.parceli.
 - Etazhet përdhese të objekteve të ndërtimit të lartë të hapsirave të dedikuara për garazha të automjeteve, nënstacione, trafostacione, objekte ndihmëse dhe lavanderi e të njëgjajshme), përveq pjesëve të etazheve përdhese që shfrytëzohen për veprimtari komerciale,
 - fushëlojat e hapura për fëmijë,

- terenet e hapura sportive dhe
- stazat e atletikës
- si dhe për objektet ndihmëse në funksionin e tyre dhe gjinden në të njëjtën parcelë kadastrale.

Doprinos za uređivanje gradj. zemljišta ne plaća se i za:

Kontributi për rregullimin e tokës ndërtimore nuk paguhet edhe për:

Izgradnja komunalnih objekata i drugih objekata koji se finansiraju iz budžeta opštine Preševo,

- ndërtimin e objekteve komunale dhe objekteve tjera që finansohen nga buxheti i komunës Preshevë,
- adaptacija i rekonstrukcija objekata u okviru postojećeg gabarita, izgradjeni objekti na legalan način, bez povećanje ukupne neto površine i bez izmene njene namene,
- adaptimi dhe rekonstruimi i objekteve në kuadër të gabaritet ekzistues, objektet e ndërtuara në mënyrë legale, pa rritjen e sipërfaqes së tërsishme neto dhe pa ndryshimin e dedikimit të saj,
- izgradnja rušenih objekta ili oštećeni od više sile.
- ndërtimin e objektit të rrënuar ose të dëmtuar nga fuqit mbinatyrore.

Član 12. /Neni 12.

Visina doprinosa za uređivanje gradj.zemljišta za izgradnju stubova za antene, betonskih i metalnih objekata kao i drugih sličnih objekata, obračunava se tako da koeficient namene je komercijalan i umnožava se sa 0,5 za komad u privatnoj svojini prema ovoj formuli:

Lartësia e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore për ndërtimin e shtyllave të antenave, objekteve të betonit dhe metalit si dhe objekteve tjera të njëgjajshme, llogaritet ashtu që koeficienti i dedikimit është komercial e shumëzohet me 0,5 për copë në pronësi private sipas kësaj formule:

**P X Komad X Kzu X Kd 0,5 = C –
Ukupna cena za komad.**

P X Copë X Kzu X Kd 0,5 = C - Çmimin e tërsishëm për copë.

P = (Prosečna cena m2 novoizgradjenog stana na području opštine Preševo prema poslednjim podacima objavljevnim od Republičkog zavoda za statistiku).

P = (Çmimi mestar i m² të banesës së posandërtuar në territorin e komunës Preshevë sipas shënimeve të fundit të shpallura të Entit Republikan për statistikë.)

Komad = (komad za stubove antene, betonske, metalne kao i druge slične objekte)

Copë = (Copë për shtylla te antenave, betonit, metalit si dhe objekteve tjera të njëgjajshme)

Kuz = (Koeficijent urbanističke zone)
Kzu = (Koeficienti i zonës urbanistike)
Kn = (Koeficijent za namene = 0,15)
Kd = (Koeficienti për dedikim = 0,15)
C = (ukupna cena za uračunavanje za komad)
C = (Çmimi i tërsishëm pas llogaritjes për copë)

izgradnja nije predviđena sa odgovarajućim planskim dokumentima opštine Preševo, naknada za uređivanje građevinskog zemljišta se obračunava po dužnom metru mreže koja se gradi.

Për ndërtimin e objekteve infrastrukturore (linjat elektrike mbitokësore dhe nëntokësore si dhe instalimet tjera nëntokësore dhe mbitokësore) ndërtimi i të cilave nuk është paraparë me dokumentacion planor përkatës të komunës së Preshevës, kontributi për rregullimin e tokës ndërtimore llogaritet në metër gjatësi të rrjetit që ndërtohet.

Član 13. /Neni 13.

Za izgradnju objekata komunalne infrastrukture (nadmerni i podzemni električni vodovi i druge nadzemne i podzemne instalacije) čija

Urbanistička zona / Zona urbanistike	Investitor - finansijer / Investitori - finansijeri			
	Fizičko lice Person fizik		Pravno lice Person juridik	
	Podzemni vod / Linja nëntokësore (din/ml)	Nadmerni vod / Linja mbitokësore (din/ml)	Podzemni vod / Linja nëntokësore (din/ml)	Nadmerni vod / Linja mbitokësore (din/ml)
Prva zona / Zona e parë	1.200,00	720,00	1.800,00	1.440,00
Druga zona / Zona e dytë	720,00	480,00	1.440,00	1.176,00
Treća zona / Zona e tretë	480,00	300,00	960,00	720,00
Četvrta zona / Zona e katërt	300,00	228,00	780,00	600,00
Peta zona / Zona e pestë	144,00	120,00	480,00	360,00

Namena nadzemljih i podzemljih komunalnih objekta i druge infrastrukture stav 1. ove odluke u toku uračunavanja doprinosa, smatra će se kao javna.

Dedikimi i objekteve komunale mbitoksore dhe nëntoksore dhe infrastrukturës tjetër nga al.1 i këtij neni gjatë llogaritjes së kontributit do të trajtohet si publike.

Osim stav 1. ove odluke, ne plaćaju doprinos za uređivanje gradj.zemljišta za izgradnju i rekonstrukciju podzemlje – nadzemlje električne mreže i objekata komunikacije telefonije koje se grade na zonama od zone 1 do zone 5 u javnoj svojini.

Većmas nga al.1. i këtij neni, nuk paguajnë kontribut për rregullimin e tokës ndërtimore për ndërtimin ose rekonstruimin e rrjetit elektrik nëntokësor-mbitoksore dhe objekteve të komunikimit të telefonisë që ndërtohen në zonat prej zonës 1 deri zonën 5 në pronë publike.

Član 14. /Neni 14.

Za izgradnju objekata od značaja za privredni razvoj opštine Preševo, doprinos može se smanjiti do određenih stopa Odlukom Opštinskog veća opštine Preševo, na predlog Odelenje za komunalne građevinske i stambene poslove.

Për ndërtimin e objekteve që është me rëndësi për zhvillimin ekonomik të komunës Preshevë, kontributi mund të zvogëlohet deri në përqindje të caktuar me Vendim të Këshillit komunal

të komunës Preshevë, në propozim të Drejtoratit për punët komunale ndërtimore dhe banesore.

Smanjenje po st.1 ovog člana ne obuhvaća objekte izgradnje stanova.

Zvogëlimi nga paragrafi 1. i këtij neni nuk përfshinë objektet e ndërtimbansave.

Član 15. /Neni 15.

Za sve porodične objekte koje se grade na kat.parcelama na zonama naseljenih mesta Karadaka u Preševu, kao i objekte porodičnih stanova koje se grade od humanitarnih pomoći u bilo kojoj zoni ne plaća se doprinos za uređivanje gradj.zemljišta u saglasnost Opštinsko veća opštine Preševo.

Për të gjitha objektet familjare të cilat ndërtohen në parcelat kadastrale në zonat e vendbanimeve të Karadakut të Preshevës, si dhe objektet e banesave familjare të cilat ndërtohen nga ndihmat humanitare në cilën do zonë nuk paguhet kontributi për rregullimin e tokës ndërtimore me pëlqim të Këshillit komunal Preshevë.

Član 16. /Neni 16.

Ukoliko se menja namena objekta, odnosno delova objekta u drugu namenu objekta o kome je predviđen veći iznos doprinosa, investitor je obavezan da plaća razliku doprinosa za drugu namenu (novu) objekta, za koju je predviđen veći iznos doprinosa.

Nëse ndryshohet dedikimi i objektit, gjegjësisht pjesëve të objektit në dedikimin tjetër të objektit për të cilën është paraparë shuma më e madhe e kontributit, investitori është i obliguar të paguaj dallimin e kontributit për dedikimin tjetër (të ri) të objektit, për të cilën është paraparë shuma më e madhe e kontributit.

Çlan 17. /Neni 17.

U koliko u toku izgradnje nastanu izmene u odnosu na gradj.dozvolu i investitor gradi veću površinu obavezan da podnese novi projekat za građevinsku dozvolu, odnosno separat za građevinsku dozvolu na osnovu kojih će se uračunavati doprinos za razliku u površini, što će biti sastavni deo izmenjenog rešenja za gradj.dozvolu.

Nëse gjatë ndërtimit bëhen ndryshimet në raport me lejen e ndërtimit dhe investitori ndërton sipërfaqen ma të madhe është i obliguar të paraqes projekt të ri për lejen e ndërtimit, gjegjësisht separat për lejen e ndërtimit në bazë të cilave do të bëhët llogaritja e kontributit për dallimin në sipërfaqe, që do të jetë pjesë përbërse e aktvendimit të ndryshuar për lejen e ndërtimit.

Çlan 18. /Neni 18.

Investitor koji uklanja postojeći objekat koji je izgradjen u skladu sa Zakonom, odnosno legalizovan ili ozakonjen u cilju izgradnje novog objekta u istoj lokaciji plaća doprinos za uređivanje gradj.zemljišta samo za razliku u broju kvadrata korišćene površine između objekta što planira da izgradi i objekta koji se uklanja.

Investitori i cili e hjek-largon objektin ekzistues që është i ndërtuar në pajtim me Ligjin, gjegjësisht legalizon ose ligjëson me qëllim të ndërtimit të objektit të ri në lokacionin e njëjtë paguan kontribut për rregullimin e tokës ndërtimore vetëm për dallimin në numrin e katroreve të sipërfaqes shfrytëzuese në mes të objektit që planifikon ta ndërtoj dhe objektit i cili hiqet-largohet.

Izgradnja i površina objekta iz stava 1. ovog člana dokazuje se: sa izvodom iz knjige zemljišta odnosno izvodom posedovnog lista, građevinskom i upotrebnom dozvolom, rešenjem o legalizaciji ili ozakonjenju postojećeg objekta ili potvrdom odeljenja za urbanizam, imovinsko pravne poslove i zaštitu životne sredine da objekat je izgradjen u periodu kada za njegovu gradnju nije bilo potrebno izdavanje gradj.dozvole. Ako izneti dokumenti ne sadrže podatke o površini objekta, ista se utvrđuje na osnovu akata nadležnog odeljenja, ili tehničke dokumentacije što je sastavni deo gradj.dozvole, kopija plana ili uvidjaja na licu mesta od strane ovlašćenog lica Odeljenje za komunalne građevinske i stambene poslove opštine Preševo.

Ndërtimi dhe sipërfaqja e objektit nga al.1 i këtij neni dëshkohet: me ekstrakt nga librat e tokës gjegjësisht me ekstrakt nga lista e patundeshmëris; me

lejen e ndërtimit dhe të përdorimit , aktvendim për legalizim ose ligjësim të objektit ekzistues ose me vërtetimin e Drejtoriatit për urbanizëm, punët pronësoro-juridike dhe për mbrojtjen e mjedisit jetësor se objekti është i ndërtuar në periudhën kur për ndërtimin e tij nuk është dashur të ipet leja e ndërtimit. Nëse dokumentet e shënuara nuk përmbajnë shënimet mbi sipërfaqen e objektit, e njehta përcaktohet në bazë të akteve të Drejtoriatit kompetent, ose dokumentacionit teknik që është pjesë përbërse e lejes së ndërtimit, kopja e planit ose ekspertizës në vendin e ngjarjes nga ana e personit të autorizuar të Drejtoriatit për punët komunale-ndërtimore banesore të komunës Preshevë.

Çlan 18 a. /Neni 18 a.

Prilikom obračuna površina postojećog objekta, bruto razvijena građevinska površina se utvrđuje uvidom u izdatu upotrebnu dozvolu ili tehničku dokumentaciju na osnovu koje je izdata upotrebna dozvola, odnosno uvidom u pravosnažno rešenje o legalizaciji, odnosno ozakonjenju objekta i tehničku dokumentaciju na osnovu koje su ta rešenja izdata.

Me rastin e llogaritjes së sipërfaqës së objektit ekzistues, sipërfaqja bruto ndërtimore e zhvilluar përcaktohet me shikim në lejen e dhënë të përdorimit ose dokumentacionin teknik në bazë të së cilës është dhënë leja e përdorimit, gjegjësisht duke shikuar ne Aktvendimin e plotëfuqishëm të legalizimit, gjegjësisht të ligjësimit të objektit dhe dokumentacionin teknik në bazë të së cilës Aktvendimi është nxjerrë.

III. NAČIN PLAĆANJA DOPRINOSA I SREDSTVA OBEZBEDJENA MËNYRA E PAGESËS SË KONTRIBUTIT DHE MJETET E SIGURUARA

Çlan 19. /Neni 19.

Doprinos za uređivanje gradj.zemljišta može se platiti jednokratno u celosti ili na rate (odjednom) ili na rate.

Kontributi për rregullimin e tokës ndërtimore mund të paguhet në tërësi – njëpjesëshe (pernjehershme) ose në këste.

Investitor doprinos za uređivanje gradj.zemljišta može platiti na sledeći način:

Investitori kontributin për rregullimin e tokës ndërtimore mund ta paguaj në mënyrë si vijon:

- jednokratno u celosti sa umanjenjem u iznosu od 30%, dok u 36 mesečnih rata bez smanjenja, sa uskladjivanjem rata u mesečnom nivou, indeksom potrošačkih cena prema podacima Republičkog Zavoda za statistiku.
- njëpjesëshe në tërësi me zvogëlim në shumë prej 30% , ndersa në këste për 36 muaj pa lirim, me harmonizimin e kësteve në nivelin

mujor, me indeksin e çmimeve harxhuese sipas shënimeve të Entit Republikan për statistikë.

U slučaju plaćanja doprinosa za uređivanje gradj.zemljišta na rate, investitor je dužan da kao sredstvo obezbedjenja plaćanja dostavi:

Në rast të pagesës së kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore në këste investitori është i obliguar që si mjet i sigurisë së pagesës të paraqes:

1. Neopozivu bankarsku garanciju, naplativu na prvi poziv, bez prigovora koja glasi na ukupan iznos nedospelih rata i koja je izdata na rok koji mora biti duži tri meseca od dana dospeća poslednje rate ili
1. garancionin bankarë të përvokueshëm, të paguar në ftesën e parë, pa ankesë që është në shumën e tërsishme të kësteve të paarritshme dhe e cila është e lëshuar në afat që duhet të jetë i gjatë tre muaj nga dita e arritjes së kështit të fundit ose
2. uspostavi hipoteku na objekat koji vredi najmanje 30% od ukupnog iznos nedospelih rata u korist jedinice lokalne samouprave.
2. të vej hipotekë në objektin që vlen më së paku 30% nga shuma e tërsishme e kësteve të parritura në dobi (shfrytëzim) të njësisë së vetadministrimit lokal.

U slučaju plaćanja doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta na rate za izgradnju objekta čija ukupno bruto razvijena građevinska površina ne prelazi 200 m² i koji ne sadrži više od dve stambene jedinice, iz stava 5 ovog Rešenja ne dostavljaju se dokazi za obezbedjena sredstva.

Në rast të pagesës së kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore në këste për ndërtimin e objektit në të cilën bruto sipërfaqja e zhvilluar e tërsishme ndërtimore nuk e tejkalon 200 m² dhe i cili nuk përmban më shumë se dy njësi banesore, nga paragrafi 5. të këtij neni nuk paraqet deshmi për mjetet e siguruar.

Član 20. /Neni 20.

Investitor je dužan da izvrši uplatu doprinosa za uređivanje gradj.zemljišta u celosti, odnosno ako plaća na rate da uplati prvu ratu i dostavi sredstva obezbedjenja najkasnije do podnošenja prijave.

Investitori është i obliguar të bënë pagesën e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore në tërësi, gjegjësisht nëse e bënë pagesën në këste ta bëj pagesën e kështit të parë dhe ti paraqes mjetet e sigurimit, më së voni deri në dërgesën e fletëparqitjes.

Ukoliko iznvestitor ne izmiri dospeli iznos doprinosa u propisanom roku, naplata će se izvršiti prinudnim putem u postupku propisanom važećim

Zakonom o poreskom sistemu i poreskoj administraciji.

Nëse investitori nuk e kryen shumën e arritur të kontributit në afatin e paraparë, pagesa do të bëhet në mënyrë të dhunshme në procedurën e paraparë me Ligjin në fuqi mbi sistemin tatimor dhe administratën tatimore.

Troškove prinudne naplate padaju na teret investitora.

Harxhimet e pagesës së dhunshme i bien në barrë investitorit.

IV. UGOVOR O REGULISANJU MEDJUSOBNIH OSOBA U VEZI KOMUNALNOG OPREMANJA NEIZGRADJENOG GRADJ.ZEMLJIŠTA SREDSTVIMAFIZIČKIH I PRAVNIH LICA

IV. KONTRATA MBI RREGULLIMIN E MARRËDHËNJEVE NË MES VETI LIDHUR ME PAISJEN KOMUNALE TË TOKËS SË PANDËRTUAR NDËRTIMORE ME MJETET E PERSONAVE FIZIK DHE JURIDIK

Član 21. /Neni 21.

Građevinske zemljište koje nije uređeno u smislu ove Odluke, na nalazi se u obuhvatu planskog dokumenta na osnovu koga se mogu izdati lokacijske uslovi, odnosno građevinska dozvola, može se pripremiti odnosno opremiti i sa sredstvima fizičkih ili pravnih lica.

Toka ndërtimore që nuk është e rregulluar sipas këtij Vendimi, e gjindet në përfshirje të dokumentit planor në bazë të së cilës mund të ipen kushtet e lokacionit, gjegjësisht leja e ndërtimit, mund të përgaditet, gjegjësisht të paiset edhe me mjetet e personave fizik ose juridik.

Zainteresovano lice odnosno investitor objekta koji se gradi na neuredjeno gradj.zemljištu podnosi Odelenje za komunalne građevinske.i stambene poslove Opštine Preševo predlog o finansiranju pripremanja odnosno opremanja gradj.zemljišta.

Personat e interesuar gjegjësisht investitori, objekti i cili është duke u ndërtuar në tokën e parregulluar ndërtimore ia dërgon Drejtoratit për punët komunale ndërtimore dhe banesore të Komunës Preshevë propozimin mbi finansimin e përgaditjes, gjegjësisht paisjes së tokës ndërtimore.

Uz predlog o finansiranju lice iz st.2 ovog člana dostavlja:

Me propozimin mbi finansimin personi nga paragrafi 2. i këtij neni dorzon:

- pravosnažne lokacijske uslove,
- kushtet e plotëfuqishme të lokacionit,

- dokaz o rešenim imovinsko-pravnim odnosima za parcelu na kojoj namerava da gradi objekat
- dëshmin mbi marrëdhëniet e kryera pronësorë-juridike për parcelën në të cilën synon të ndërtoj objektin,
- kopija plana za parcele,
- kopjen e planit për parcelat,
- predlog dinamike i rokovi izgradnje.
- propozimin e dinamikës dhe afateve të ndërtimit.

Član 22. /Neni 22.

Odeljenje za komunalne gradjevske i stambene poslove Opštine Preševo nakon razmatranja predloga lica iz st.2 čl.21 ove Odluke i dostavljanje dokumenata, priprema elaborat o zajedničkom pripremanju, odnosno opremanju gradj.zemljišta i predlog-ugovora o zajedničkom pripremanju odnosno opremanju gradj.zemljišta.

Drejtorati për punët komunale ndërtimore dhe banesore të Komunës Preshevë pas shqyrtimit të propozimit të personit nga paragrafi 2. i neni 21. të këtij Vendimi dhe dorëzimit të dokumenteve, përgadit elaboratin mbi përgaditjen e përbashkët, gjegjësisht paisjen e tokës ndërtimore dhe propozim-kontratën mbi përgaditjen e përbashkët, gjegjësisht paisjen e tokës ndërtimore.

Elaborat iz stava 1 ovog člana sadrži:

Elaborati nga paragrafi 1. i këtij neni përbanë:

- podatke o lokaciji odnosno zoni,
- shënimet mbi lokacionin gjegjësisht zonën,
- podatke iz Urbanističkog plana i tehničke uslove za izgradnju nedostajuće infrastrukture,
- shënimet nga Plani urbanistik dhe kushtet teknike për ndërtimin e infrastrukturës që mungon,
- granice lokacije koje se oprema sa popisom katastarskih parcela,
- kufijt e lokacionit që paisen me listën e parcelave kadastrale,
- dinamiku i rok izgradnje komunalne infrastrukture,
- dinamikën dhe afatet e ndërtimit të infrastrukturës komunale,
- obaveza Odelenje za komunalne gradevske i stambene poslove Opštine Preševo da obezbedi stručni nadzor u toku izvodjenja radova,
- obligimin e Drejtoratit për punët komunale ndërtimore dhe banesore të komunës Preshevë të siguron mbikqyrjen profesionale gjatë kryerjes së punëve,
- Odredjivanje učešća svake ugovorne stranke u obezbedjivanju odnosno finansiranju izrade tehničke dokumentacije i stručne kontrole tehničke dokumentacije, izvodjenju radova i

izboru izvodjača radova kao i drugih troškova u vezi sa opremanjem gradj.zemljišta uključujući visinu i rokove obezbedjivanja finansijskih i drugih sredstava,

- caktimin e pjesëmarrjes së çdo pale të kontraktuar në sigurimin, gjegjësisht finansimin e hartimit të dokumentacionit teknik dhe kontrollimit profesional të dokumentacionit teknik, kryerjen e punëve dhe zgjedhjen e kryerësit të punëve, si dhe shpenzimeve tjera lidhur me paisjen e tokës ndërtimore, duke kyçur lartësin dhe afatet e sigurimit të mjeteve finansiare dhe mjeteve tjera,
- odredjivanju objekata koje se grade i koji će preći u svojinu jedinice lokalne samouprave,
- caktimi i objekteve të cilat ndërtohen dhe të cilat do të kalojnë në pronë të njësisë së vetadministrimit lokal,
- odredjivanje iznosa učešća lica iz stava 1 ovog člana u finansiranju pripremanja odnosno opremanja gradevinskog zemljišta koji će biti umanjen za iznos doprinosa za uredjivanje gradj.zemljišta,
- caktimi i shumës së pjesëmarrjes të personave nga paragrafi 1. i këtij neni në finansimin e përgaditjes, gjegjësisht paisjen e tokës ndërtimore që do të jetë i zvogëluar për shumën e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore,
- sredstva obezbedjenja ispunjena obaveza ugovornih stranaka.
- mjetet e sigurimit të plotësimit të obligimit të palëve të kontraktuara.

Član 23. /Neni 23.

Na osnovu elaborata iz čl.22 ove Odluke zaključuje se Ugovor o zajedničkom pripremanju, odnosno opremanju gradj.zemljišta između lica iz st.2 čl.21 ove odluke i Odelenje za komunalne gradevske i stambene poslove opštine Preševo.

Në bazë të elaboratit nga neni 22. i këtij Vendimi nënshkruhet kontrata mbi përgaditjen e përbashkët, gjegjësisht paisjen e tokës ndërtimore në mes të personave nga paragrafi 2. i neni 21. të këtij Vendimi dhe Drejtoratit për punët komunale ndërtimore dhe banesore të komunës Preshevë.

Ugovor iz stava 1 ovog člana sadrži sledeće:

Kontrata nga paragrafi 1. i këtij neni përmban si vijon:

- podatke o lokaciji odnosno zoni u kojoj se planira opremanje (uredjivanje) gradj.zemljišta,
- shënimet mbi lokacionin gjegjësisht zonën në të cilën planifikohet përgatitja(rregullimin) e tokës ndërtimore,
- podatke iz planskog dokumenta i tehničke uslove za izgradnju,

- shënimet nga dokumenti planor dhe kushtet teknike për ndërtim,
- granice lokacije koja se priprema odnosno oprema sa popisom katastarskih parcela,
- kufijt e lokacionit që pregaditen gjegjësisht paisen me regjistrimin e parcelave kadastrale,
- dinamiku i rok izgradnje,
- dinamikën dhe afatin e ndërtimit,
- obavezu Odelenje za komunalne građevinske i stambene poslove opštine Preševo da obezbedi stručni nadzor u toku izvodjenja radova,
- obligimin e Drektoratit për punët komunale ndërtimore dhe banesore të komunës Preshevë të siguron mbikqyrjen profesionale gjatë kryerjes së punëve,
- odredjivanje učešća svake ugovorne stranke u obezbedjivanju odnosno finansiranju izrade tehničke dokumentacije i stručne kontrole tehničke dokumentacije, izvodjenju radova i izboru izvodjača radova, kao i drugih troškova u vezi sa opremanjem gradj.zemljišta uključujući visinu i rokove obezbedjivanja finansijskih i drugih sredstava,
- caktimin e pjesëmarrjes së çdo pale të kontraktuar në sigurimin, gjegjësisht finansimin e hartimit të dokumentacionit teknik dhe kontrollimit profesional të dokumentacionit teknik, kryerjen e punëve dhe zgjedhjen e kryersve të punëve, si dhe shpenzimet tjera lidhur me paisjen e tokës ndërtimore duke kyçur lartësinë dhe afatet e sigurimit të mjeteve finansiare dhe mjeteve tjera,
- odredjivanje objekata koji se grade i koji će preći u svojinu jedinice lokalnu samoupravu,
- caktimi i objekteve që ndërtohen dhe të cilat do të kalojnë në pronë të njësisë së vetadministrimit lokal,
- odredjivanje iznosa učešća lica iz stava 1 ovog člana u finansiranju pripremanja, odnosno opremanja građevinskog zemljišta za koji će biti umanjen iznos doprinosa za uredjivanje gradj.zemljišta,
- caktimi i shumës së pjesëmarrjes së personave nga paragrafi 1. i këtij neni në finansimin e përgaditjes, gjegjësisht paisjes së tokës ndërtimore për të cilën do të jetë e reduktuar shuma e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore,
- vrednost zemljišta koje investitor ustupa jedinici lokalne samouprave za izgradnju infrastrukturnih objekata,

- vlera e tokës të cilën investitori ia cedon (tjetërson) njësisë së vetadministrimit lokal për ndërtimin e objekteve të infrastrukturës,
- sredstva obezbedjenja za ispunjenje obaveza ugovornih strana.
- mjetet e sigurimit për plotësimin e obligimeve të palëve të kontraktuara.

V. ZAKUP / QIRAJA

Član 24. /Neni 24.

Visina zakupa za javno zemljište i drugo gradj.zemljište, uračunava se prema utvrdjenim zonama ovom Odlukom i u okviru svake zone utvrdjuje se visina zakupa za razne namene. Zakup se utvrdjuje u neto mesečnom iznosu i uračunava se po m2 površine objekta u celosti koji se gradi na odgovarajućoj zoni, dok za objekte koje koriste kompleks gradj.zemljišta (benzinske pumpe, sportskih tereni i dr.), zakup se utvrdjuje i to m2 gradj. Zemljišta. Zakup iz prethodnog stava je utvrdjen u neto iznosu, bez uračunavanje porez na promet usluga. Porez na promet usluga snosi zakupac.

Lartësia e qirasë për tokën publike dhe tokën tjetër ndërtimore, llogaritet sipas zonave të përcaktuara me këtë Vendim dhe në kuadër të çdo zone përcaktohet lartësia e qirasë për dedikimet e ndryshme. Qiraja përcaktohet në shumën neto për muaj, dhe llogaritet për m² të sipërfaqes së tërë objektit, i cili ndërtohet në zonën përkatëse, kurse për objektet që shfrytëzojnë kompleksin e tokës ndërtimore (pompat e benzinës, terenet sportive etj.), qiraja përcaktohet edhe për m² të tokës ndërtimore. Qiraja nga paragrafi i mëparshëm është e përcaktuar në shumë neto, pa llogaritur tatim qarkullimin në shërbim. Tatim qarkullimin në shërbim e bartë qiramarrësi.

Obaveze za plaćanje zakupa snosi lice koji ima pravo korišćenja i to počev od dana zaključka Ugovora o zakupu, koju zakupac plaća na rate mesečno. Utvrdjen zakup može se izmeniti u skladu sa mesečnim indeksom povećanja cena u malom. Jednom godišnje parametar na osnovu kojih je utvrdjen zakup i podlegne reviziji od strane Opštinskog veća opštine Preševo.

Obligimin për pagesën e qirasë e merr personi i cili ka të drejtën e shfrytëzimit dhe ajo fillon ditën e nënshkrimit të Kontratës mbi qiranë, të cilën qiramarrësi e paguan në këste mujore. Qiraja e përcaktuar mundë të ndërrohet në përputhje me indeksët mujor të rritjes së çmimeve në pakicë. Një herë në vit parametrat në bazë të cilave është përcaktuar qiraja i nënshtrohen revidimit, nga ana e Këshillit komunal të komunës Preshevë.

Red.br, Nr.rend.	Naziv površine zemljišta objekta Emërtimi i sipërfaqes tokësore të objektit	Mesečni zakup Qiraja mujore (din/m ²)			
		Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Poslovne upravne zgrade, prostori prodaje, servisi, radionice zanata/ Ndërtesat afariste administrative, hapësirat shitëse, serviset, puntoritë e zanateve etj.	4,50	3,50	2,50	1,50
2	Objekti školskog i predškolskog obrazovanja Objektet e arsimit shkollor dhe parashkollorë	3,50	2,50	1,50	1,0
3	Zgrade za kolektivno stanovanje Ndërtesat për banim kolektiv	1,75	1,40	1,10	0,70
4	Poslovni objekti koji se postavljaju privremeno Objektet afariste që vendosen përkohësisht	1,30	1,05	0,80	0,40
5	Proizvodno-industrijskih objekti Objektet prodhuese-industriale	1,10	0,80	0,50	0,20
6	Drugih objekti u funkciji drugih objekata od 1-5 (garaže, kotlarnice, nadstrešnice i pomoćni objekti) Objektet tjera në funksion të objekteve prej 1-5 (garazhat, kaldatë, strehet dhe objektet ndihmëse)	1,0	0,80	0,45	0,30
7	Poslovni prostori u porodičnim stambenim zgradama (prodajni prostori i kancelarije, servisi, prodavnice domaćeradinosti, radionice/ Hapësirat afariste në ndërtesat familjare banesore (hapësirat shitëse dhe zyret, serviset, dyqanet e artizanateve, punëtorit etj.)	2,0	1,60	1,20	1,0
8	Zgrade za porodično stanovanje Ndërtesat për banim familjarë	0,50	0,40	0,30	0,10
9	Garaže, kotlarnice, nadstrešnice i pomoćni objekti van gabarita zgrade Garazhet, kaldatë, strehet dhe objektet ndihmëse jashta gabaritet të ndërtesës	0,35	0,30	0,25	0,15
10	Kompleks gradj.zemljišta u blizini objekta Kompleksi i tokës ndërtimore në afërsi të objektit	1,30	1,05	0,80	0,40

VI. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

VI. DISPOZITAT KALUESE DHE PËRFUNDIMTARE

Çlan 25. /Neni 25.

Investitori koji su sa Opštinom Preševu zaključili Ugovor o naknadi za uređivanje gradj.zemljišta za izgradnju objekata, po ranije važećim zakonima i opštim aktima jedinice lokalne samouprave, po kojima naknada nije plaćena u celosti, imaju prava na zaključivanje aneksa Ugovora i obračun doprinosa u skladu sa ovom Odlukom.

Investitorët të cilët me Komunën e Preshevës kanë nënshkruar Kontratën mbi kompenzimin për rregullimin e tokës ndërtimore për ndërtimin e objekteve, sipas ligjeve të mëparshme në fuqi dhe akteve të përgjithshme të njësisë së vetadministrimit lokal, sipas të cilave kompenzimi nuk është paguar në tërësi, kanë të drejtë në nënshkrimin e aneksit të Kontratës dhe llogaritjen e kontributit në pajtim me këtë Vendim.

Çlan26. /Neni 26.

Investitor koji je ugovorio naknadu za uređivanju gradj.zemljišta po ranije važećim propisima ima pravo na raskid Ugovora i povraćaj uplaćenih sredstava u nominalnom iznosu, ukoliko od nadležne uprave dostavi dokaz da nije izdata potvrda o prijemu dokumentacije odnosno gradj.dozvola, odnosno da investitor ne može ostvariti pravo izgradnje objekta na osnovu izdate dokumentacije kao i da nije započeta izgradnja objekta.

Investitori i cili ka kontraktuar kompenzimin për rregullimin e tokës ndërtimore sipas dispozitave të mëparshme në fuqi ka të drejtë të shkëput Kontratën dhe ti kthej mjetet e paguara në shumë nominale, në rast se nga organi kompetent paraqet dëshmin se nuk është dhënë vërtetimi për pranimin e dokumentacionit, gjegjësisht leja e ndërtimit, gjegjësisht se investitori nuk mund të realizon të drejtën e ndërtimit të objektit në bazë të dokumentacionit të dhënë si dhe se nuk është filluar ndërtimi i objektit.

Član 27. /Neni 27.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju da važe odredbe Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje gradj.zemljišta br. 434-6 od 20.12.2022 (“Sl.glasnik Opštine Preševo”, br. 8).

Me hyrjen e këtij Vendimi në fuqi pushojnë të vlejshëm dispozitat e Vendimit mbi përcaktimin e kontributit për rregullimin e tokës ndërtimore nr.418-48 të datës 20.12.2022 (“Fl.zyrtare e Komunës së Preshevës”, nr.8)

Ova Odluka stupa na snagu nakon objavljivanja u “Sl.glasniku Opštine Preševo”, a primenljivat će se od 01.01.2024 god.

Ky Vendim hyn në fuqi pas shpalljes në “Gazetën zyrtare të Komunës së Preshevës” dhe fillon të zbatohet nga 01.01.2024.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО ORGANI I PËRKOHSHËM I KOMUNËS PRESHEVË

II .Број, nr:434-1
Дана,Мëдатë:08.05.2024.године
Прешево , Preshevë

Председник, Kryetari
Др.Dr.Ragmi Mustafa

2

На основу члана 6. став 1. тачка 2 . Закона о финансирање локалне самоуправе (“Sl. glasnik RS”, br. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013 - usklađeni din. izn., 125/2014 - usklađeni din. izn., 95/2015 - usklađeni din. izn., 83/2016, 91/2016 - usklađeni din. izn., 104/2016 - dr. zakon, 96/2017 - usklađeni din. izn., 89/2018 - usklađeni din. izn., 95/2018 - dr. zakon, 86/2019 - usklađeni din. izn., 126/2020 - usklađeni din. izn. i 99/2021 - usklađeni din. izn.), чл.25. став 1. тачка 2. подтачка 1. Закона о бюджетском систему (“Sl. glasnik RS”, br. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - ispr., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - dr. zakon, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 i 149/2020) и члана 32. став 1 тачка 13. Закона о локалној самоуправи (“Sl. glasnik RS”, br. 129/2007, 83/2014 - dr. zakon, 101/2016 - dr. zakon i 47/2018) члан 40.став 1. тачка 3.Статута општине Прешево (Сл.гласник Општине Бујановац“, бр. 12/2021),члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Прешево и образовању Привременог Органа општине Прешево („Сл. Гласник РС“ бр.34/24) Привремени орган општине Прешево, на одржаној седници 08.05.2024 доноси:

Нë mbështetje të nenit 6. paragrafi 1 . pika 2.të Ligjit mbi finansimin e vetëadministrimit lokal (“Gazeta zyrtare e RS “,бр.nr.62/2006,47/11 i 93/12

99/2013 vler.e harm.din, dhe 125/2014 vler. e harm din. 95/2015 - vler. e harm din. 83/2016, 91/2016 - vler. e harm din. 104/2016 - ligj. tjetër, 96/2017 - vler. e harm din. ., 89/2018 - vler. e harm din. ., 95/2018 ligj. tjetër, 86/2019 vler. e harm din., 126/2020 - vler. e harm din.. dhe 99/2021 - vler. e harm din.), neni 25. paragrafi 1. pika 2. nënpika 1. të Ligjit mbi sistemin buxhetor (“G.zyrtare e RS”, nr. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - përmirësim., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – ligj tjetër, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 dhe 149/2020) dhe nenit 32. parag. 1. pika 13. Të Ligjit mbi vetëadministrimin lokal (“Gazeta zyrtare RS”,nr. 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 – ligj tjetër dhe 47/2018) neni 40. paragrafi 1. pika 3. Statutit të komunës Preshevë (“Gazeta Zyrtare e komunës së Бујановит“, nr.12/2021) Organi i përkohshëm i komunës Preshevë në seancën e mbajtur më: 08.05.2024. miratoi këtë:

О Д Л У К А О ОПШТИНСКИМ АДМИНИСТРАТИВНИМ ТАКСАМА ЗА 2024. ГОДИНУ V E N D I M МБИ ТАКСАТ ADMINISTRATIVE KOMUNALE PËR VITIN 2024.

Član 1 / Neni 1

Овом Одлуком утврђују се таксе за услуге које врши орган управе општине Прешево грађанима, правним лицима и др. а које се наплаћују у поступку који се води при органу управе општине Прешево.

Me këtë Vendim caktohen taksat për shërbimet të cilat i kryen organi i administratës së komunës Preshevë, qytetarëve, personave juridik etj., e që paguhet në procedurë që udhëhiqet pranë organit të administratës së komunës Preshevë.

Član 2 / Neni 2

Таксама подлежу се списи и радње о висини таксе утврђује се тарифом која је саставни део ове Одлуке.

Такса се не може наплатити ако тарифом није прописана,нити се може наплатити у већем или мањем износу од прописане.

Taksave i nënshtrohen aktet dhe veprimet, kurse lartësia e taksave caktohet me tarifën që është pjesë përbërse e këtij Vendimi.

Taksa nuk mund të paguhet nëse nuk është e paraparë me tarifë, e as që mund të paguhet në një shumë më të madhe ose më të vogël nga ajo që është e paraparë.

Члан 3 / Neni 3

Таксе представљају приход буџета општине Прешево и плаћају се готовом новцу на жиро рачун буџета општине Прешево 840-742251843-73.

Taksat paraqesin të hyrat e buxhetit të komunës Preshevë dhe paguhet në të holla të gatshme në xhiro llogarin e buxhetit të komunës Preshevë. 840-742251843-73

Члан 4/ Neni 4

Обвезник за плаћање је лице поводом чијег захтева поступак се покреће.

Obliguesi për pagesë është personi i cili inicon procedurën administrative.

Члан 5 / Neni 5

Обавезе такса за услуге које врши орган управе општине Прешево, настаје: за поднеске у тренутку када се предају, а за захтеве дате на записник, када се записник састави,

- за решење, дозволе и др. исправе, у тренутку подношења захтева за њихово издавање,
- управне и друге радње које треба обавити у тренутку подношења захтева за
- извршење тих радњи,
- у случају пријаве објављивања тендера,
- у случају објављеног тендера, од стране органа управе као и директорних и индиректних корисника буџета општине. Oblingimet e taksës për shërbimet që i kryen administrata komunale Preshevë, krijohet:
- për kërkesat, në rastin kur ato dorëzohen, për shtojcat në procesverbal, kur procesverbali përpilohet,
- për aktvendime, leje etj. në momentin e paraqitjes së kërkesës për dhënjen e tyre, punët administrative dhe punët tjera të cilat duhet kryer në momentin e paraqitjes së kërkesës
- për kryerjen e të nejtave,
- në rastin e paraqitjes në tenderin e shpallur, nga ana e organit të administratës si dhe
- shfrytëzuesve të drejtpërdrejtë dhe të tërthortë të buxhet komunal.

Члан 6 / Neni 6

Такса се плаћа у тренутку настанка обавеза плаћања таксе.

Taksa paguhet në momentin e obligimit të duhur për pagesën e taksës .

Члан 7 / Neni 7

У решењу или другој исправи за коју је такса плаћена, износ се плаћа по тарифном броју плаћање таксе.

У решењу или другој исправи, за коју такса није плаћена мора се назначити да такса

није плаћена и по ком пропису је ослобађена од плаћања таксе.

Në Aktvendim ose në ndonjë dokument tjetër për të cilën paguhet taksa shuma paguhet sipas numrit tarifor të pagesës së taksës.

Në Aktvendim ose në leje tjetër për të cilën taksa nuk është paguar duhet të shënohet setaksa nuk është paguar dhe sipas të cilave dispozita lirohet nga pagesa e taksës.

Члан 8 / Neni 8

Од обавеза плаћања таксе ослобађају се лица и странке наведена у чл.19 Закона о административној таксама

- Центра за социјални рад,
- Месне заједнице,
- Такса се не плаћа за списе и радње из члана 18 Закона о министративним таксама,
- Студенти и ученици за регулисање докумената око уписа, кредита, стипендије или документа за студентске домове и др.
- Лица око регулисања докумената за дечји додатак и пензије, за пријављење у завод за запошљавање, за остваривање социалне помоћи,
- Лица која траже изводе умрлих за чланове уже породице

Nga obligimi i pagesës së taksës lirohen të gjithë personat e paraparë sipas nenit 19. Ligjit mbi taksat administrative.

- Bashkësit lokale.
- Taksa nuk paguhet për aktet dhe punët nga neni 18 i Ligjit mbi taksat administrative.
- Studentët dhe nxënësit për rregullimin e dokumenteve rreth regjistrim, kredive, bursaveapo dokumenteve për konvikte etj.
- Personat rreth rregullimit të dokumenteve për shtesa fëmimore e pensione, për paraqitjen në entin për punësim, për realizimin e ndihmës sociale,
- Personat që kërkojnë certifikatën e vdekjes të anëtarit të ngushtë të familjes.

Члан 9 / Neni 9

У свему што није регулисано овом Одлуком, примењиваће се одредбе Закона о административним таксама.

Për të gjitha që nuk është rregulluar me këtë Vendim do të zbatohen dispozitat e Ligjit mbi taksat administrative.

Члан 10 / Neni 10

За списе у управним стварима и радње код органа општинске управе по којима је настала обавеза плаћања таксе до дана ступања на снагу ове Одлуке, платиће се накнада по прописима који су важили у моменту подношења захтева.

Për aktet në lëndët administrative dhe punët në organet e administratës komunale sipas të cilave është bërë obligimi i pagesës së taksës deri në ditën e hyrjes së këtij Vendimi në fuqi do të pag-uhet kompenzimi sipas dispozitave që kanë vlejтë në momentin e paraqitjes së kërkesës.

Члан 11 / Neni 11

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о општинским административним таксама I Бр.434-3 од 20.12.2022 г. објављен у (“Сл.гласнику општине Прешево“, бр. 8)

Ме хујјен е кѣтјј Vendimi në fuqi pushon të vlejѣ Vendimi mbi Taksat lokale Administrative I.br. 434-3 të datës 20.12.2022 të shpallur në (“Gaz..zyrtare të komunës së Preshevës”, nr.8)

Члан 12 / Neni 12

Ова Одлука ступа на снагу након објављивања у „Сл.гласнику Општине Прешево“ и примењиват ће се од 01.01.2024.год.

Ку Vendim hyn në fuqi pas shpalljes në “Gz. zyrtare të komunës së Preshevës”. Fillon të aplikohet prej 01.01.2024.

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ
 ПРЕШЕВО
 ORGANI I PËRKOHSHËM I KOMUNËS
 PRESHEVË**

II Број, nr:434-3

Дана, Мѣдатѣ: 08.05.2024. године

Прешево, Preshevë

Др. Dr. Ragmi Mustafa

Тарифа бр. 1/ Tarifa nr.1

бр.нр.	Захтеви уопште. Кѣркесат në pѣrgjithѣси.		
1.	За захтев, предлоге, дописе д р. Pѣr kѣrkesѣ, propozime ose shkresa të tјera.	150,00	дин/din
2.	Захтев за давање мишљења о спроводјењу прописа одлука Скупштине. Кѣркесѣ pѣr dhѣnjen e mendimit mbi zbatimin e dispozitave të Vendimeve të Kuvendit.	450,00	дин/din
3.	За жалбе против решења коју доноси Општински орган Pѣr ankesa kundѣr aktvendimit të cilin e bie organi komunal	500,00	дин/din

Тарифа бр2./ Tarifa nr.2

Бр.нр.	За издавање локацијских услова за изградњу односно доградњу објеката. Pѣr dhѣnjen e kushteve të lokacionit pѣr ndѣrtim gjegјѣsisht ndѣrtim shtesѣ të objekteve.		
1.	За објекте категорије А – незахтевни објекти Pѣr objekte të kategorisѣ А – objekte të pakѣrkueshѣm.	2.500,00	дин/din
2.	За објекте категорије В – мање захтевни објекти Pѣr objekte të kategorisѣ В – objekte me kѣrkueshmѣri të ulѣt .	5.000,00	дин/din
3.	За објекте категорије V – захтевни објекти Pѣr objekte të kategorisѣ V – objektet e kѣrkueshѣm.	10.000,00	дин/din
4.	За објекте категорије G – инжењерски објекти Pѣr objekte të kategorisѣ G – objektet inxhenјerike.	20.000,00	дин/din
5.	За миксне објекте са две и више категорије плаћа се такса за највише категорије Pѣr objektet mikse të dy ose мѣ shumѣ kategorive, paguajnѣ taksѣn e kategorisѣ мѣ të lartѣ.		
6.	Информација о вези локације. Informatat rreth lokacionit. За сваку другу парцелу плаћа се накнадно Pѣr çdo parcelѣ tјетѣr paguan shtesѣ	2.000,00 400,00	дин/din дин/din
Такса се плаћа на рачун буџета општине 840-742251843-73 са позивом на број 97 46-082 Taksat paguhen në llogarin e buxhetit të komunës 840-742251843-73, thirrja në numѣr 97 46-082.			

Тарифа бр.3/ Tarifa nr.3

Бр.нр.	Измене и допуне регулативног плана. Ndryshime dhe plotësime në planin rregulativ.		
1.	Подношење захтева. Paraqitja e kërkesës.	3.200,00	дин/din
2.	Излазак на терену. Dalja ne teren.	2.000,00	дин/din
3.	Издавање акта ако се прихвата измена и допуна. Lëshimi i akteve nëse pranohet ndryshimi dhe plotësimi.	4.200,00	дин/din

Тарифа бр.4 / Tarifa nr.4

Разматрање пројеката. Shqyrtimi i projekteve.			
За разматрање и верификација урбанистичких пројеката. Për shqyrtimin dhe verifikimin e projekteve urbanistike.		25.000,00	дин/din
За разматрање и верификацију пројеката за парцелацију ипрепарцелацију. Për shqyrtimin dhe vërtetimin e projekteve për parcelim dhe paraparcelim.		7.000,00	дин/din
За разматрање и верификацију пројеката у измени граница суседних парцела. Për shqyrtimin dhe vërtetimin e projekteve në ndryshimin e kufijve të parcelave fqinje.		7.000,00	дин/din
За правна лица став 1, 2 и 3 уплаћује се са повећањем од 40 % више од вредности горе наведених тарифа. Për persona juridik parag. 1, 2 dhe 3 paguhet me rritje prej 40% nga vlera e tarifave të shënuara më lartë.			

Тарифа бр.5 / Tarifa nr.5

Бр.нр.	Потврде и сагласности. Vërtetime dhe pëlqime.		
1.	За издавање сагласности од стране урбаниста за почетак иницијативе за израду пројекта парцелације и препарцелације за помоћне објекте Për dhënien e pëlqimit nga urbanisti për fillimin e iniciativës për përpilimin e projektit për parcelim dhe paraparcelim për objektet ndihmëse.	900,00	дин/din
2.	За издавање сагласности од стране урбаниста за почетак иницијативе за израду пројекта парцелације и препарцелације за објекте сталног карактера. Për dhënjen e pëlqimit nga urbanisti për fillimin e iniciativës për përpilimin e projektit për parcelim dhe paraparcelim për objektet me karakter të përhershëm.	1.300,00	дин/din
3.	Издавање сагласности од стране урбаниста за почетак иницијативе за израду пројекта за промену граница суседних парцела. Dhënja e pëlqimit nga urbanisti për fillimin e iniciativës për përpilimin e projektit në ndryshimin e kufijve të parcelave fqinje.	1.300,00	дин/din
4.	Захтев за прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру Kërkesë për kuçjen e objektit në infrastruktur komonale dhe tjetër	750,00	дин/din
5.	Издавање потврде за грађевинско земљиште. Dhënja e vërtetimeve për tokën ndërtimore.	300,00	дин/din
6.	Захтв за давање сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара Kërkesë për dhënien e pëlqimit në dokumentacion teknik në aspektin e mbrojtjes nga zjarri.	2.000,00	дин/din

3

На основу члана 6.став 1. тачка 2. и 7. члана 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије“, број 62/06,47/11 , 93/12 99/2013-усклађени.дин.изн.и 125/2014-усклађени дин изн., 95/2015 – усклађени дин.изн., 83/2016, 91/2016 - усклађени.дин.изн. и 89/2018 - усклађени.дин.изн),члана 32. став 1.тачке 3. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Србије“, број 129/07 и 83/2014-др.Закон, 101/2016-др.Закон, и 47/2018),члана 40.став 1.тачка 3.Статута Општине Прешево („Службени гласник Општине Бујановац,, бр.12/2021), Члан. 3 Одлуке о распуштању скупштине општине Прешево и образовању привременог Органа Општине Прешево („Сл. Гласник РС“ БР.34/2024) Привремени Орган Општине Прешево на седници одржаној дана 08.05.2024 године, донела је:

Нë мбëштетје тë нëнит 6. parag.1 pика 2. dhe 7, nëнит 7. тë Ligjit mби finansimin e vetëadministrimit lokal (“Gazeta.zyrtare e Republikës së Serbisë”, nr. 62/06,47/11 i 93/12 , 99/2013 vler.e har.din, dhe 125/2014 vler. e harm din., 95/2015 - vler.e har.din 83/2016, 91/2016 - vler.e har.din. dhe 89/2018 - vler.e har.din) nëнит 32. parag.1. pика 3. тë Ligjit mби vetëadministrimin lokal (“Gazeta.zyrtare e Republikës së Serbisë”, nr. 129/07 dhe 83/2014, 101/2016-ligjit tjetër dhe 47/2018), nëнит 40. parag. 1. pика 3. тë Statutit тë komunës së Preshevës (“Gazeta.zyrtare e Komunës së Bujanocit”, nr. 12/2021), nëнит 3. Тë Vendimit mби shpërbërjen e Kuvendit Komunal dhe formimin e Organit тë përkohshëm тë komunës Preshevë (“Gaz. Zyrt.e RS” nr.34/2024) Organi i përkohshëm i komunës Preshevë në seancën e mbajtur më: 08.05.2024 nxjerr këtë:

О Д Л У К У

О НАКНАДАМА ЗА УСЛУГЕ КОЈЕ ВРШИ ОПШТИНСКА УПРАВА ПРЕШЕВО ЗА 2024 ГОД.

V E N D I M

MBI KOMPENZIMET PËR SHËRBIMET TË CILAT I KRYEN ADMINISTRATA KOMUNALE PRESHEVË PËR VITIN 2024

I.ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Чан 1. / Neni 1.

Овом Одлуком се уређују се накнада за услуге које врши Општинска управа Прешево (у даљем тексту: накнаде).

Ме këtë Vendim rregullohet kompenzimi për shërbimet që i kryen Administrata komunale Preshevë (në tekstin vijues: kompenzimi).

Члан 2./ Neni 2.

Под услугама које врши Општинска управа општине Прешево, подразумева се издавање списа (решења и других исправа) и покретање, односно вршење радњи, прописане Тарифом.

Ме shërbimet të cilat kryen Administrata komunale Preshevë nënkuptohet dhënja e shkresave (aktvendime dhe dokumente tjera) dhe fillimin, gjegjësisht kryerjen e lëndëve të parapara në tarifa.

Члан 3. / Neni 3.

Висина накнаде утврдјена је Тарифом,која је саставни део ове Одлуке.

Накнада се не може наплатити ако није прописана Тарифом, нити се може наплатити у износу већем или мањем од прописаног.

Lartësia e kompenzimit është e përcaktuar me tarifë, që është pjesë përbërse e këtij Vendimi.

Kompenzimi nuk mund të paguhet nëse nuk është paraparë me tarifë, poashtu nuk mund të paguhet shuma më e madhe ose më e vogël nga ajo e paraparë.

II. ОБВЕЗНИК НАКНАДЕ II. OBLIGUESI I KOMPENZIMIT

Члан 4. / Neni 4.

Обвезник накнаде је лице на чији захтев се издаје списи или покреће поступак, односно врши радња, прописана Тарифом.

Ако за прописану накнаду постоји више обавеза, њихова обавеза је солидарна.

Obliguesi i kompenzimit është personi, në kërkesë të cilit lëshohet shkresa ose fillon procedura, gjegjësisht kryhet lënda e paraparë me tarifë.

Nëse për kompenzimin e paraparë ekzistojnë shumë obligues, obligimi i tyre është solidar.

III. НАСТАНАК ОБАВЕЗЕ НАКНАДЕ III. FILLIMI I OBLIGIMIT TË KOMPENZIMIT

Члан 5. / Neni 5.

Накнада се плаћа у тренутку настанка обавеза, ако за поједине случајеве није другачије прописано и то:

- за захтеве-у тренутку њиховог подношења;
- за азхтеве дате на записник- када се записник састави;
- за решење,дозволе и друге исправе-у тренутку подношења захтева за њихово издавање; и
- за радње које треба извршити- у тренутку подношења захтева за извршење тих радњи.

Kompenzimi paguhet në momentin e fillimit të obligimit, nëse për raste të veçanta nuk është e paraparë në mënyrë tjetër dhe ate:

- për kërkesa-në momentin e paraqitjes së tyre,
- për kërkesat e dhëna në procesverbal-kur procesverbali përpilohet,
- për aktvendim, leje dhe dokumente tjera-në momentin e paraqitjes së kërkesës për dhënjen e tyre dhe
- për lëndët të cilat duhet kryer- në momentin e paraqitjes së kërkesës për kryerjen e atyre lëndëve.

Члан 6./ Neni 6.

Ако обвезник органу непосредно поднесе захтев,уз који није приложио доказ о плаћеној накнади у прописаном износу,одговорно лице органа надлежног за пријем захтев тражиће од тог обвезника да поднесе доказ о уплати прописане накнаде у одредјеном року.

У случају да обвезник у одређеном року не поднесе доказ да је накнада уплаћена у прописаном износу,наплата накнаде се врши пре уручења затраженог списка (решења или друге исправе), односно пре саопштења да је радња извршена.

Нëсе обљигуеси органит дрејт пëр дрејтë и парақет кërкесë, ме тë цилин нук ка офруар дëшмин мби pagesën е компензимит нë шумën е парарарë, personi пëргјегјës и органит компетент пëр пранимин е кërкесаве до тë кërкон нга обљигуеси тë парақет дëшмин мби pagesën е компензимит тë парарарë нë афатин е caktuar.

Нë раст се обљигуеси нë афатин е caktuar нук парақет дëшми се компензимин е ка paguar нë шумën е парарарë, pagesa е компензимит бëhet пара dhënjes së shkresës së kërkuar (aktvendimi ose dokumenti tjetër) gjegjësisht para njoftimit se lënda është kryer.

Члан 7. / Neni 7.

У решењу или другој исправи за коју је накнада плаћена мора се назначити да је накнада плаћена, износ који је плаћен и тарифни број по коме је накнада плаћена.

Нë Aktvendim ose dokument tjetër пëр тë cilin është бërë pagesa е компензимит дуhet тë shënohet се компензими është paguar, shuma që është paguar dhe numri tarifor sipas тë cilit компензими është paguar.

IV. НАЧИН ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ IV. MËNYRA E PAGESËS SË KOMPENZIMIT

Члан 8. / Neni 8.

Накнада се плаћа у готовом новцу, уплатом у рачун-приходи које својом делатношћу

остварују органи и организације : **840-742341843-24.**

Обвезник је дужан да приложи одговарајући доказ да је накнаду платио преко организације овлашћене за вршење платног промета, или преко одговарајуће службе општинске управе.

Компензими paguhet me të holla të gatshme, me pagesën në llogari-të hyrat të cilat me veprimtarinë e vetë i realizon organi dhe organizata: **840-742341843-24**

Обљигуеси është и обљигуар тë парақет дëшминë пëркатëсе се компензими është paguar нëпëрмес организатës сë autorizuar пëр kryerjen e pagesës ose нëпëр мес тë shërbimit пëркатës тë Administratës komunale.

Члан 9./ Neni 9.

Динарски износи накнаде из Тарифе усклађују годишње,са годишњом стопом раста цена на мало,коју објављује репубљички орган надлежан за послове статистике,при чему се заокруживање врши тако да се износ од пет динара не узима у обзир, а износ преко пет динара заокружује на десет динара.

Општинско веће,на предлог Одељења за финансије,привреду,приватно предузетништво и јавне набавке,објављује усклађивање динарске износе из става 1.овог члана.

Shumat e kompensimit në dinarë nga tarifat harmonizohen në vit, me shkallën vjetore të rritjes së çmimit në pakicë, të cilën e kryen organi republikan kompetent për punët statistikore, me ç’rast llogaritja bëhet ashtu që shuma prej 5.dinarë, të mos merret parasysh, ndërsa shuma mbi 5 dinarë të llogaritet në 10.dinarë.

Кëшhillи komunal нë пропозици тë drejtoriatit пëр finansa, ekonomi ndërmarrësi private dhe prokurime publike shpall harmonizimin e shumës në dinarë nga parag.1 i këtij neni.

V.ОСЛОБАЂАЊЕ ОД ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ V. LIRIMI NGA PAGESA E KOMPENZIMIT

Члан 10./ Neni 10.

Ослобађају се плаћања накнаде:

1. државни органи,органи територијалне аутономије и локалне самоуправе;
2. организације социјалног осигурања и завода за тржиште рада;
3. организација Црвеног крста, хуманитарне организације, организације регистроване за обављање делатности у области друштвене заштите деце и омладине и социјалне заштите;
4. Верске заједнице;

5. Јавна предузећа и установе чији је оснивач Скупштина Општине Прешево и месне заједнице, и
6. лица са инвалидитетом.

Lirohen nga pagesa e kompenzimit:

1. organet shtetërore, organet e autonomisë territoriale dhe vetëadministrimit lokal;
2. organizatat e sigurimit social dhe Enti për tregun e punës,
3. organizata e Kryqit të kuq, organizatat humanitare, organizatat e regjistruara për kryerjen e veprimtarisë në lëmin e mbrojtjes shoqërore të fëmijëve dhe të rinjëve dhe mbrojtjes sociale;
4. Bashkësitet fetare;
5. Ndërmarrjet dhe entet publike themelues i të cilave është Kuvendi komunal i Preshevës dhe bashkësitë lokale; dhe
6. personat me invaliditet.

Члан 11. / Neni 11.

Накнада се не плаћа:

Kompenzimi nuk paguhet :

1. Накнада се не плаћа за пријаву извођења радова на уклањању препрека за инвалидна лица.
1. Kompenzimi nuk paguhet për paraqitjen e kryerjes së punëve në mënjanimin e pengesave për personat invalid.
2. Пријаве за упис у матичне књиге, као и прилоге који се морају поднети уз пријаве ;
2. Kërkesa për regjistrim në librat амë, si dhe dokumentet shtesë që duhet të paraqiten me kërkesë;
3. Списе и радње за остваривање права из обавезног социјалног осигурања ,социјалне заштите,борачко-инвалидске заштите и заштите цивилних инвалида рата ,односно права у складу са прописима којима се уредјује финансијска подршка пориједи са децом;
3. Dokumentet dhe lëndët për realizimin e të drejtës nga sigurimi i obligueshëm, social, mbrojtja sociale ,mbrojtja e luftëtarëve – invalidëve dhe mbrojtjen e invalidëve civil, gjegjësisht të drejtat në pajtim me dispozitat me të cilat rregullohet përkrahja financiare e familjeve me fëmijë;
4. Списе и радње ,као и прилоге који се морају поднети уз захтев ,у вези са регулисањем војне обавезе;

4. Dokumentet dhe lëndët lidhur me edukimin dhe arsimimin parashkollor dhe shkollor, arsimimin e studentëve, aftësimin profesional gjegjësisht rikualifikimin;

5. Списе и радње у поступку за заснивање радног односа и остваривање права по том основу;

5. Dokumentet dhe lëndët në procedurë për themelimin e marrëdhënies së punës dhe realizimin e të drejtave sipas kësaj baze;

Члан 12./ Neni 12.

У решењу,односно другој исправи која се издаје без плаћања накнаде,мора назначити сврха издавања и основ ослобађања од плаћања накнаде.

Нë Aktvendim gjegjësisht në dokumentet tjera që lëshohen pa pagesën e kompenzimit, duhet të shënohet qëllimi i dhënjes dhe baza e lirimit nga pagesa e kompenzimit.

VI. НАДЗОР

VI. MBIKQYRJA

Члан 13./ Neni 13.

Надзор над спровоењу одредаба ове одлуке врши Одељење за општу управу.

Mbikqyrjen ndaj zbatimit të dispozitave të këtij Vendimi e бënë Drejtorati për administratë të përgjithshme.

VII. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

VII. DISPOZITAT NDËSHKUESE

Члан 14./ Neni 14.

Новчаном казном од 500,00 до 3.000,00 динара,казниће се за прекршај одговорно лице,ако:

1. у решењу,или другој исправи за коју је накнада плаћена,не значи да је накнада плаћена,износ који је плаћен и тарифни број по којем је накнада плаћена (члан 7) ;
2. не обавести обвезника,који је поднео захтев без доказа о плаћеној накнади у прописаном износу,да је дужан да плати прописану накнаду и да о томе поднесе доказ,или накнаду не наплати пре уручења затраженог решења или друге исправе (члан 6) ; и
3. у решењу или другој исправи,који се издају без плаћања накнаде,не значи сврху издавања и на основу којег тарифног броја је ослобођен од накнаде (члан 12).

Me dënim në të holla prej 500,00 deri në 3.000,00 dinarë do të ndëshkohet për kundërvajtje personi përgjegjës, nëse:

1. në Aktvendim ose dokument tjetër për të cilën kompenzimi është paguar, nuk shënon se kompenzimi është i paguar, shuma që është paguar dhe numri tarifor sipas të cilit kompenzimi është paguar (neni 7),
2. nuk e njofton obliguesin, i cili ka paraqitur kërkesë pa dëshmi për pagesën e kompenzimit në shumën e paraparë, se është i obliguar ta bëjë pagesën e kompenzimit të paraparë dhe për ate ta paraqet dëshminë ose kompenzimin nuk e paguan para dhënjes së aktvendimit ose dokumentit tjetër të kërkuar (neni 6) dhe
3. në Aktvendim ose dokument tjetër që lëshohen pa kompenzim të paguar, nuk shënohet qëllimi i dhënjes dhe në bazë të cilit numër tarifor është i liruar nga kompenzimi (neni 12).

VIII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ VIII. DISPOZITAT KALUESE DHE PËRFUNDIMTARE

Члан 15 / Neni 15.

У погледу повраћаја више наплаћене накнаде,принудне наплате накнаде,обрачуна камате и другог што није прописано овом одлуком,сходно се примењују одредбе закона и других прописа који уређују административне таксе и порез на доходак грађана.

Нë вëштрим тë кthимит тë компензимит тë тeпëрт тë paguar, компензимит тë paguar ме dhунë,

Тарифа бр.1 /Tarifa Nr. 1

За решења из пољопривреде-шумарства, водопривреде Për aktvendime nga lëmi i bujqësisë-pylltarisë dhe ekonomisë së ujrave

1. Накнада за издавање одлуке о промени пољопривредног земљишта у друге сврхе .. 500,00 дин.
1. Компензими пëр dhenjen e e vendimit пëр ndrrimin e destinimit тë токës бујқësоре пëр qëllime tjera . 500,00 din.
2. Накнада за издавање информација о елементарним непогодама ради остваривања права за пољопривредно осигурање.. 500,00 дин.
2. Компензими пëр dhenjen e informatave пëр fatkeqësi elementare ме qëllim тë realizimit тë сë drejtës пëр sigurimin бујқësор ...500,00 din.
3. Накнада за издавање потврде за продају личних пољопривредних производа на пијацама.. 500,00 дин.
3. Компензими пëр dhënjen e vërtetimit пëр shitjen e prodhimeve vetanake бујқësоре нë tregje.... 500,00 din.
4. Накнада за излазак на лицу места ради увиђаја2.500,00 дин.
4. Компензими пëр dalje нë vendin e ngjarjes пëр ekspertizë ... 2.500,00 din.
5. Накнада за излазак на лицу места по захтеву странке 2.500,00 дин.
5. Компензими пëр dalje нë vendin e ngjarjes ме кërkesë тë palës2.500,00 din.
6. Накнада за издавање водопривредних услова .. 2.500,00 дин.
6. Компензими пëр dhënjen e kushteve тë ekonomisë së ujrave2.500,00 din.
7. Накнада за издавање услова сагласности за водопривреду.. ...4.000,00 дин.
7. Компензими пëр dhënjen e kushteve тë pëlqimit пëр ekonominë e ujrave 4.000,00 din.

llogaritjes së kamatës dhe tjetër që nuk është paraparë ме кетë Vendim, gjithashtu zbatohen dispozitat e Ligjit dhe dispozitat tjera që rregullojnë taksat административне dhe tatimin нë тë ардхурат e qytetarëve.

Члан 16 / Neni 16.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о накнадама за услуге које врши Општинска управа Прешево I. бр. 434-4 („Службеном гласнику општине Прешево бр. 8).

Ме хурјен е кетјј Vendimi нë фуқи pushon тë vlejë Vendimi mbi kompenzimin пëр shërbimet që i kryen Administrata komunale Preshevë I.nr. 434-4 (“Gaz.zyrtare e Komunës së Preshevës ” ме nr.8).

Члан 17/Neni 17.

Ова Одлука ступа на снагу након објављивања у “Сл.гласнику Општине Прешево“ и примењиват ће се од 01.01.2024.год.

Ку Vendim hyn нë фуқи пас shpalljes нë “Gazetën zyrtare тë komunës së Preshevës” dhe aplikohet prej 01.01.2024.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО ORGANI I PËRKOHSHËM I KOMUNËS PRESHEVË

II .Број, nr:434-4

Дана, Мë datë:08.05.2024. године

Прешево , Preshevë

Председник, Kryetari
Др.Др.Рагми Мустафа

8. Такса за издавање водопривредне сагласност 6.000,00 дин.
 8. Taksat për dhënjën e lejes së ekonomisë së ujrave pëlqim6.000,00 din.

Накнаде се плаћа на рачун буџета општине **840-742251843-73** са позивним бројем 97 46-082
 Taksat paguhen në llogarin e buxhetit të komunës **840-742251843-73** thirrja në numër 97 46-082.

**За услуге
 Për shërbimet**

Бр.нр.	За услуге Për shërbimet		
1.	Извод рођених, венчаних и држављанство Certifikatat e lindjes, kurorës dhe të librave të shtetësisë	200,00	дин/din
2.	Интернационални извод Certifikata internacional	500,00	дин/din
3.	Закључење брака у току радног времена Lidhja e kurorës gjatë orarit të punës	1.000,00	дин/din
4.	Закључење брака ван радног времена Lidhja e kurorës jashtë orarit të punës	3.000,00	дин/din
5.	Закључак брака у нерадне дани Lidhja e kurorës në ditë jo pune	5.000,00	дин/din
6.	Закључење брака ван канцеларије Lidhja e kurorës jashtë vendit te punes	8.000,00	дин/din
7.	Уверење од мат.књиге Vërtetimet nga librat amë	250,00	дин/din
8.	Закључење брака овлашћењем Lidhja e kurorës me autorizim	10.000,00	дин/din

Тарифа бр.3 / Tarifa Nr. 3

Бр.нр.	За услуге Për shërbimet		
1.	Промена имена и презимена Ndërrimi i emrit dhe mbiemrit	5.000,00	дин/din
2.	Исправка имена и презимена Përmirësimi i emrit dhe mbiemrit	300,00	дин/din
3.	Попуњавање образаца Y1 и Y2 Plotësimi i formularëve Y1 DHE Y2	300,00	дин/din
4.	Попуњавање обрасца за пензионере у иностранству Plotësimi i formularëve për pensionistët jashtë vendit	500,00	дин/din

Тарифа бр.4 / Tarifa Nr. 4

Жалбе против решења општинске управе.....750,00 дин.
 Ankesat ndaj vendimit të administratës komunale.....750,00 din.

Тарифа бр.5 / Tarifa Nr. 5

Издавања потврде о издржавању чланове породице за иностранству...600,00 дин.
 Dhënjа e vërtetimit mbi mbajtjen e anëtarëve të familjes për botën e jashtme.....600,00 din.

Тарифа бр.6 / Tarifa Nr. 6

1. За увид у архивираних аката по захтеву странака.....500,00 дин.
 1. Për qasje në aktet e arkivuara me kërkesë të palës..... 500,00 din.

Тарифа бр.7 / Tarifa nr.7

Бр.нр.	Издавање решења о дозволи локације о условима за уређење простора ван регулативног плана и изласка на терену: Dhënja e aktvendimit të lejes së lokacionit mbi kushtet për rregullimin e hapësirës jashtë planit regulativ me dalje në teren:		
1.	За објекте Инфраструктуре. Për objektet e infrastrukturës.	5.000,00	дин/din
2.	За изградњу индивидуалних станова. Për ndërtim individual banesor.	2.400,00	дин/din
3.	За привредне и непривредне објекте. Për objektet ekonomike dhe jo ekonomike.	4.200,00	дин/din.

Тарифа бр.8 / Tarifa nr.8

Бр.нр.	Накнада за решење по вредности пројекта. Kompenzimi për aktvendimet sipas vlerës së projektit.		
1.	За издавање потврде о пријави почетка радова плаћа се у износу: Për dhënien e vërtetimit për lajmërimin e punëve, paguhen shuma:		
1/1	За објекте категорије А – незахтевни објекти Për objekte të kategorisë A – objekte të pakërkueshëm.	2.500,00	дин/din
1/2	За објекте категорије В – мање захтевни објекти Për objekte të kategorisë B – objekte me kërkueshmëri të ulët .	5.000,00	дин/din
1/3	За објекте категорије V – захтевни објекти Për objekte të kategorisë V – objektet e kërkueshëm.	10.000,00	дин/din
1/4	За објекте категорије G – инжењерски објекти Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike.	20.000,00	дин/din
1/5	За миксне објекте са две и више категорије плаћају збир сваке категорије посебно Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e çdonjëres kategori veçmas		
1/6	За издавање потврде оријави почетка радова за објекте по члан 145 ро заhtevu finansiera(fizičko lice). Për dhënien e vërtetimit për lajmërimin e punëve për objektet nga neni 145.me kërkesë të finansierit.	3.000,00	дин/din
1/7	За реконструкцију привредно-пословних објеката Për rekonstruim të objekteve ekonomiko-afariste .	5.000,00	дин/din
1/8	За реконструкцију стамбених и привредно-пословних објеката Për rekonstruim të objekteve banesore dhe ekonomiko-afariste .	5.000,00	дин/din

Тарифа бр.9 / Tarifa nr.9

Бр.нр.	За издавање дозволе за пренамену простора од стамбеног у пословни и обрнуто. Për lëshimin e lejeve për ridestininim e hapsirës nga ajo banesore në atë afariste dhe anasjelltas.		
1.	У граду. / Në qytet.	2.600,00	дин/din
2.	У другим насељима. / Në vendbanimet tjera.	1.300,00	дин/din

Тарифа бр.10 / Tarifa nr.10

Бр.нр.	Решења о употребној дозволи. Aktvendimet për leje përdorimi.		
1.	Накнада за издавање употребне дозволе Dhënja e lejës për përdorimin e objektit		
1/1	За објекте категорије А – незахтевни објекти Për objekte të kategorisë A – objekte të pakërkueshëm.	2.800,00	дин/din
1/2	За објекте категорије Б – мање захтевни објекти Për objekte të kategorisë B – objekte me kërkueshmëri të ulët .	5.000,00	дин/din
1/3	За објекте категорије В – захтевни објекти Për objekte të kategorisë V – objektet e kërkueshëm.	10.000,00	дин/din
1/4	За објекте категорије Г – инжењерски објекти Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike.	20.000,00	дин/din
1/5	За миксне објекте са две и више категорије плаћа се такса за највише		

	категорије Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e kategorisë më të lartë.		
1/6	За издавање решење о употребно дозволи за објекте по чл.145 po zahtevu finansiera(fizičko lice). Për dhënien e akt vendimit për leje përdorimi për objektet nga neni 145. me kërkesë të finansierit.	5.000,00	дин/din
Бр.нр.	Одређивање локације / Сактими i lokacionit		
1	За снимање темеља / Për inçizimin e themeleve.		
1/1	За објекте категорије А – незахтевни објекти. Për objekte të kategorisë А – objekte të pakërkueshëm.	1.500,00	дин/din
1/2	За објекте категорије В – мање захтевни објекти. Për objekte të kategorisë В – objekte me kërkueshmëri të ulët .	3.000,00	дин/din
1/3	За објекте категорије V – захтевни објекти. Për objekte të kategorisë V – objektet e kërkueshëm.	10.000,00	дин/din
1/4	За објекте категорије G – инжењерски објекти. Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike.	15.000,00	дин/din
1/5	За миксне објекте са две и више категорије плаћа се такса за највише категорије Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e kategorisë më të lartë.		
1/6	За издавање потврде о пријави завршетка израде темеља за објекте по чл.145 po zahtevu finansiera(fizičko lice). Për dhënien e vërtetimit për përfundimin e ndërtimit të themeleve për objekte nga neni 145. me kërkesë të finansierit.	3.000,00	дин/din

Тарифа бр.11 / Tarifa nr.11

Бр.нр.	Накнада за решења којима се одобрава изградња објеката сталног или привременог карактера и решења по чл. 145 ЗПП. Kompenzimet për aktvendimet me të cilët lejohet ndërtimi i objekteve me karakter të përhershëm dhe të përkohshëm si dhe aktvendimet sipas nenit 145 LPN.		
1/1.	За објекте категорије А – незахтевни објекти Për objekte të kategorisë А – objekte të pakërkueshëm.	2.800,00	дин/din
1/2.	За објекте категорије Б – мање захтевни објекти Për objekte të kategorisë В – objekte me kërkueshmëri të ulët .	5.000,00	дин/din
1/3.	За објекте категорије В – захтевни објекти Për objekte të kategorisë V – objektet e kërkueshëm.	10.000,00	дин/din
1/4.	За објекте категорије Г – инжењерски објекти Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike.	20.000,00	дин/din
1/5.	За миксне објекте са две и више категорије плаћа се такса за највише категорије Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e kategorisë më të lartë.		Дин/din
1/6	За издавање решење о одобрењу извођење радова за објекте по чл.145 po zahtevu finansiera(fizičko lice). Për dhënien e aktvendimit për leje ekzekutimit të punëve për objektet nga neni 145. me kërkesë të finansierit.	5.000,00	дин/din
2.	За издавање грађевинске дозволе на селу / Për dhënijen e lejeve ndërtimore në fshat.		
2/1.	За објекте категорије А – незахтевни објекти Për objekte të kategorisë А – objekte të pakërkueshëm.	2.000,00	дин/din
2/2.	За објекте категорије Б – мање захтевни објекти Për objekte të kategorisë В – objekte me kërkueshmëri të ulët .	3.000,00	дин/din
2/3.	За објекте категорије В – захтевни објекти Për objekte të kategorisë V – objektet e kërkueshëm.	5.000,00	дин/din
2/4.	За објекте категорије Г – инжењерски објекти	10.000,00	дин/din

	Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike.		
2/5.	За миксне objekte са две и више категорије плаћа се такса за највише категорије Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e kategorisë më të lartë.		дин/дин
3.	За пријаву радова у одржавању у инвестиционом одржавању објекта Për paraqitjen e punimeve në mirëmbajtjen investive të objektit.		
3/1.	За objekte категорије А – незахтевни објекти Për objekte të kategorisë A – objekte të pakërkueshëm.	2.000,00	дин/дин
3/2.	За objekte категорије В – мање захтевни објекти Për objekte të kategorisë B – objekte me kërkueshmëri të ulët .	5.000,00	дин/дин
3/3.	За objekte категорије V – захтевни објекти Për objekte të kategorisë V – objektet e kërkueshëm.	10.000,00	дин/дин
3/4.	За objekte категорије G – инжењерски објекти Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike.	20.000,00	дин/дин
3/5	За миксне objekte са две и више категорије плаћа се такса за највише категорије Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e kategorisë më të lartë.		
4.	За пријаву адаптације и санирање Për paraqitjen e adaptimit dhe të sanimit të objekteve		
4/1.	За objekte категорије А – незахтевни објекти Për objekte të kategorisë A – objekte të pakërkueshëm.	2.000,00	дин/дин
4/2.	За objekte категорије В – мање захтевни објекти Për objekte të kategorisë B – objekte me kërkueshmëri të ulët .	5.000,00	дин/дин
4/3.	За objekte категорије V – захтевни објекти Për objekte të kategorisë V – objektet e kërkueshëm.	10.000,00	дин/дин
4/4.	За objekte категорије G – инжењерски објекти Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike.	20.000,00	дин/дин
4/5.	За миксне objekte са две и више категорије плаћа се такса за највише категорије Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e kategorisë më të lartë.		
5.	За издавање одобрења за припремне радове Për dhënie e lejes për punët përgatitore.		
5/1.	За objekte категорије А – незахтевни објекти Për objekte të kategorisë A – objekte të pakërkueshëm.	2.000,00	дин/дин
5/2.	За objekte категорије Б – мање захтевни објекти Për objekte të kategorisë B – objekte me kërkueshmëri të ulët .	5.000,00	дин/дин
5/3.	За objekte категорије В– захтевни објекти Për objekte të kategorisë V – objektet e kërkueshëm.	10.000,00	дин/дин
5/4.	За objekte категорије Г – инжењерски објекти Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike.	20.000,00	дин/дин
5/5.	За миксне objekte са две и више категорије плаћа се такса за највише категорије Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e kategorisë më të lartë.		дин/дин
6.	Накнда за издавање потврде за завршетак објекта у конструктивну смислу. Kompenzimi për dhënien e vërtetimit për përfundimin e objektit në aspektin konstruktiv.		
6/1	За objekte категорије –А незахтевни објекти Për objekte të kategorisëA – objekte të pakërkueshëm.	2.000,00	дин/дин
6/2	За objekte категорије Б – мање захтевни објекти Për objekte të kategorisë B – objekte me komplikueshmëri të ulët .	5.000,00	дин/дин
6/3	За objekte категорије В– захтевни објекти Për objekte të kategorisë V – objektet të komplikuara.	10.000,00	дин/дин
6/4	За objekte категорије Г – инжењерски објекти Për objekte të kategorisë G – objektet inxhenjrike	20.000,00	дин/дин
6/5	За миксне objekte са две и више категорије плаћа се такса за највише		дин/дин

	категорије Për objektet mikse të dy ose më shumë kategorive, paguajnë shumën e kategorisë më të lartë.		
6/6	За издавање потврде за вршетак објекта у конструктивну смислу за објекте по чл.145 по заhtevу finansiera(fizičko lice). Për dhënien e vërtetimit të përfundimit të objektit në aspektin konstruktiv për objekte nga neni 145. me kërkesë të finansierit.	3.000,00	дин/din

Тарифа бр.12 / Tarifa nr.12

1.	За издавање решења за испуњавање услова за ауто-такси Për lëshimin e Aktvendimeve për përbushjen e kushteve për autotaksi	2.000,00	дин/din
2.	За издавање решења о одобравању вршење делатности ауто-такси, давање допунске таксе за такси, за попуњавање пријава за упис и брисање радионице од регистра, промену седишта рада, проширења делатности рада, измену предузећа, поделу радног простора, привремену одјаву и дупликат решења и дозволе Për dhënien e Aktvendimeve mbi lejimin për kryerjen e veprimtarisë së autotaksive ,dhënia e taksës plotësuese për такси ,për plotësimin e paraqitjeve për regjistrimin për shlyerjen e punëtorisë nga regjistri i ndrrimit të selisë punuese ,zgjerimin e veprimtarisë punuese,ndrrimin e ndërmarrjes ,ndarjes së hapësirës punuese,çlajmërimin e përkohshëm dhe duplikati i aktvendimeve dhe lejeve	600,00	дин/din
3.	За верификацију реда вожње Për verifikimin e rendit të vozitjes	8.000,00	дин/din

Тарифа бр.13 / Tarifa Nr. 13

Издавање потврда, уверења и других аката који нису обухваћени, горе наведеним тарифама.300,00 дин
Dhënia e vërtetimeve, certifikatave apo akteve tjera të papërfshira, në tarifat e lartshënuara....300 din.

Тарифа бр.14 / Tarifa nr.14

Бр.нр.	Spisi i radnje u oblasti zaštite životne sredine Aktet në fushën e ambientit jetësor.	
1.	Naknada za izdavanje rešenje o odlučivanje o potrebi izrade procene uticaja. Kompenzim për dhënjën e akt-vendimit për marjen e vendimit për vlerësimin e ndikimit.	1.000,00
2.	Naknada za izdavanje rešenje obima i sadržaja studije o proceni uticaja. Kompenzim për dhënjën e akt-vendimit për vëllimin dhe përbajtjen e studios për vlerësimin e ndikimit	1.000,00
3.	Naknada za izdavanje rešenje za davanje saglasnosti na studiju o procenu uticaja Kompenzim për dhënjën e akt-vendimit për dhënjën e pëlqimit në studion për vlerësimin e ndikimit.	5.000,00
4.	Naknada za izdavanje rešenje za davanje saglasnosti na studiju o procenu uticaja zatečenog stanja. Kompenzim për dhënjën e akt-vendimit për dhënjën e pëlqimit në studion për vlerësimin e ndikimit së gjendjes së tanishme.	5.000,00
Za ažuriranje studije o proceni uticaja, i to: Për azhurimin e studios për vlerësimin e ndikimit		
5.	Naknada za izdavanje rešenje obima i sadržaja studije o proceni uticaja. Kompenzim për dhënjën e akt-vendimit për vëllimin dhe përbajtjen e studios për vlerësimin e ndikimit.	1.000,00
6.	Naknada za izdavanje rešenje za davanje saglasnosti na studiju o procenu uticaja. Kompenzim për dhënjën e akt-vendimit për dhënjën e pëlqimit në studion për vlerësimin e ndikimit.	1.000,00

Тарифа бр.15 / Tarifa Nr. 15

Подношење захтева општинског већа (изузев свих институција и лица са инвалидитетом од члана 10 ове одлуке)... **3.000,00 дин**

Parashtrimi i kërkesës këshillit komunalë (përjashtuar të gjitha institucionet dhe personat me invaliditet nga neni 10 i këtij vendimi).. **3.000,00 din**

Накнаде се плаћа на рачун буџета општине **840-742251843-73** са позивом на број **97 46-082**
Kompenzimet paguhen në llogarin e buxhetit të komunës **840-742251843-73**, thirrja në numër **97 46-082**

4

На основу члана 6, 11-19, 60.и 63.Закона о финансирању локалне самоуправе (“Службени гласник Републике Србије”, број 62/06, 47/11, 93/12, 99/2013 усклађени- дин.изн и 125/2014- усклађени дин изн, 95/2015 усклађени-дин. изн., 83/2016, 91/2016 усклађени- дин. изн., 104/2016- др.закон и 96/2017 усклађени-дин.изн.), члана 25. став 1. тачке 2. Закона буџетском систему („Службени гласник Републике Србије“, број. 54/09, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/12, 62/13 и 63/13- испр. и 108/2013, 142/2014 и 68/2015-др. Закон., 103/2015, 99/2016 и 113/2017), члан 20.став 1. тачка 13. и члана 32.став 1.тачке 3. и 13.Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07 и 83/2014- др.закон., 101/2016- др.закон и 47/2018), члана 40. став 1. тачка 3. Статута Општине Прешево („Службени гласник Општине Бујановац,, бр. 12/2021), Члан. 3 Одлуке о распуштању скупштине општине Прешево и образовању привременог Органа Општине Прешево („Сл. Гласник РС“ БР.34/2024) Привремени Орган Општине Прешево на седници одржаној дана 08. 05.2024 године, донела је:

Në bazë të nenit 6 , 11-19,60 dhe 63 të Ligjit mbi finansimin e vetëqeverisjes lokale (“Fletorja zyrtare e RS”, nr.62/06,47/11 i 93/12 99/2013 vler.e har.din, dhe 125/2014 vler. e harm din., 95/2015 vler. E harm din., 83/2016, 91/2016 vler.e har.din,104/2016- tjr. Ligj dhe 96/2017), neni 25.paragrafi 1.pika 2 .e Ligjit mbi sistemin buxhetor (“Fletorja zyrtare R.S”, nr 54/09, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/1263 62/2013, 63/2013- perm. dhe 108/2013, 142/2014 dhe 68/2015- tjr. Ligj., 99/2016 dhe 113/2017), nenit 20. paragrafi 1.pika 13. dhe neni 32. paragrafi 1.pika 3. dhe 13. Të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale (“ Fletorja zyrtare R.S”, nr.129/07 dhe 83/2014-tjr.Ligj., 101/2016- tjr.Ligj dhe 47/2018), neni 40. parag. 1. Pika 3. Të Statutit të komunës së Preshevës (“Gazeta. zyrtare e Komunës së Bujanocit”, nr. 12/2021), neni 3. Të Vendimit mbi shpërbërjen e Kuvendit Komunal dhe formimin e Organit të përkohshëm të komunës Preshevë (“Gaz. Zyrt.e RS” nr.34/2024) Organi i përkohshëm i komunës Preshevë në seancën e mbajtur më: 08.05.2024 nxjerr këtë:

ОДЛУКУ

О БОРАВИШНИМ, ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА И НАКНАДАМА ЗА 2024 ГОДИНУ

VENDIM

МБИ ТАКСАТ Е ҚӘНДРИМИТ, ТАКСАТ ЛОКАЛЕ КОМУНАЛЕ ДНЕ КОМПЕНЗИМЕТ ПӘР ВИТИН 2024.

I. БОРАВИШНЕ ТАКСЕ ТАКСАТ Е ҚӘНДРИМИТ

1. Опште одредбе - Dispozitat e përgjithshme

Члан 1./ Neni 1.

Овом одлуком утврђује се обавеза и нацин плаћања боравишне таксе за бораваку туристичким објектима за смештај на територији општине Прешево

Me këtë Vendim përcaktohet obligimi i mënyrës së pagesës së taksës së qëndrimit në objektet turistike për vendosje në teritorin e komunës së Preshevës.

Члан 2./ Neni 2.

Боравишну таксу плаћа лице које користи услугу смештаја у туристичком објекту изван свог пребивалишта.Туристичким објектом у смислу ове одлуке сматра се хотел,мотел,туристички апартман,као и сваки други објекат у коме се туристима пружају услуге смештаја независно од назива под којим послује(преноћисте,конаћиште и др.).

Taksën e qëndrimit e paguan personi që shfrytëzon shërbime për qëndrim në objekte turistike jashtë vendqëndrimit të tij. Me objekte turistike në bazë të këtij Vendimi nënkuptohet hoteli, moteli, apartamaneti turistik, si dhe çdo objekt tjetër ku turistëve u ofrohet shërbim i vendosjes pavarësisht nga emërtimi me të cilën punon (bujtje, konak etj.).

Члан 3./ Neni 3.

Боравишна такса плаћа се за сваки данборавка у туристичком објекту за смештај.

Taksa e qëndrimit paguhet për çdo ditë qëndrimi në objektin turistik për qëndrim.

Члан 4. / Neni 4.

Висина боравишне таксе утврђује се у износу од 100,00 динара дневно.

Lartësia e taksës së qëndrimit caktohet në shumë prej 100,00din.në ditë.

Члан 5. / Neni 5. Боравишну таксу не плаћају: Taksën e qëndrimit nuk e paguajnë:

1. деца до седам година старости; fëmijët deri në moshën 7 vjeçare,

2. лица упућена на бањско и климатско лечење односно специјализовану рехабилитацију од стране надлежне лекарске комисије;

personat që udhëzohen për banjë dhe trajtim klimatik gjegjësisht rehabilitim specialistik nga ana e komisionit mjekësor kompetent,

3. лица која организовано бораве у туристичком објекту ради извођења истраживачких, и еколошких акција;

personat që në mënyrë të organizuar qëndrojnë në objektin turistik për arsye të kryerjes së aksioneve hulumtuese dhe ekologjike.

4. страни држављани који су по међународним конвенцијама и споразумима ослободјени обавезе плаћања таксе;

shtetasit e huaj që janë të liruar prej obligimeve të pagesës së taksave me konventa dhe marrëveshje ndërkombëtare

5. лица која непрекидно бораве у објекту за смештај дуже од 30 дана. Боравишну таксу у мањену за 50 % плаћају лица од 7 до 15 година старости.

Personat të cilët në mënyrë të pandërprer qëndrojnë në objektet për vendosje më gjatë se 30 ditë. Taksën e qëndrimit të zvogluar për 50% e paguajnë personat e moshës prej 7 deri 15 vite.

Члан 6./ Neni 6.

Наплату боравишне таксе врше предузећа, друга правна лица и предузетници који су уписани у одговарајући регистар, као и физичка лица која пружају угоститељске услуге смештаја.

Pagesën e taksës së qëndrimit e bëjnë, personat juridik dhe ndërmarrësit që janë të regjistruar në regjistrin përkatës si dhe personat fizik që ofrojnë shërbime hotelierike të vendosjes.

Члан 7./ Neni 7.

Ако давалац смештаја не плати боравишну таксу, дужан је да насвој терет уплати ненаплаћене боравишне таксе.

Nëse dhënësi i buajtjes nuk paguan taksën e qëndrimit obligohet që në llogari të vetë të paguajë taksën e parapaguar të qëndrimit.

Члан 8./ Neni 8.

Давалац смештаја дужан је да у рачуну за услугу смештаја посебно исказе износ боравишне таксе а у случају из члана 5. ове одлуке да наведе основ ослобађања од плаћања боравишне таксе.

Dhënësi i buajtjes është i obliguar që në llogarin për shërbimin e vendosjes në mënyrë të veçantë të tregojë shumën e taksës së qëndrimit në rast se nga neni 5.i këtij Vendimi nuk ceket lirimi i pagesës së taksës së qëndrimit.

Члан 9./ Neni 9.

Средства од наплаћене боравишне таксе давалац смештаја уплаћује у року од 5 дана по истеку сваки 15 дана у месецу.

Mjetet nga pagesa e taksës së qëndrimit ofruesi i vendosjes i paguan në afat prej 5 ditësh pas skadimit të çdo 15 ditëve në muaj.

Члан 10./ Neni 10.

Средства боравишне таксе 20% припадају Републици, док 80% припадају Општини и уплаћају се на уплатни рачун број :840-714552843-83, а користе се за функционисање развоја туристичке вредности.

Mjetet nga taksa e qëndrimit 20% i takojnë Republikës kurse 80% i takojnë komunës dhe paguhen në llogarin rrjedhëse: 840-714552843-83, ndërsa shfrytëzohen në funksion të zhvillimit të vlerave turistike."

Члан 11./ Neni 11.

Новчаном казном од 20.000 до 200.000.00 динара казниће се за прекршaj предузећа или друго правно лице ако :

Ndëshkim në të holla prej 20.000,00 deri 200.000,00 din do të ndëshkohet për kundërvajtje ndërmarrja ose personi tjetër juridik nëse:

1. не наплати боравишну таксу, nuk e paguan taksën e qëndrimit,

2. у рачуну за услугу смештаја не исказе посебно износ боравишне таксе , në llogarin për shërbimin e ofruar nuk e tregon shumën e vlerës së taksës së qëndrimit,

3. не уплати средства боравишне таксе у прописаном року.

nuk i paguan mjetet e taksës së qëndrimit në afatin e paraparë.

II. ЛОКАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ТАКСЕ И НАКНАДЕ TAKSAT LOKALE KOMUNALE DHE KOMPENZIMET

Члан 12./ Neni 12.

Овом одлуком уводе се локалне комуналне таксе за коришћење права, предмета и услуга на територији општине Прешево.

Me këtë vendim caktohen taksat lokale komunale për shfrytëzimin e të drejtave, mjeteve dhe shërbimeve në teritorin e komunës së Preshevës.

Члан 13./ Neni 13.

Обвезник локалне комуналне таксе је корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање комуналне таксе.

I obliguari me taksat lokale komunale është shfrytëzues i të drejtave, të mjeteve dhe shërbimeve për të cilat shfrytëzimi është rregulluar me pagesë të taksave komunale .

Члан 14./ Neni 14.

Таксена обавеза из члана 1.ове Одлуке настаје даном почетка коришћења права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање локалне комуналне таксе и траје док траје коришћење права, предмета или услуге.

Obligimi taksor nga neni 1. i këtij Vendimi fillon nga dita e fillimit të shfrytëzimit të së drejtës, mjetit dhe shërbimit për të cilin shfrytëzim është paraparë pagesa e taksës lokale komunale dhe vlen deri sa të zgjasë e drejta e shfrytëzimit të mjetit apo shërbimit .

Члан 15./ Neni 15.

Локалне комуналне таксе и накнаде уводе се за:
Taksat lokale komunale, kompenzimet caktohen për:

1) Накнада за коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности,

Kompenzimi për shfrytëzimin e hapësirës në sipërfaqen publike ose para objekteve afariste me qëllime afariste (trotuarët), përveç shitjes së gazetave, librave, e publikimeve tjera, prodhimeve të vjetra artizanale dhe shtëpiake.

2) утврђивање закупнине за стамбене и пословне просторије,

Caktimi i qirasë për Lokalet afariste, banesat dhe shtëpitë,

3) држање средстава за игру („забавне игре“),

Mbajtjen e mjeteve për lojra (lojrat argëtuese),

4) истицање фирме на пословном простору,

Shënimin-ekspozimin e firmës në hapësirën afariste.

5) заузеће јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова, испод и над јавним површинама,

Zënia e hapësirës publike me materijal ndërtimor për kryerjen e punëve ndërtimore si dhe

kryerja e punëve ndërtimore nën dhe mbi sipërfaqen publike.

6) коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора или друге објекте привременог коришења,

Shfrytëzimin e hapësirave të lira për kampingje, vendosje të shatorëve ose objekteve të tjera për shfrytëzim të përkohshëm.

7) коришћење рекламних паноа, укључујући и истицање и исписивање фирме ван пословног простора на објектима и просторима који припадају општини (коловози, тротоари, зелене површине, бандере и слично),

Shfrytëzimi e ranove të reklamave, i bashkangjitet taksa për shënimin dhe shtambimin e mbishkrimit të firmës jashtë hapësirës afariste në objektet dhe hapësirat të cilat i takojnë Komunës (rrugët, trotuarët, hapësirat e gjelbërta, shtyllat etj.)

8) коршцење простора за паркирање друмских моторних и прикључних возила на одређеним и обележеним местима,

Shfrytëzimi i hapësirës për parking të automjeteve rrugore dhe rimorkio në vendet e caktuara dhe të shkruara.

8.1) Коришћење простора за привремено паркирање боравиште аутотранспортних возила на кат.парцели бр.3 и 1079/1 КО Чукарка , парцеле бр. 2547 КО Прешево и на кат.парцелу бр. 4778 КО Миратовац, плаћају таксу за паркирање боравиште аутотранспортних возила за превоз избеглица.

Shfrytëzimi i hapësirës për parkim të përkohshëm - qëndrim të automjeteve transportuese në parcelat kadastrale nr. 3 dhe 1079/1 КК Çukarkë, parcela nr. 2547 КК Preshevë, si dhe në parcelën kadastrale nr. 4778 КК Miratoc, paguajnë taksë për parkim – qëndrim, automjetet transportuese për bartjen e refugjatëve.

9) држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина,

Për mbajtjen e automjeteve rrugore e motorike dhe rimorkio, në përjashtim të makinave dhe automjeteve bujqësore.

10) за коришћење депонија за смештај отпада на територији Општини Прешево.

Për shfrytëzimin e deponive për hudhjen e mbeturinave në teritorin e komunës së Preshevës.

Члан 16./ Neni 16.

Утврђивање, наплату и контролу комуналних такси врши Општинска управа преко Одељење за утврђивању и наплату јавних прихода.

Caktimin, pagesën dhe kontrollin e taksës komunale e bënë Administrata komunale përmes Drejtoratit për përcaktimin dhe pagesën e të hyrave publike .

Општинска управа може пренети право наплате комуналне таксе на јавно продузеће или други орган и организацију, одређене одговарајућим тарифним бројем.

Adminstrat komunale mundet t'i bartë të drejtën e pagesës së taksës komunale ndërmarrje publike ose organit apo organizatës tjetër me numrin e caktuar tarifor.

2. Посебне одредбе Dispozitat e veçanta Члан 17./ Neni 17.

У погледу начина утврђивања локалне комуналне таксе, обрачунавања, застарелости, наплате ,рокова за плаћање, обрачуна камате и осталог што није посебно прописано овом Одлуком, сходно се примењују одредбе Закона о порезу на доходак грађана, Закона пореском поступку и пореској администрацији.

Nga pikëpamja e mënyrës së caktimit të taksës locale komunale, llogaritjes, vjetërsisë, pagesës, afateve për pagesë, llogaritjes së kamatës dhe diçkaje tjetër që nuk është përshkruar posaçërisht me këtë

Vendim, zbatohen dispozitat e Ligjit mbi tatimin e të ardhurave të qytetarit, Ligjin mbi procedurën tatimore dhe adminsitrimin e tatimit.

Члан 18./ Neni 18.

Саставни део ове Одлуке је Таксена тарифа којом је утврђена висина комуналних Такси за коришћење одређених права, предмета и услуга.

Pjesa përmbajtësore e këtij Vendimi është Taksa tarifore me të cilën është përcaktuar lartësia e taksës komunale për shfrytëzimin e të drejtave, mjeteve dhe shërbimeve të caktuara.

Тарифа локалне комуналне таксе утврђује обвезнике, висину, олакшице, начин утврђивања и плаћања локалне комуналне таксе, начин контроле и број рачуна но који се уплаћује иста.

Tarifa e taksës lokale komunale cakton obliguesit, lartësinë, lehtësirat, mënyrën e caktimit dhe pagesës së taksës lokale komunale, mënyrën e kontrollit dhe numrin e llogarisë në të cilën e njejta paguhet .

Члан 19./ Neni 19.

Када се комунална такса плаћа по деловима територије општине Прешево, утврђују се следеће зоне :

Члан 20./ Neni 20.

Надзор над спровођењем ове одлуке врше надлежни и законом одређени органи, односно надлежни органи Општине Прешево.

Mbikëqytjen për implementimin e këtij Vendimi e kryejnë kompetentët dhe organet e caktuara me ligj, Përkatësisht organi kompentent I komunës së Preshevës .

3. Казнене одредбе Dispozitat ndëshkuese

Члан 21./ Neni 21.

Обвезник који не поднесе пореску пријаву, тј. пријаву за одређену врсту комуналне таксе прописану Одлуком и не плати таксу у законом прописаном року, казниће се за прекршај новчаном казном у висини од 10% од износа пореза утврђеног у пореској контроли.

Obliguesi i cili nuk e sjellë fletëparaqitjen tatimore d.m.th. paraqitjen për llojin e caktuar të taksës komunale të parashikuar në vendim dhe nuk paguan taksën sipas afatit ligjor të përcaktuar, do të ndëshkohet për kundër vajtje me gjobë në të holla në lartësinë prej 10% nga shuma e tatimit të caktuar në kontrollin tatimor.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се правно лице новчаном казном најмање од 20.000 динара, а предузетник најмање у износу од 10.000 динара.

Për kundravajtjen nga paragrafi 1. të këtij neni do të ndëshkohet personi juridik me gjobën në të holla më së paku prej 20.000 dinarësh, kurse sipërmarrësi më së paku në shumën prej 10.000 dinarësh.

За прекршаје из овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 10.000 до 50.000 динара.

Për kundravajtjet nga ky nen do të gjobitet personi përgjegjës – juridik me gjobë në të holla prej 10.000 deri 50.000 dinarë.

Члан 22./ Neni 22.

Обвезник који је у пореској пријави дао нетачне податке, што за последицу имало или је могло да има утврђивање мањег износа таксе, казниће се за прекршај новчаном казном у висини од 2% таксе који је утврђен или је требало да буде утврђен у складу са Одлуком и износа таксе који је утврђен или је требало да буде утврђен према подацима из пореске пријаве.

Obliguesi i cili në fletëparaqitjen tatimore ka dhënë shenimet e pasakta , e që si pasojë ka patur ose ka mundur të ketë sasinë e shumës më të vogël të taksës, do të gjobitet për kundravajtje me gjobë në të holla në lartësinë prej 2% të taksës e cila është e caktuar ose është dashur të caktohet në përputhje me Vendimin dhe shumën e taksës që është caktuar ose është dashur të caktohet sipas shënimeve të aplikacionit tatimor.

За прекршај из става 1.овог члана казниће се правно лице новчаном казном најмање у износу од 10.000 динара , а предузетник најмање у износу од 5.000 динара.

Пër kundravajtjen nga paragrafi 1. e këtij neni do të gjobitet personi juridik me gjobën në të holla më së paku prej 10.000 dinarësh kurse sipërmarrësi më së paku prej 5.000 dinarësh.

За прекршај из овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 5.000 до 50.000 динара.

Пër kundravajtjen nga ky nen do të denohet personi përgjegjës si person juridik me gjobitjen në të holla prej 5.000.deri në 50.000 dinarësh.

Члан 23./ Neni 23.

Новчаном казном од 10.000 до 40.000 динара казниће се за прекршај физичко лице ако:

Ме гjobë në të holla prej 10.000 deri 40.000 do të gjobiten për kundravajte personat fizik nëse:

1. Омета или спречава овлашћеног службеника Одељење за утврђивању и наплату јавних прихода у обављању законом утврђене дужности у пореском поступку;

Pengohet ose ndalohet personi zyrtar i autorizuar nga Drejtorati për caktimin dhe pagesën e të hyrave publike në kryerjen e detyrës së caktuar me ligj në procedurat tatimore;

2. Одељењи за утврђивању и наплату јавних приходане поднесе, или не поднесе у законском или додатном року пореску пријаву,или ако је поднесе непотписану,или у пријаву унесе нетачне податке, а не исправи их у прописаном року;

Drejtoratit për caktimin dhe pagesën e të hyrave publike nuk ja paraqet, ose nuk ja paraqet në afatin shtesë të përcaktuar me ligj fletëparaqitjen tatimore, ose në qoftëse e paraqet të pa nënshkruar apo në fletëparaqitje fut shënime të pasakta dhe nuk i përmirëson sipas afatit të caktuar;

3. На захтев Одељења за утврђивању и наплату јавних прихода се не одазове на позив ради објашњења или не пружи податке и информације неопходне за утврђивање чињеничног стања од значаја за опорезивање ;

Нë kërkesë të Drejtoratit për caktimin në pagesën e të hyrave publike nuk i përgjigjet thirrjes me qëllim të sqarimit ose nuk paraqet të dhënat dhe informacionet e domosdoshme për vërtetimin e gjendjes faktike me qëllim të caktimit të tatimit;

4. Не поступи по налогу Одељење за утврђивању и наплату јавних прихода да учествује у поступку канцеларијске контроле или да пружи тражене објашњења,

Nuk vepron sipas urdhërit të Drejtoratit për caktimin dhe pagesën e të hyrave publike që të marrë pjesë në procedurat e kontrollit ose të ofrojë sqarimet e kërkuara;

5. Не пружа одговарајуће место за рад пореских службеника у поступку теренске

Контроле или не омогући пореском инспектору да уђе на земљиште и у просторије у којима обавља делатност,Nuk ofron vend të përshtatshëm për punë të personave zyrtarë – tatimor në procedurat e kontrollit në teren ose I pamundëson inspektorit tatimor që të hyjë në pronë ose hapsirat tek të cilat kryhen veprimtarit;

6. Не буде присутан током теренске контроле или одбије да учествује у поступку теренске контроле у складу са овом Одлуком.

Nuk është prezent gjatë kontrollit në teren ose rrefuzon të marrë pjesë në procedurën e kontrollit në terren në përputhshmëri me këtë Vendim .

7. На захтев Одељење за утврђивање и наплату јавних прихода,односно пореког инспектора,не поднесе документацију или не пружи информације или не да изјаве од утицаја на утврђивање чињеничног стања битног за опорезивање,

Me kërkesë të Drejtoratit për caktimin dhe pagesën e të hyrave publike gjegjësisht inspektorit tatimorë nuk i'a paraqet dokumentacionin ose nuk I ofron informacione, apo nuk jep deklaratën me qëllim të vërtetimit të gjendjes faktike e rëndësishme kjo për caktimin e tatimit;

8. Пореском инспектору у поступку теренске контроле не омогући у стању права,предмета и услуга, односно удокументацију,а не одреди лице које ће то учинити у његово име.

Inspektorit tatimor në procedurën e kontrollit në teren nuk i mundëson qa- sje mbi gjendjen e së drejtës, mjeteve dhe shërbimeve, gjegjësisht në dokumentacionin që disponon,apo nuk e cakton personin i cili do ta bëjë të njejtën në emrin e tij;

3. Прелазне и завршне одредбе Dispozitat kalimtare

Члан 25./ Neni 25.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Прешево“, а примењиваће се од 01.01.2024. године.

Ку vendim hyn në fuqi në ditën e tetë pas shpalljes në “Gazetënzzyrtare të komunës së Preshevës” dhe zbatohet prej 01.01.2024. vit.

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ
ПРЕШЕВО
ORGANI I PËRKOHSHËM I KOMUNËS
PRESHEVË**

II .Број, nr:434-2

Дана, Мë datë:08.05.2024.године

Прешево , Preshevë

Председник-Кρυетари
Др. Dr. Ragmi Mustafa

Тарифа 1. Члан 15.Тачка 1./ Tarifa 1. Neni 15. Pika 1.

1.Коришћење јавних површина (тротоари и тргови) за постављање баракe, тезге, гараже и других обеката:

Shfrytëzimi i hapsirës publike (trotoareve dhe shesheve) për vendosjen e barakave, tezgave, garazhave dhe objekteve tjera:

1.1. Постављање барака у главним улицама плаћа се по m^2 годишње
Vendosja e barakave në rrugët kryesore paguhet taksë vjetore për m^2 4.500,00 дин /дин

1.2. Постављање барака у споредним улицама плаћа се по m^2 годишње
Vendosja e barakave në rrugët jo kryesore paguhet taksë vjetore për m^2 3.000,00 дин /дин

1.3. Постављање тезге по m^2 годишње
Vendosja e tezgave paguhet taksë vjetore për m^2 .. 3.500,00 дин /дин

1.4. Постављање гаража и других објеката плаћа се годишња такса за m^2 Vendosja e garazhave dhe objekteve tjera paguhet taksë vjetore për m^2 ... 500,00 дин /дин.

2. Коришћење јавних површина (тргови, тротоари, банке, као и остале јавне површине):

Shfrytëzimi I hapësirave publikem (sheshet, trotualet, bankinat, si dhe hapësirattjera publike):

2.1. За стубове (бандере) за пренос електричне енергије за нисконапонску електричну мрежу у дневном износу за сваки цео или започети квадратни метар у површини захвата постављеног стуба и заштитног појаса, површине око стуба, новчани износ од 30 дин

Për shtyllat elektrike të rrjetit të tensionit të ulët në shumë ditore për çdo метër katrorë ose që fillojnë në sipërfaqen që mbulon shtylla dhe linja mbrojtëse e instaluar, zona rreth shtyllës, në shumë ditore prej. 30,00 дин /дин.

2.2. За елект. стубове ниско-напонске мреже са металном кабином у дневном изн. за стуб.
Për shtyllat elektrike të rrjetit të tensionit të ulët me

orman metalik, në shumë ditore 600,00 дин /дин.

2.3. За стубове (бандере) за пренос електричне енергије за високонапонску електричну мрежу у дневном износу за сваки цео или започети квадратни метар у површини захвата постављеног стуба и заштитног појаса, површине око стуба, новчани износ од 600 дин
Për shtyllat elektrike të rrjetit të tensionit të lartë në shumë ditore për çdo метër katrorë ose që fillojnë në sipërfaqen që mbulon shtylla dhe linja mbrojtëse e instaluar, zona rreth shtyllës, në shumë ditore prej. 600,00 дин /дин.

2.4. За објекте трафостан. у дневном износу за сваки m^2 или део квадратног метра.
Për objektet e trafostacioneve në shumë ditore për çdo m^2 ose pjesë të metrit katror .300,00 дин /дин.

2.5. За телефонске стубове у дневном износу за стуб.
Për shtyllat telefonike në shumë ditore për shtyllë... 25,00 дин /дин.

2.6. За телевизијске кабловске стубове у дневном износу за стуб.
Për shtyllat televizive kablore në shumë ditore për shtyllë ... 2,00 дин /дин.

2.7. За кабине за постављање електричне опреме (Електро дистрибуција и Телеком) у дневном износу за кабину.
Për ormane tip për vendosjen e pajisjeve elektrike (Elektrodistribucioni dhe Telekom) në shumë ditore për orman..... 500,00 дин /дин.

2.8. За стубне трафостанице у дневном износу .
Për trafostacionet shtyllë në shumë ditore për500,00 дин /дин.

2.9. За антене мобилне телефоније које еметују електро-магнетни таласи у дневном износу по комаду.
Për antena të telefonisë mobile të cilat emetojnë valë elektro-magnetike në shumë ditore për copë... 500,00 дин /дин.

2.10 За стубове и трансформаторских станице на јавним површинама у власништву општине Прешево , такса плаћа се по m^2 годишње.....3.000,00 дин.

Për shtyllat dhe stacionet e transformatorëve në sipërfaqe publike në pronësi të bashkisë Preshevë, tarifa paguhet për m^2 në vit.....3000,00 дин.

2.11 За заштитних појасева око надземних електроенергетских водова на катастарским

парцелама чији је власник општина Прешево, такса плаћа се по м² годишње.....150,00 дин. Пër brezat mbrojtëse rreth linjave të energjisë elektrike

në parcelat kadastrale në pronësi të komunës së Preshevës, tarifa paguhet për м² në vit.....150,00 dinarë.

2.12 За заштитних појасева на катастарским парцелама чији је корисник општина Прешево такса плаћа се по м² годишње.....100,00 дин. Пër brezin e mbrojtur në parcelat kadastrale ku shfrytëzues i të cilave është komuna e Preshevës, taksa paguhet per м² në vit.....100.00 din.

Напомена: Обрачун и наплату таксе по тарифном броју 2. извршиће Одељење за привреду и локалне пореске администрације на основу решења о висини таксе.

Vërejtje: Llogaritjen dhe pagesën e taksave sipas numrit tarifar 2. e ekzekuton Drejtorati për Ekonomi dhe administrata lokale tatimore, në bazë të vendimit mbi lartësinë e taksës.

3. Коришћење јавних површина (тротоари и тргови) испред пословних простори у пословне сврхе, за улице М.Тито, С. Ковачевић, 15. Новембар и В. Смајевић, плаћа се такса: Шфryтëзим I hapsirës publike (trotuareve dhe shesheve) para objekteve për qëllime afariste, në rrugët M.Tito, S. Kovaçeviq , 15 Nëntori , dhe V. Smajeviq, paguhet taksa:

3.1. Месечна цена ове таксе плаћа се по м². Çmimi mujor i kësaj takse paguhet për м²..... 350,00 дин /din.

3.2. Сезонска цена ове таксе плаћа се по м² . Çmimi sezonal i kësaj takse paguhet për м² ..2.800,00 дин /din.

4. За све друге улице града Прешева плаћа се такса: Пër të gjitha rrugët tjera në qytetin e Preshevës paguhet taksa:

4.1. Месечна цена ове таксе плаћа се по м². Çmimi mujor i kësaj takse paguhet për м² ..200,00 дин /din.

4.2. Сезонска цена ове таксе плаћа се по м². Çmimi sezonal i kësaj takse paguhet për м² .1.200,00 дин /din.

5. За села општине Прешево плаћа се такса: Пër fshatrat e komunës së Preshevës paguhet taksa:

5.1. Месечна цена ове таксе плаћа се по м². Çmimi mujor i kësaj takse paguhet për м².100,00 дин /din.

5.2.Сезонска ,цена ове таксе плаћа се по м².Sezonale, çmimi i kësaj takse paguhet për м² ...600,00 дин /din.

Напомена: Такса за коришћење јавних површина за пословне циљеве по овом тарифном броју плаћа се закључењем уговора при Одељења за инвестиције ,комуналне,и грађевинске послове.

Vërejtje: Taksa për shfrytëzimin e hapësirave publike për qëllime afariste sipas këtij numri tarifar paguhet me lidhjen e kontratës pranë Drejtoratit për investime, punë komunale,dhe ndërtime .

Такса се плаћа на жиро рачуну бр.: 840-714565843-77 са позивним бројем 97

Taksa do të paguhet nëpërmjet xhirollgarisë nr.: 840-714565843-77 në numrin thirrës 97

Тарифа 2.Члан 15.Тачка 2./ Tarifa 2. Neni 15. Pika 2.

Утврђивање месечног закупа за м² за објекте је следеће:

Сактими i qirasë mujore për м² për objektet si në vijim:

А/А) Просторија за пословне делатности
Hapsira për veprimtari afariste.400,00 дин /din.

Б/В) Простор становања (станови)
Hapsira e banimit (Banesat) ...70,00 дин /din.

Ц/С) Куће за становање
Shtëpitë për banim.....50,00 дин /din.

Напомена: Исплата закупа из овог тарифног броја врши ће се за сваки месец уплатником на основу Уговора од стране

Одељење за комуналне грађевинске и стамбене послове.

Vërejtje: Pagesa e qirasë nga ky numër tarifar do të kryhet për çdo muaj me faturim në bazë kontratës, nga ana e Drejtoratit për punë komunale, ndërtime dhe banesore.

Такса (закуп) се плаћа на жиро рачуну: 840-742152-843-59 са позивним бројем 97 046-82

Taksa (qiraja) do të paguhet në xhirollgarinë me numër 840-742152-843-59, numri thirrës 97 046-82.

Тарифа 3. Члан 15. Тачка 3 / Tarifa3. Neni. 15. Pika 3.

За држање средстава за игру („забавне игре“) на којима се приређују игре на срећу плаћа се такса по комад у годишњем износу од:

Пër mbajtjen e mjeteve për lojra (“ lojra argëtuese”) tek të cilat futen lojrat e fatit paguhet

taksa për copë në shumën vjetore prej :

- Бильяри / Biljardo.....7.000 дин / din.
- Аутомати / Automatet10.000 дин / din.
- Дечје игре /Lojrat e fëmijëve 5.000 дин din.
- Остала средства (комјутери за интернет кафе)
- Мјетет е тјера (комјутер për internet kafe). 4.500 дин / din.

për lojra, llogaritet si e hyrë e buxhetit të Komunës së Preshevës dhe paguhet në xhillologarinë 840-714572843 – 29, me numrat prefiks 97-46-082 ose me numrin prefiks 97-numrin kontrollues sipas NIT-it obliguesit – 082-NIT.

Тарифа 4.Члан15. Тачка 4 /Tarifa4. Neni.15. Pika 4.

За истицање фирме на пословном простору, такса се утврђује годишње и то у следећим износима:

1.За пореске обвезнике који обављају делатност:

- банкарства,
- осигурања имовине и лица,
- производње и трговине нафтом и дериватима нафте,
- производње и трговине на велико дуванским производима,
- производње цемента,
- поштанских, мобилних и телефонских услуга,
- електропривреде,
- казина, коцкарница, кладионица, бинго сала и пружања коцкарских услуга и
- ноћних барова и дискотека

За све зоне	790.000 динара
(до 10 просечне зараде односно 790.000 динара)	

2.Остале делатности - велика правна лица

За све зоне	230.000 динара
(до 3 просечне зараде односно 230.000 динара)	

3.Остале делатности - средња правна лица

За све зоне	158.000 динара
(до 2 просечне зараде односно 158.000 динара)	

4.Остале делатности – микро, мала правна лица и предузетници са годишњим приходом преко 50.000.000динара

За све зоне	100.000 динара
(до 2 просечне зараде односно 100.000 динара)	

5.Бензинске пумпе са седиштем у општини Прешево

За све зоне	100.000 динара
(до 2 просечне зараде односно 100.000 динара)	

Напомена:

Локална комунална такса плаћа се за сваку истакнуту фирму односно назив, без обзира где је истакнута и у ком облику, изузев предузећа која су у стечају и ликвидацији.

Ако се на једном објекту налази више истакнутих фирми односно назива истог

обвезника, такса се плаћа само за једну фирму тј. назив по највишој тарифи утврђеног износа за истакнуту фирму на објекту. Фирмом у смислу овог тарифног броја сматра се сваки назив или име које упућује на то да правна лица односно физичка лица - предузетници, обављају одређену делатност или занимање.

Комунална такса за истицање фирме на пословном простору утврђује се на годишњем нивоу а наплаћује се месечно, у 12 једнаких месечних рата, до 15-ог у месецу за месец који претходи плаћању.

Наплату таксе из овог тарифног броја врши Општинска управа преко Одељења за привреду и ЈПА.

Правна лица која подлежу плаћању ове таксе плаћају висину таксе утврђену овим тарифним бројем за све зоне.

Приход по основу таксе из овог тарифног броја јесте приход буџета општине Прешево и уплаћује се на уплатни рачун број **840-71611843-**

35. Позив на број код обвезника физичких лица је **46-082.**

VËREJTJE:

Taksat lokale komunale paguhen për çdo firmë të vuar gjegjësisht, emërtim pa marrë parasysh ku është vuar dhe në çfarë forme, përveç ndërmarrjeve që janë në falemtim dhe likuidim.

Nëse në një objekt gjinden më shumë firma të vuara gjegjësisht emërtime të obliguesit të njejtë taksa paguhet vetëm për një firmë, emërtim sipas tarifës më të lartë të shumës së përcaktuar për firmën e vuar në objekt.

Me firmën sipas këtij numri tarifor nënkuptohet çdo emërtim ose emër që udhëzon për ate që personat uridik, gjegjësisht personat fizik-dërmarrësit kryejnë veprimtari të caktuara ose profesione.

Taksa komunale për vuajtjen e firmës në lokalet afariste përcaktohet në nivelin vjetor ndërsa paguhet në muaj, në 12 këste të njejtа muјore, deri më 15 e muajit për muajin që vijon për pagesë.

Ndërmarrësit dhe personat juridik të vegjël (përveç ndërmarrësve dhe personave juridik që kryejnë veprimtaritë: bankare, sigurimin e pasurisë dhe personave, prodhimin dhe tregëtin me naftë dhe derivate të naftës, prodhimin dhe tregëtin me shumicë me prodhime të duhanit, prodhimi i cimentos, shërbimet postale, shërbimet e telefonisë mobile dhe fikse, elektroekonomisë, kazinot, lokalet e bixhozit, bastoret, bingo sallat dhe ofrimi i shërbimeve të bixhozit dhe klubet e natës dhe diskotekat), ndërsa kanë të ardhura vjetore deri në 50.000.000,00 dinarë, nuk paguajnë taksën lokale komunale për vuajtjen e firmës në lokalet afariste.

Pagesën e taksës nga ky numër tarifor e bëjnë Administrata komunale nëpër mes Drejtoriatit për ekonomi dhe ATL.

Personat juridikë që i nënshtrohen pagesë së kësaj tarife do të paguajnë shumën e tarifës së përcaktuar nga ky numër tarifor për të gjitha zonat.

Të hyrat në bazë të taksës nga ky numër tarifor janë të hyrat e buxhetit të Komunës Preshevë dhe bëhet pagesa në xhiro llogarinë

nr. **840-71611843-35.** Numri thirrës tek obliguesi personi fizik është **46-082.**

Tarifa 5.Члан 15.Тачка 5. / Tarifa 5. Neni 15.Pika 5.

1. Такса у току грађ. радова као ископавања јавних површина, који уништавају асфалт Бетонске плоче или други материјал извршилац радова или инвеститор плаћа депозит за сваки м2 оштећене површине у вредност.. 7.500,00 дин.

Taksa gjatë punëve ndërtimore si hapja e kanaleve në sipërfaqet publike që dëmtojnë, asfaltin, pllakat e betonit, apo ndonjë materjal tjetër, punëkryerësi apo investitori paguan depozit për çdo метër katror të sipërfaqes së dëmtuar në vlerë..... 7.500,00 din.

2. За заузимање јавних површина у току градј.радова: са градј.материјалом, са некретним средствима или другог материјала, плаћа се дневна такса за м2 за заузету површину у вредност од...50,00 дин.

Taksa e zënies së hapësirës publike gjatë punëve ndërtimore si: me material ndërtimor, me mjete të pa lëvizëshme apo materjal tjetër, paguhet taksë ditore për m² për sipërfaqen e zënë në vlerë prej.....50,00 din.

3. Административна такса за издавање техничких услова и сагласности за изградњу подземне и надземне инфраструктуре сагласности (електричне линије, телефониа, TV каблирање, интернет итд.)

Taksë administrative për dhënien e kushteve teknike dhe pëlqimeve për ndërtimin e infrastrukturave nëntokësore dhe mbitokësore (linja elektrike, telefonike, TV kabllore, internetit etj.) - технички услови / kushtet teknike :

a) физичка лица у својству финансијера personat fizik ne cilesine e financuesit...3.000 РСД / RSD

b) правна лица personat juridik....30.000 РСД / RSD

- сагласности / pëlqimet:

a) физичка лица у својству финансијера personat fizik në cilesinë e financuesit2.000 РСД / RSD

b) правна лица personat juridik 20.000 РСД / RSD

Напомена: такса и депозит по овом тарифном броју плаћа се у случају давања Решења за вршење послова од стране Одељења за инвестиције, комуналне и грађевинске послове, односно депозит се враћа странци након што се јавна површина врати на претходно стање у року од (1) месец дана од дана пријема Решења, коју констатује са записником овлашћенирадник Општинске управе Прешево Депозит од физичких лица плаћа се у благајни Општинске управе, док за правна лица плаћа се у жиро рачуну буџета.

Такса се плаћа у жиро рачуну: **840-745151843-03** са позивним бројем **97 46-082**

Vërejtje: Taksa dhe depoziti sipas këtij numri tarifor paguhet me rastin e dhënies së Aktvendimit për kryerjen e këtyre punëve nga Drejtorati për investime, punë komunale dhe ndërtime, përkatësisht depoziti i kthehet palës pasi që të kthehet sipërfaqja në gjendjen e mëparshme në afat prej një (1) muaji nga dita e marrjes së Aktvendimit, të cilën e konstaton me procesverbal punëtori i Autorizuar i Administratës Komunale Preshevë. Depoziti nga personat fizik paguhet në arkën e organit Administrativ kurse për personat juridik paguhet në llogarinë e buxhetit.

Taksa paguhet në xhirollgarinë: **840-745151843-03** me numrin thirrës **97 46-082**

Тарифа 6. Члан 15. Тачка 6. / Tarifa 6.Neni 15.Pika 6.

За коришћење јавних површина масивног карактера и то: дечје игре, шатори, сајмови и др., плаћа се дневна комунална такса за м²

Пër shfrytëzimin e hapësirës publike të karakterit masiv si: lojrat për fëmijë, tendat, panairët etj., paguhet taksë komunale ditore për м² ..**60,00** дин / din.

Напомена: такса по овом тарифном броју плаћа се са закључењем уговора при Одељењу за инвестиције, комуналне и грађевинске послове, за коришћење јавних површина.

Vërejtje: Taksa sipas këtij numri tarifor paguhet me lidhjen e kontratës pranë Drejtoratit për investime, punë komunale dhe ndërtime, për shfrytëzimin e hapsirave publike.

Такса се плаћа у жиро рачуну:

Taksa paguhet në xhirollgarinë: **840-741533843-91** са позивним бројем /me numrin thirrës **97 46-082**

Тарифа 7. Члан 15. Тачка 7. / Tarifa 7. Neni 15. Pika 7.

За коришћење реклама, паноа и транспаренте плаћа се такса за м² годишње

Shfrytëzimi i panove dhe transparenteve për reklamim paguhet taksë vjetore për м²... **6.000,00** дин din.

Локалној комуналној такси за коришћење паноа и реклама додаје се и такса за истицање и исписивање фирме ван пословног простора на објектима и просторима који припадају општини Прешево (коловози, тротоари, зелене површине, бандери и др.) такса се плаћа у годишњем нивоу за правна лица и предузетнике, не може бити већа од

20% одговарајућих износа утврђених у тарифном броју 4 чл.15 тач.4 ове тарифе зависно како су класификоване у мала, средња и велика правна лица као и предузетника зависно од делатности коју врше.

Taksës lokale komunale për shfrytëzimin e panove të reklamës i bashkangjitet taksa për vënien dhe shkruarjen e firmës jashta lokalit afarist në objekte dhe hapësira që i takojnë komunës sPreshevës (rrugët, trotualet, sipërfaqet e gjelbëruara, shtyllat etj.), taksa paguhet në nivel vjetor për personat juridik dhe ndërmarrësit, nuk mund të jetë më e lartë se 20% e shumës përkatëse të përcaktuar në numrin tarifor 4. Neni 15. pika 4. i kësaj tarife, varsisht nga ajo se si janë të klasifikuara në persona juridik të vegjël, mesëm, të mëdha, si dhe ndërmarrësit varësisht nga veprimtaria që e ushtrojnë.

Предузетници и мала правна лица (осим предузетника и правних лица која обављају делатности: банкарска, осигурање имовине и лица, трговина нафтом и нафтених деривате, производа и трговина на велико дуванским производима, производа цимента, поштанске услуге, услуге мобилне телефоније и фиксне телефоније, електропривреда, казина, коцкарнице, кладионице, бинго локали и пружањем услуга коцкања нoчних клубови и дискотеке)и имају годишње приходе до 50.000.000,00 не плаћају локалне комуналне таксе—Фирмарине из става 1 овог члана.

Ndërmarrësit dhe personat juridik të vegjël (përveç ndërmarrësve dhe personave juridik që kryejnë veprimtarinë: bankare, sigurin e pasurisë dhe personave, tregëtin me naftë dhe derivate të naftës, prodhimin dhe tregëtin me shumicë me prodhime të duhanit, prodhimin e cimentos, shërbimet postare, shërbimet e telefonisë mobile dhe fikse, elektroekonomisë, kazinotë, lokalet e bixhozit, bastoret, bingo sallat dhe ofrimi i shërbimeve të bixhozit dhe klubet e natës dhe diskotekat) dhe kanë të hyra vjetore deri në **50.000.000,00** din. nuk paguajnë taksën lokale komunale- firmarinën nga parag.1 i këtij neni”.

Напомена: Коришћења паноа за рекламе плаћају се по потписивању уговора.

Vërejtje: Shfrytëzimi i Panove për reklamim paguhet me rastin e nënshkrimit të kontratës.

Такса се плаћа у жиро рачуну:

Taksa paguhet në xhirollgarinë:**840-714566843-84** са позивним бројем /me numrin thirrës **97**

**Тарифа 8. Члан 15. Тачка 8. / Tarifa 8.Neni 15.
Pika 8.**

За коришћење површиназа паркирање возила у одређеним местима од стране надлежног општинског органа , зависно од врсте возила плаћа се комунална такса у износу за сат и то:

Shfrytëzimi i hapësirës për parkimin e automjeteve në vendet e caktuara nga ana e organit Kompetent të Administratës komunale varësisht nga lloji i automjetit paguhet taksa lokale komunale në vlerën për orë si në vijim:

1. Возила за путнике и комби
Automjetet për udhëtar dhe kombat ... 20,00 дин/ din.
2. Аутобуси
Autobusët..... 50,00 дин/ din.
3. Транспортна возила
Automjetet e transportit ...100,00 дин/ din.

Напомена: Комунална такса по овом тарифном броју плаћа се од лица који паркира поменуто возило , а исплату врши овлашћено лице од стране општине.

Такса се плаћа на рачун Бюджет Општине Прешево 840-741531843-77 са позив на број 97 20 - 082102426522

Врејтје: Такса комунална sipas кетјј numri тарифор paguhet nga ana e personit i cili parkon automjetin e lartpërmendur , ndërsa pagesën e kryen personi i autorizuar i Administratës komunale.

Такса paguhet në xhirollogarin e Komunës së Preshevës 840 741531843-77 në numrin thirrës 97 20 – 082102426522

Тарифа 8.1. Члан 15. Тачка 8.1 / Tarifa 8.1 Neni 15.Pika 8.1

Коришћење простора за за привремено паркирање – боравиште аутотранспортних возила на кат.парцели бр.3 и 1079/1 КО Чукарка и кат. парцеле бр. 2547 КО Прешево, плаћају таксу за паркирање - боравиште аутотранспортних возила за превоз миграната за одређене време од 8 часова од момента паркирања на наведеним катастарским арцелама на основу доле одређених категорија и то:

Shfrytëzimi i hapësirës për parkim të përkohshëm - qëndrim të automjeteve transportuese në parcelat kadastrale nr.3 dhe 1079/1 КК Çukarkë,

parcela nr.2547 КК Preshevë, paguajnë taksë për parkim – qëndrim, automjetet transportuese për bartjen e migrantëve në kohë të caktuar prej 48 orësh nga momenti i parkimit në parcelat kadastrale të lartpërmendura, sipas kategorive më poshtë:

- Минибуси од 12 до 25 седишта у износу од
- Минибусët prej 12 deri 25 ulëse në vlerë prej.....**6.000,00** дин/din.
- Аутобуси од 26 до 50 седишта у износу од
- Autobusët prej26 deri 50 ulëse në vlerë prej.....**12.000,00** дин/din.
- Аутобуси дво спратни од 51 до 75 седишта у износу од
- Autobusët dykatësh prej 51 deri 75 ulëse në vlerë prej..... **18.000,00** дин/din.

Коришћење простора са паркирање-боравиште аутотранспортних возила за превоз избеглица на кат.парцели 4778 КО Миратовац, плаћају вредност од **5% уговора о реализацију у току месеца по уговорима** са домаћим и међународним организацијама.

Shfrytëzimi i hapësirës për parkim – qëndrim në parcelen kadastrale 4778 КК Miratoc nga automjetet transportuese për bartjen e udhëtarëve refugjatë, paguajnë në vlerën prej **5% të realizimit mbrenda muajit sipas kontratave** me organizatat vendore apo ndërkombëtare.

Напомена:Комунална такса по овом тарифном броју плаћа се од лица који паркира поменуто аутотранспортно возило у наведеним парцелама за превоз миграната , а исплату врши овлашћено лице од стране Општине Прешево.

Врејтје: Такса комунална sipas кетјј numri тарифор paguhet nga ana e personit i cili parkon mjetin e lartpërmendur autotransportues, në parcelat e sipërpërmendura, për bartjen e migrantëve, ndërsa pagesën e ekzekuton personii autorizuar i Administratës komunale.

Такса се плаћа на рачун Бюджет Општине Прешево **840-714565843-77** са позивним бројем

Такса paguhet në xhirollogarin e Komunës së Preshevës **840 714565843-77** në numrin thirrës **97**

Тарифни број 9.Члан 15. Тачка 9./Tarifa 9.Neni

15.Рика 9. За држање моторних друмских и прикључних возила плаћа се годишње: Për mbajtjen e automjeteve motorike rrugore dhe tërheqëse, paguhet çdo vit:

Р.б. Nr.r.	Опис Përshkrimi	2022.
1.	за аутобусе и комби бусеве по регистрованом седишту për autobus dhe kombi bus për secilën sedile të regjistruar	50,00
2.	за теретна возила Për maune transporti	
	-за камионе до 2 т носивости – për kamion deri 2 t barrë	1.500,00
	-за камионе до 2 т до 5 т носивости - për kamion prej 2 t – 5t barrë	2.000,00
	-за камионе до 5 т до 12 т носивости - për kamion prej 5 t – 12t barrë	3,500,00
	-за камионе преко 12 т носивости - për kamion mbi 12t barrë	5.000,00
3.	За теретне и радне приколице (за путничке аутомобиле) Për rimorkio bartëse dhe punuese (për automjete udhëtarësh)	500,00
4.	За прикључна возила: теретне приколице, полуприколице и специјалне теретне приколице за превоз одређених врста терета: Për automjete të lidhura: rimorkio bartëse, gjysëmrorkio dhe rimorkie speciale bartëse për transportin e llojit të caktuar të barrës:	
	- 1 т носивости – 1 t barrë	510,00
	- од 1 т до 5 т носивости – prej 1 t – 5 t barrë	870,00
	- од 5 т до 10 т носивости - prej 5 t – 10 t barrë	1.180,00
	- од 10 т до 12 т носивости - prej 10 t – 12 t barrë	1.640,00
	- носивости преко 12 т носивости – mbi 12 t barrë	2.510,00
5.	за путничка возила – për automjete udhëtarësh:	
	- до 1.150 цм ³ – deri më 1.150 cm ³	500,00
	- преко 1.150 cm ³ до 1.300 cm ³ – mbi 1.150 cm ³ deri në 1.300 cm ³	1.000,00
	- преко 1.300 cm ³ до 1.600 cm ³ - mbi 1.300 cm ³ deri në 1.600 cm ³	1.500,00
	- преко 1.600 cm ³ до 2.000 cm ³ - mbi 1.600 cm ³ deri në 2.000 cm ³	2.000,00
	- преко 2.000 cm ³ до 3.000 cm ³ – mbi 2.000 cm ³ deri në 3.000 cm ³	3.000,00
	- преко 3.000 cm ³ – mbi 3.000 cm ³	5.000,00
6.	за мотоцикле – për motoçikleta:	
	- до 125 cm ³ - deri në 125 cm ³	400,00
	- преко 125 cm ³ до 250 cm ³ - mbi 125 cm ³ deri në 250 cm ³	600,00
	- преко 250 cm ³ до 500 cm ³ - mbi 250 cm ³ deri në 500 cm ³	1.000,00
	- преко 500 cm ³ до 1.200 cm ³ - mbi 500 cm ³ deri në 1.200 cm ³	1.200,00
	- преко 1200 cm ³ - mbi 1.200 cm ³	1.500,00
7.	за вучна возила (тегљаче) – për automjete tërheqëse	
	-чија је снага мотора до 66 киловата – me fuqi motori deri 66 kW	1.500,00
	-чија је снага мотора од 66 – 96 киловата - me fuqi motori prej 66 – 96kW	2.000,00
	-чија је снага мотора од 96 – 132 киловата - me fuqi motori prej 96 – 132k	3.000,00
	-чија је снага мотора од 132-177 киловата-me fuqi motori prej 132 – 177kW	3.500,00
	-чија је снага мотора преко 177 киловата - me fuqi motori mbi– 177kW	4.800,00
8.	за радна возила, специјална адаптирана возила за превоз реквизита за путујуће забаве, радње и атестирана специјализована возила за превоз пчела për automjete punuese, automjete me adaptim special për transportin e rekuizitave për argëtuesit endacak, punëtorit dhe automjetet speciale të atestuara për transportin e bletëve.	1.000,00

5

На основу чл.52 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09,- Исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014) чл. 2, чл. 3, чл. 4, чл.13 и чл.14 Правилника о условима и начину рада Комисије за стручну контролу планских докумената, Комисије за контролу ускладјености Планских докумената и Комисије за планове јединице локалне самоуправе („Сл.гласник РС“, бр. 55/15) и чл.40. Статута општине Прешево („Сл.гласник Општине Бујановац“,бр.12/2021),Члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Прешево и образовању привременог органа („Сл. Гласник РС“ бр34/24)Привремени Орган општине Прешево на седници одржаној 08.05.2024 године, донела је:

Нë mbështetje të nenit 52 Ligjit mbi planifikimin dhe ndërtimin („Fl.zyrtare RS“ nr. 72/09, 81/09,- Përmirsim, 64/10- GJK, 24/11, 121/12, 42/2013- GJK, 50/2013- GJK, 98/2013-GJK, 132/2014 dhe 145/2014) neni 2, neni 3, neni 4, neni 13 dhe neni 14 Rregullores mbi kushtet dhe mënyrën e punës së Komisionit për kontrollimin profesional të dokumenteve planore, Komisionit për kontrollimin e harmonizimit të dokumenteve planore dhe Komisionit për plane të njësisë së vetadministrimit lokal („Fl.zyrtare RS“, nr. 55/15) dhe nenit 40 i Statutit të komunës Preshevë („Gayeta zyrtare e Komunës së Vujanocit“,nr.12/2021) nenit 3. Të vendimit mbi shpërbërjen e Kuvendit komunal Preshevë dhe formimin e organit të përkohshëm (“ Gaz. Zyr. RS” NR34/24) Organi i përkohshëm i komunës Preshevë në seancën e mbajtur më 08.05.2024 miratoi këtë:

Р Е Ш Е Њ Е О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО А К Т В Е Н Д И М М Б И Е М Ћ Р И М И Н Е КОМИСИОНИТ ПËР ПЛАНЕ ТË КОМУНËС PRESHEVË

I

У састав Комисија за планове општине Прешево именују се:

1. Вајон Ајвази-дипл. Инж.Архитектуре-Председник
2. Арта Лимани -Дипл. Инж. Архитектуре -Члан
3. З.Арбури Селими - дипл инж-члан
4. Менсур Шерфи ‘Инж. Електр из Прешева
5. УМЕР Лимани ‘Инж е лектр из Прешева
6. Даниела Бандовић-Дипл. Инж. Архитектуре -Члан
7. Тенан Ахмеди ‘-дипл. Инж Архитектуре -Члан

Нë përbërje të Komisionit për plane të Komunës Preshevë,emërohen:

1. Vajon Ajvazi - inxh i dip i Arkitekturës - Kryetar
2. Arta Limani -Inxh e dipl. E Arkitekturës - Anëtar
3. Arburim Selimi -inxh e dipl.-anëtar
4. Mensur Sherifi-inxh i elektr. Nga Presheva
5. Ymer Limani -inxh i dipl.elekt.nga Presheva
6. Daniela Bandoviq -Inxh e dipl. E Arkitekturës -Anëtar
7. Qenan Ahmedi -Inxh i dipl. E Arkitekturës - Anëtar

II.

Састанцима Комисије обавезно присуствује наћелник Одељења за урбанизам или лице кога овлашћује начелник Одељења из састава радника Одељења за урбанизам.

Нë mbledhjet e komisionit patjetër merr pjesë drejtori i urbanizmit ose personi të cilin e autorizon shefi i shërbimit nga përbërja e punëtorëve të drejtoratit të urbanizmit.

III.

Комисија врши разматрање постојећих урбанистичких планова и доставља их Скупштини општине Прешево за одлучивање, пружа стручну помоћ за вршење послова у поступку израде просторног плана Општине, припрема и остварује урбанистичке планове, даје стручно мишљење о идејним пројектима, врши и друге послове у оквиру нацености утврдјени законом.

Комисиони бënë rishqyrtimin e planeve ekzistuese urbanistike dhe i’a dërgon Kuvendit të komunës në vendosje, ofron ndihmë profesionale për kryerjen e punëve në procedurë të hartimit të planit hapsinor të komunës, hartimin dhe zbatimin e planeve urbanistike, jep mendimin profesional mbi projektet ideore, kryen edhe punë të tjera në kuadër të kompetencës të përcaktuar me Ligj.

IV

Стручне послове Управе за потребе Комисије врши директор Одељења за урбанизам, просторно планирање и заштиту животне средине.

Punët profesionale administrative për nevojat e Komisionit i kryen Drejtori për urbanizëm, planifikim hapsinorë dhe mbrojtjes së mjedisit jetësor.

V

О начину рада и одлучивање комисије уједно примењују се одредбе Правилника о раду Скупштине којима се регулишу седнице радних тела Скупштине.

Нë punën dhe vendosjen e Komisionit kryesisht zbatohen dispozitat e Rregullores së Kuvendit me të

cilat rregullohen mbledhjet e trupave punues të Kuvendit të komunës.

VI

Ступањем на снагу овог Решења престаје да важи Решење о именовану Комисије за планове Општине Прешево I.Бр119-82 од 11.05.2022.

Ме хурјен е кетјј Актвдими нџ фуќи pushon тџ vlejџ Актвдими мби емџримин е Комисионит пџр plane тџ Komunџs Preshevџ nr.. I Nr.119-82 prej 11.05.2022.

VII

Мандат именованих чланова траје четири године
Mandati i тџ emџruarve zgjatџ 4 (katџr) vite.

VIII

Ово Решење ступа на снагу даном доношења а биџе објављено у “Службеном гласнику Општине Прешево”.

Ку Актвдими hyn нџ фуќи me ditџn е miratimit, ndџrsa do тџ shpallet нџ “Gazeta zyrtare e komunџs sџ Preshevџs.

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ
ПРЕШЕВО
ORGANI I ПѢРКОШЊЕМ I KOMUNѢS SѢ
PRESHEVѢS**

II.Бр.nr 119-80
Дана Мџ :08.05.2024
Прешево

Председник –Kryetari
Др.Dr. Ragmi Mustafa

6

На основу члана 116.став 5 Закона о основама система образовања и васпитања (“Службени гласник РС”, број 88/2017, 27/18-др/закон, 10/2019, 27/2018- др/закон, 6/2020, 129/2021 i 92/2023) и члана 40. Статута општине Прешево (“Службени гласник општине Бујановац”, број 12/21), и члана 3 Одлуке о распуштању скупштине општине Прешево и образоваљу привременог органа општине Прешево („Сл гласник рс 34/24), Привремени Орган општине Прешево на свој одржаној седници дана 08.05.2024. године доноси:

Нџ mbџshtetје тџ nenit 116.paragrafi 5. тџ Ligjit mbi bazat е sistemit тџ arsimimit dhe edukimit (“Gazeta zyrtare e RS” nr. 88/2017, 27/18 -ligj./ tјeter, 10/2019, 27/2018- ligj. tјeter, 6/2020, 129/2021 dhe 92/2023) dhe nenit 40. тџ Statutit тџ komunџs sџ Preshevџs (“Gazeta zyrtare e komunџs sџ Bujanocit” nr.12/21), nenit 3 тџ Vendimit mi shpџrbџrјen е Kuvendit Komunal тџ komunџs sџ Preshevџs dhe formimit тџ Organit тџ pџrkohshџm тџ komunџs sџ Preshevџs (“Gaz. Zyrт RS” nr.34/2024) Organi i

pџrkohshџm i komunџs Preshevџ нџ seancџn е mbajtur mџ:08.05.2024.nxјerr kџtџ:

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ “АБДУЛЛА КРАШНИЦА
” МИРАТОВАЦ , ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО
А К Т В Е Н Д И М
ПѢР ЕМѢРИМИН Е КѢШИЛИТ ТѢ ШКОЛЛѢС
ФИЛЛОРЕ“ABDULLA
KRASHNICA”MIRATOC, KOMUNA E
PRESHEVѢS**

I

У састав Школског одбора Основне школе „Абдулла Крашница “у село Миратовац, општина Прешево именују се:

Нџ pџrbџrје тџ Kџshillit тџ shkollџs Fillore “Abdulla Krashnica ” нџ fshatin Miratoc, komuna е Preshevџs emџrohen:

ИЗ РЕДА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:/
NGA PUSHTETI LOKAL:

1. Ardit Limani – Миратовац-Миратос
2. Nehat Bektashi– Миратовац -Миратос
3. Arbџr Esati -Миратовац-Миратос

ИЗ РЕДА САВЕТА РОДИТЕЉА:/
NGA PLEQѢSIA E PRINDѢRVE:

1. Xhemail Haliti - Радник -Термо инсталер- Termo Instaler
2. Suat Ademi - Средња Школа , -Средња Школа -Столар-Zdrukthtar
3. Rexhep Mehmeti -Радник-Пунџтор

ИЗ РЕДА ЗАПОСЛЕНИХ:/

NGA RRADHѢT E TѢ PUNѢSUARVE:

1. Lulzim Vajraktari - Проф. Албанског Језика i Књижевности -Prof i Gj.Dhe let.Shqipe,
2. 2.Vlora BehluliПрофесор Разредне наставе prof. i mџsimit klasor,-
3. 3.Meјdi Rahimi-Помоћни радник-Punџtor ndihmџs

II

Мандат именованих чланова траје четири године.
Mandati i тџ emџrurve zgjat katџr vite.

III.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења абиџе објављено у “Службеном гласнику Општине Прешево”.

Ку актвдими hyn нџ фуќи ditџn е miratimit, ndџrsa do тџ shpallet нџ “Gazetџn Zyrtare тџ Komunџs sџ Preshevџs“

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ
ПРЕШЕВО
ORGANI I PËRKOHSHËM I KOMUNËS
PRESHEVË**

П.бр./nr:119-88
дана/мë: 08.05.2024
Preshevë/ Прешево,

**Kryetari, / Председник,
Dr. Ragmi Mustafa**

7

На основу члана 116.став 5 Закона о основама система образовања и васпитања (“Службени гласник РС”, број 88/2017, 27/18-др/закон, 10/2019,27/2018-др/закон,6/2020,129/2021 и92/2023) и члана 40. Статута општине Прешево (“Службени гласник општине Бујановац”, број 12/21), и члана 3 Одлуке о распуштању скупштине општине Прешево и образовању привременог органа општине Прешево („Сл гласник рс 34/24), Привремени Орган општине Прешево на свој одржаној седници дана 08.05.2024. године доноси:

Në mbështetje të nenit 116.paragrafi 5. të Ligjit mbi bazat e sistemit të arsimimit dhe edukimit (“Gazeta zyrtare e RS” nr. 88/2017, 27/18-ligj./tjeter, 10/2019,27/2018-ligj./tjeter,6/2020,129/2021 i92/2023) dhe nenit 40. të Statutit të komunës së Preshevës (“Gazeta zyrtare e komunës së Bujanocit” nr.12/21), nenit 3 të Vendimit mi shpërbërjen e Kuvendit Komunal të komunës së Preshevës dhe formimit të Organit të përkohshëm të komunës së Preshevës (“Gaz. Zyrt RS” nr.34/2024) Organi i përkohshëm i komunës Preshevë në seancën e mbajtur më:08.05.2024.nxjerr këtë:

Р Е Ш Е Њ Е

**О ИМЕНОВАЊУ ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ “СЕЉАМИ ХАЛАЧИ ”
ОРАОВИЦА , ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО**

**А К Т В Е Н Д И М
PËR EMËRIMIN E KËSHILLIT TË SHKOLLËS
FILLORE“SELAMI HALLAÇI ”RAHOVICË ,
KOMUNA E PRESHEVËS**

I

У састав Школског одбора Основне школе „Селами Халачи “у село Ораовица , општина Прешево именују се:

Në përbërje të Këshillit të shkollës Fillore “Selami Hallaçi ” në fshatin Rahovicë , komuna e Preshevës emërohen:

**ИЗ РЕДА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:/
NGA PUSHTETI LOKAL:**

1. Enis Hafezi – из Прешева-Nga Presheva
2. Yll Mehmeti – ‘Ораовица – Rahovicë
3. Sadije Mehmedi - Ораовица – Rahovicë

**ИЗ РЕДА САВЕТА РОДИТЕЉА:/
NGA PLEQËSIA E PRINDËRVE:**

1. Fatmir Zaneli - Ораовица – Rahovicë
2. Maliq SadullahuОраовица – Rahovicë
3. Lumton Fazliu - Ораовица – Rahovicë

**ИЗ РЕДА ЗАПОСЛЕНИХ:/
NGA RRADHËT E TË PUNËSUARVE:**

1. Samed Rexhepi - prof. Nga Rahovica -Проф из Ораовице
2. Naki Rexhepi prof. Nga Rahovica,’’Проф из Ораовице
3. Bedrije Rashiti - Ars. e mësim klasor nga Rahovica-наст. Разредне наставе Ораовица

II

Мандат именованих чланова траје четири године.

Mandati i të emëruarve zgjat katër vite.

III.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења абиће објављено у “Службеном гласнику Општине Прешево”.

Ky aktvendim hyn në fuqi ditën e miratimit, ndërsa do të shpallet në “Gazetën Zyrtare të Komunës së Preshevës“

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ
ПРЕШЕВО
ORGANI I PËRKOHSHËM I KOMUNËS
PRESHEVË**

П.бр./nr:119-87
дана/мë: 08.05.2024
Preshevë/ Прешево,

**Kryetari, / Председник,
Dr. Ragmi Mustafa**

8

На основу члана 173. ст. 1. и члана 178. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе (“Сл.гласник РС”, бр.21/16, 113/2017, 95/2018 и 114/2021,92/2023,113/2017,95/2018-други закон,157/2020-др.закон и 123/2021 - др. закон) члана 28. Правилника Привременог Органа П.БР.110-9 и члана 3.. Одлуке о распуштању Скупштине општине Прешево и образовању Привременог Органа (“Сл.гласник РС”, бр. 34/24) Привремени Орган општине Прешево на седници одржаној 08. 05.2024.год., донело је:

Në bazë të nenit 173. parag. 1. dhe nenit 178. të Ligjit për të punësuarit në krahinat autonome dhe njësitë e vetadministrimit local (“Gazeta zyrtare e RS”, nr'.21/16, 113/2017, 95/2018 dhe 114/2021,92/2023,113/2017,95/2018-ligj./tjeter ,157/2020-ligj./tjeter dhe 123/2021 – ligj./tjeter) nenit 28 të Rregullores së Organit të përkohshëm II.Nr.110-9 dhe nenit 3 të Vendimit mbi shpërndarjen e

Kuvendit të komunës Preshevë dhe formimin e Organit të përkohshëm (“Gaz. Zyrt RS” NR.34/24) Organi I përkohshëmi komunës së Preshevës, në sëancën e mbajtur më 08.05.2024., miratoi:

РЕШЕЊЕ – А К Т В Е Н Д И М
О ИМЕНОВАЊЕ ЧЛАНОВА ЖАЛБЕНЕ
КОМИСИЈЕ
МВИ ЕМËРИМИН Е АНËТАРËВЕ ТË
КОМИСИОНИТ АНКИМОР

I

Именује се жалбена комисија за одлучивање у другом степену о жалбама службеника и намештеника на решења којима одлучује о њиховим правима и дужностима, као и жалбама учесника интерног и јавног конкурса, у саставу:

Formohet komisioni ankimor për vendosje në shkallë të dytë për ankesat e nëpunësve dhe shërbyesve ndaj aktvendimeve me të cilat vendoset për të drejtat dhe detyrat e tyre, si dhe për ankesat e pjesëmarrësve në konkurset interne dhe publike, me këtë përbërje:

1. **Hidajete Hiseni**, Председник – kryetar-дипл. правник –jurist i dipl.
2. **Ardian Aliu**, члан – anëtar-Дипл правник – jurist i dipl
3. **Fahredin Bektashi**, члан – anëtar-дипл. правник ‘jurist i dipl.

Жалбена комисија је у свом раду самостална.

Komisioni ankimor është i pavarur në punën e vet.

Жалбена комисија измени и допуни Пословник о раду жалбене комисије на првом седницу, којим се уређује начин њеног рада.

Komisioni ankimor plotëson dhe ndryshon Rregulloren për punën e komisionit ankimor në mbledhjen e parë, me të cilën rregullohet mënyra e punës së tij.

II

Председник и чланови жалбене комисије именује се на пет година.

Kryetari dhe anëtarët e komisionit ankimor emërohen për pesë vite.

Чланови жалбене комисије дужност престаје престаје кад протекне време на које је именован, ако поднесе писмену оставку, када испуни услове за пензију или када буде разрешен.

Anëtarëve të Komisionit ankimor detyra i ndërpritet pas skadimit të afatit për të cilin është

emëruar, nëse paraqet dorëheqje në shkrim, kur i përmbushë kushtet për pension ose kur shkarkohet.

Члан жалбене комисије разрешава се ако несавесно врши своје дужности или ако је осуђен на казну затвора од најмање шест месеци или за кажњиво дело које га чини недостојним дужности у жалбеној комисији.

Anëtar i komisionit ankimor shkarkohet nëse detyrat e veta nuk i ushtron me ndërgjegje ose nëse është gjykuar me denim me burg së paku gjashtë muaj ose për vepër të dënueshme e cila e bënë të padinjitetshëm detyrën që e ushtron në komisionin ankimor.

Члан жалбене комисије разрешава се ако је осуђен на казну затвора од најмање шест месеци или за кажњиво дело које га чини недостојним дужности у жалбеној комисији.

Kryetari komisionit ankimor shkarkohet nëse është gjykuar me denim me burg së paku gjashtë muaj ose për vepër të dënueshme e cila e bënë të padinjitetshëm detyrën që e ushtron në komisionin ankimor.

Уместо члана жалбене комисије коме је дужност престала пре времена именује се нови, до окончања мандата жалбене комисије.

Në vend të anëtarit të komisionit ankimor të cilit i ndërpritet mandati para kohe emërohet anëtar i ri, deri në përfundimin e mandatit të Komisionit ankimor.

III

Председник и чланови Комисије за свој рад има право на надокнаду на месечни износ

Председник 10.000 дин. и чланови по 8.000 динара за месец .

Kryetari dhe anëtarët e komisionit ankimor kanë të drejtë në kompensim për punën e tyre në shumën mujore kryetari 10.000 dinarë kurse anëtarët nga 8.000 dinarë për muaj.

IV

Жалбена комисија најмање једном годишње подноси извештај о свом раду Општинском већу.

Për punën e tij komisioni ankimor së paku një herë në vit i raporton Këshillit komunal.

V

Стручно-техничке и административне послове за жалбену комисију врши Општинска управа општине Прешево, код које се обезбеђују у средства за рад комисије.

Punët profesionale-teknike dhe administrative për Komisionin ankimor i kryen Administrata

komunale e komunës së Preshevës, prej së cilës sigurohen edhe mjetet për punën e komisionit.

VI

На остала питања од значаја за рад жалбене комисије примењиваће се одредбе Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе.

Пër çështjet e tjera me rëndësi për punën e komisionit ankimor do të zbatohen dispozitat e Ligjit për të punësuarit në krahinat autonome dhe njësitë e vetadministrimit lokal.

VII

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у “ сл. Гласнику Општине Прешево”

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shpallet në „ Gazetën zyrtare të komunës së Preshevës „.

Решење доставити члановима жалбене комисије, начелнику Општинске управе и архиви.

Aktvendimi ti dërgohet anëtarëve të komisionit ankimor, kryeshefit të Administratës komunale dhe arhivës.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО KËSHILLI KOMUNAL I KOMUNËS SË PRESHEVËS

II. broj – numër:119-82

**Kryetari, / Председник,
Dr. Ragmi Mustafa**

9

На основу члана 77. Закона о основама система образовања и васпитања (“Службени гласник РС”, број 88/2017, 27/18-др/закон, 10/2019,27/2018- др/закон,6/2020,129/2021 i92/2023)и члана 34 став.6 Закона о предшколском васпитању и образовању („Сл.Гласник РС“бр..18/2010, 101/2017, 113/2017 –др. Закон , 95/2018 - –др. Закон, 10/2019, 86/2019 - –др. Закон, 157/2020 - –др. Закон, 123/2021 - –др. Закон i 129/2021) члана 5. Правилника о додатној образовној здравственој и социјалној подршци детету и ученику („Сл.Гласник РС“ БР.80/2018) члана 28. Правилника Привременог Органа П.БР.110-9 и члана 3.. Одлуке о распуштању Скупштине општине Прешево и образовању Привременог Органа (“Сл.гласник Пчињског округа”, бр. 34/24) Привремени Орган Прешево на седници одржаној 08.05.2024.год., донело је

Në mbështetje të nenit 77. të Ligjit mbi bazat e sistemit të arsimit dhe edukimit (“Gazeta zyrtare e RS” nr. 88/2017, 27/18-ligj./tjeter, 10/2019,27/2018-ligj.tjeter,6/2020,129/2021 dhe 92/2023)dhe nenit 34 alinea 6 të Ligjit mbi bazat e

arsimit dhe edukimit parashkollor (Fl.Zyrt. RS“NR.18/2010, 101/2017, 113/2017 – Ligj. tjeter, 95/2018 – ligj tjeter 10/2019, 86/2019 – ligj. Tjeter 157/2020 – ligj. Tjeter , 123/2021 –ligj tjeter dhe 129/2021) dhe nenit 5 të Rregullores mbi bazat e arsimit dhe edukimit parashkollor („Fl.Zyrt.e RS“ NR.80/2018) nenit 28 të Rregullores së Organit të përkohshëm II.Nr.110-9 dhe nenit 3 të Vendimit mbi shpërndarjen e Kuvendit të komunës Preshevë dhe formimin e Organit të përkohshëm (“Gaz. Zyrt RS” NR.34/24), nenit 3 të Vendimit mbi shpërndarjen e Kuvendit dhe fomimin e Organit të përkohshëm të Komunës së Preshevës (“Gazeta zyrtare e rrethit të Pçinjës”, nr.34/24), Organi I përkohshëm i komunës së Preshevës, në séance e mbajtur më 08.05.2024., miratoi:

РЕШЕЊЕ – АКТВЕНДИМ О ФОРМИРАЊУ ИНТЕРЕСОРНЕ КОМИСИЈЕ МБИ FORMIMIN E KOMISIONIT INTERRESOR

I.

Формира се интересорна Комисија у саставу од пет чланова :

1. Бесим Абдули - Predsednik -Komisije Педиатар -из. Прешева
2. Арбнора Халими ‘Хетеми -Психолог из Прешева -Џлан
3. Фатлум Алиу -Педиатар- из. Трнава - Џлан
4. Ридван Тахири -Педиатар -Миратовац - Џлан
5. Фетије Бајрами -Психолог из Прешева -Џлан

Formohet komisioni interresor në përbërje prej pesë anëtarësh :

1. Besim Abduli -Kryetar i komisionit - Peditër nga Presheva
2. Arbnora Halimi -Hetemi -Psikologe nga Presheva -Anëtare
3. Fatlum Aliu -Peditër nga Trnava - Anëtar
4. Ridvan Tahiri -pediatër nga Miratoca/Anëtar
5. Fetije Bajrami -Psikologe nga Presheva /Anëtar

II.

Задатак комисије је да пружа подршку детета са ометаном у развоју на свим нивоима почевши од области образовања ,здравствене и социјалне заштите .Укључивање детета у живот заједнице и обезбеђивање услова за максималној

развој детета и други задаци предвиђеном правилником која регулише овај област.

Detyra e komisionit është që t'i ofrojë mbështetje fëmijëve me të meta në zhvillim në të gjitha sferat duke filluar nga fusha e arsimit ,shëndetësisë dhe mbrojtjes sociale . Kyçjen e fëmijëve në rrethin shoqëror dhe sigurimin e kushteve maksimale për zhvillimin e fëmijës dhe detyrave tjera të parapara me rregulloren e cila rregullon këtë sferë.

III.

У питању одржаних седница, врши се исплата дневница у износу од 3.000,00 за Председника , и по 2.000,00 дин за Члановима Комисије .

Lidhur me çështjen e pagesës së mëditjeve , kryhet pagesa e mëditjeve në shumën prej 3.000,00 din për kryetarin , dhe nga 2.000,00 din për anëtarët e komisionit..

IV.

Мандат комисије траје четири године .
Mandati i komisionit zgjat katër vite.

V.

Решење ступа на снагу даном усвајања, а објавит ће се у „Службеном Гласнику Општине Прешево“.

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit ,ndërsa do të shpallet në “Fletoren zyrtare të Komunës së Preshevës”.

Решење доставити: Председнику и члановима Комисије , Одељењу за друштвене делатности , Одељењу за буџет и финансије и јавне набавке , Архиви СО Прешево.

Aktvendimi t'i dërgohet: Kryetarit dhe anëtarëve të komisionit. Drejtoratit për veprimtari shoqërore, Drejtoratit për buxhet dhe financa dhe prokurime publike , Komunës Preshevës dhe Arkivit KK.Preshevë.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО ORGANI I PËRKOHSHËM I KOMUNËS PRESHEVË

II. бр./nr. 119-83

**Kryetari, / Председник,
Dr. Ragmi Mustafa**

10

На основу члана 173. ст. 1. и члана 178. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе (“Сл.гласник РС”, бр.21/16, 113/2017, 95/2018 и 114/2021,92/2023,113/2017,95/2018-други

закон,157/2020-др.закон и 123/2021 - др. закон) члана 28. Правилника Привременог Органа П.БР.110-9 и члана 3.. Одлуке о распуштању Скупштине општине Прешево и образовању Привременог Органа (“Сл.гласник РС”, бр. 34/24) Привремени Орган општине Прешево на седници одржаној08. 05.2024.год., донело је:

Нë базë të nenit 173. parag. 1. dhe nenit 178. të Ligjit për të punësuarit në krahinat autonome dhe njësitë e vetadministrimit local (“Gazeta zyrtare e RS”, nr'.21/16, 113/2017, 95/2018 dhe 114/2021,92/2023,113/2017,95/2018-ligj.tjeter ,157/2020-ligj tjeter dhe 123/2021 – ligj tjeter) nenit 28 të Rregullores së Organit të përkohshëm II.Nr.110-9 dhe nenit 3 të Vendimit mbi shpërndarjen e Kuvendit të komunës Preshevë dhe formimin e Organit të përkohshëm (“Gaz. Zyrt RS” NR.34/24) Organi I përkohshëmi komunës së Preshevës, në séancën e mbajtur më 08.05.2024., miratoi:

РЕШЕЊЕ – А К Т В Е Н Д И М О РАЗРЕШЕЊЈЕ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВИ ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ МБИ ШКАРКИМИ Е КРЈЕТАРИТ ДНЕ АНËТАРËВЕ ТË КОМИСИОНИТ АНКИМОР

I

Разрешава се председник и чланови жалбене комисије који су изабрани Решењем Општинског Већа општине Прешево о образовању жалбене комисије III.бр.02-3 од 13.04.2022.године у саставу :1. Висар Мехмети - Председник , Мендим Мериша-Члан , Албан Мехмети –Члан

Shkarkohet kryetari dhe anëtarët e komisionit ankimor të cilët janë zgjedhur me Aktvendim të Këshillit Komunal të komunës së Preshevës III.nr.02-3 të datës 13.04.2022. në përbërje:1.Visar Mehmeti – Kryetar , Mendim Berisha –Anëtar , Alban Mehmeti-Anëtar .

II.

Решење ступа на снагу даном доношења а објави ће се у сл.Гласнику Општине Прешево.

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimi dhe do të shpallet nëgaz. Zyrt të komunës së Preshevës

Решење доставити: ВисарМехмети, Мендим Бериша, Албан Мехмети, Начелнику општинску управе, општинском већу и архиви СО Прешево.

Aktvendimi ti dërgohet: Visar Mehmeti, Mendim Berisha, Alban Mehmeti, Kryeshefit të administratës, këshillit komunal dhe arhivës.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО

KËSHILLI KOMUNAL I KOMUNËS SË PRESHEVËS

II. Број – numër 119-81

**Kryetari, / Председник,
Dr. Ragmi Mustafa**

11

На основу члана 77 Закона о основама система образовања и васпитања (“Службени гласник РС”, број 88/2017, 27/18-др/ закон, 10/2019, 27/2018- др/ закон, 6/2020, 129/2021 i92/2023) и члана 34 став.6 Закона о предшколском васпитању и образовању („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2010, 101/2017, 113/2017 –др. Закон, 95/2018 - –др. Закон, 10/2019, 86/2019 - – др. Закон, 157/2020 - –др. Закон, 123/2021 - –др. Закон i 129/2021) члана 5. Правилника о додатној образовној здравственој и социјалној подршци детету и ученику („Сл.Гласник РС“ БР.80/2018) члана 28. Правилника Привременог Органа II.БР.110-9 и члана 3.. Одлуке о распуштању Скупштине општине Прешево и образовању Привременог Органа (“Сл.гласник Пчињског округа”, бр. 34/24) Члана 38 и 39 Закона о права пациената)Сл. Гласник РС“ бр45/2013) Привремени Орган Прешево на седници одржаној 08.05.2024.год., донело је

Нë мбëштетје тë ненит 77. тë Лигјит мби базат е системит тë арсимит и едукимит (“Gazeta zyrtare e RS” nr. 88/2017, 27/18-ligj./tjeter, 10/2019, 27/2018- ligj. tjeter, 6/2020, 129/2021 dhe 92/2023) dhe nenet 34 alinea 6 тë Лигјит мби базат е арсимит и едукимит парашколор (Fl.Zyrt. RS“NR. 18/2010, 101/2017, 113/2017 – Лигј. tjeter, 95/2018 – ligj tjeter 10/2019, 86/2019 – ligj. Tjeter 157/2020 – ligj. Tjeter , 123/2021 –ligj tjeter dhe 129/2021) dhe nenet 5 тë Rregullores мби базат е арсимит и едукимит парашколор („Fl.Zyrt.e RS“ NR.80/2018) nenet 28 тë Rregullores сë Organit тë пëркoхshëm II.Nr.110-9 dhe nenet 3 тë Vendimit мби шпëрндарјен е Kuvendit тë комунëс Preshevë dhe formimin е Organit тë пëркoхshëm (“Gaz. Zyrt RS” NR.34/24), nenet 3 тë Vendimit мби шпëрндарјен е Kuvendit dhe fomimin е Organit тë пëркoхshëm тë Komunës сë Preshevës (“Gazeta zyrtare e rrethit тë Pçinjës”, nr.34/24), Organi I пëркoхshëm i комунëс сë Preshevës, нë sëance е мбайтур мë 08.05.2024., miratoi:

РЕШЕЊЕ – АКТВЕНДИМ О РАЗРЕШЕЊУ ИНТЕРЕСОРНЕ КОМИСИЈЕ МБИ ШКАРКИМИН Е КОМИСИОНИТ ИНТЕРРЕСОР

I.

Разрешава се интересорна Комисија у саставу од:

1. Кастриот Сулејмани

2. Шкелзен Лимани
3. Ајтене Рамадани Бериша
4. Арсим Тазиими
5. Луан Лимани

Shkarkohet komisioni interresor në përbërje prej pesë anëtarësh:

1. Kastriot Sylejmani
2. Shkelzen Limani
3. Ajtene Ramadani Berisha
4. Arsim Qazimi
5. Luan Limani

Решење ступа на снагу даном усвајања, а објавит ће се у „Службеном Гласнику Општине Прешево“.

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit, ndërsa do të shpallet në “Fletoren zyrtare të Komunës së Preshevës”.

Решење доставити: Председнику и члановима Комисије, Одељењу за друштвене делатности, Одељењу за буџет и финансије и јавне набавке, Општинској Управи општине Прешево и Архиви СО Прешево.

Aktvendimi t'i dërgohet: Kryetarit dhe anëtarëve të komisionit. Drejtoratit për veprimtari shoqërore, Drejtoratit për buxhet dhe financa dhe prokurime publike, Administratës komunale të Komunës Preshevës dhe Arkivit KK.Preshevë.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО ORGANI I PËРКОHSHËM I KOMUNËS PRESHEVË

II. бр./nr. 119-84

**Kryetari, / Председник,
Dr. Ragmi Mustafa**

12

На основу чл.52 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09,- Исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014) чл. 2, чл. 3, чл. 4, чл.13 и чл.14 Правилника о условима и начину рада Комисије за стручну контролу планских докумената, Комисије за контролу ускладјености Планских докумената и Комисије за планове јединице локалне самоуправе („Сл.гласник РС“, бр. 55/15) и чл.40. Статута општине Прешево („Сл.гласник Општине Бујановац“,бр.12/2021),Члана 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Прешево и образовању привременог органа („Сл. Гласник РС“ бр34/24)Привремени Орган општине Прешево на седници одржаној 08.05.2024 године, донела је:

Në mbështetje të nenit 52 Ligjit mbi planifikimin dhe ndërtimin („Fl.zyrtare RS“ nr. 72/09, 81/09,- Përmirsim, 64/10- GJK, 24/11, 121/12, 42/2013- GJK, 50/2013- GJK, 98/2013-GJK, 132/2014 dhe 145/2014) neni 2, neni 3, neni 4, neni 13 dhe neni 14 Rregullores mbi kushtet dhe mënyrën e punës së Komisionit për kontrollimin profesional të dokumenteve planore, Komisionit për kontrollimin e harmonizimit të dokumenteve planore dhe Komisionit për plane të njësisë së vetadministrimit lokal („Fl.zyrtare RS“, nr. 55/15) dhe nenit 40 i Statutit të komunës Preshevë („Gayeta zyrtare e Komunës së Bujanocit“,nr.12/2021) neni 3. Të vendimit mbi shpërbërjen e Kuvendit komunal Preshevë dhe formimin e organit të përkohshëm (“ Gaz. Zyrt. RS” NR34/24) Organi i përkohshëm i komunës Preshevë në seancën e mbajtur më 08.05.2024, miratoi këtë:

Р Е Ш Е Њ Е О
РАЗРЕШЕЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО
А К Т В Е Н Д И М
МБИ ШКАРКИМИ Е КОМИСИОНИТ ПËР
ПЛАНЕ ТË КОМУНËС ПРЕШЕВË

I

РАЗРЕШАВА СЕ Председник и чланови
Комисије за планове:

1. Валон Бекташи – дипл.инж.Архитектуре - председник
2. Ђелал Хасани – дипл.инж. инж грађевинарства –члан
3. Ређеп Емерлаху - дипл. економист-члан
4. Арбен Исаху- дипл. инж грађевинарства-члан

5. Башким Ибрахими-дипл.инж Архитектуре –члан

ШКАРКОИЕТ Куетари dhe anëtarët e
Komisionit për plane:

1. Valon Bektashi -Inxh. i dipl i Arkitekturës - kryetar,
2. Xhelal Hasani- inxh.i dipl i Nërtimtarisë - anëtar,
3. Rexhep Emërllahu- Ekonomist - anëtar,
4. Arben Isahu- inxh. i dipl i Ndërtimtarisë - anëtar,
5. Bashkim Ibrahim- inxh. i dipl i Arkitekturës- anëtar.

II

Ово Решење ступа на снагу даном доношења а биће објављено у “Службеном гласнику Општине Прешево”.

Ку Актвeндим hyn në fuqi me ditën e miratimit, ndërsa do të shpallet në “Gazeta zyrtare e komunës së Preshevë

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ
ПРЕШЕВО
ОРГАНИ I ПËРКОИШËМ I КОМУНËС СË
ПРЕШЕВËС

П.Бр.нр. 119-79
Дана Мë :08.05.2024
Preshevë/ Прешево,

Куетари, / Председник,
Dr. Ragmi Mustafa

Издавач: Општина Прешево, М. Тита 36 Прешево, одговорни уредник: Валон Селими, секретар Привременог органа општине Прешево, уређује: Стручна служба за Скупштинске послове општине Прешево, телефон: _____, факс: _____, жиро рачун: **840-79640-22**, извршење буџета општине Прешево, цена годишње претплате 25.000,00 дин, штампа: “BLINIX” Прешево, Зелел Ајдини б.б. Тираж 32 примерака.

Botues: Komuna e Preshevë, M.Tita 36 Preshevë, redaktori përgjegjës: Valon Selimi, sekretar i Organit të përkohshëm të komunës së Preshevë, redaksia: Shërbimi profesional për punët e Kuvendit të Komunës së Preshevë, telefoni: _____, faks: _____, llogaria rrjedhëse: **840-79640-22**, ekzekutimi i buxhetit të komunës së Preshevës, çmimi i parapagimit vjetor 25.000,00 din, botohet në: “BLINIX” Preshevë, Zenel Ajdini p.n.. Tirazhi 32 ekzemplar.