



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО

GAZETA ZYRTARE E KOMUNËS SË PRESHEVËS

ГОДИНА - VITI IV.	ПРЕШЕВО – PRESHEVË	Издаје се по потреби
БРОЈ - NUMËR 11.	Понедељак 27.10.2025 Е Нënë 27.10.2025	Botohet sipas nevojës Цена – Çmimi 300 din.

ПРЕШЕВО
PRESHEVË

САДРЖАЈ ОБЈАВЉЕНИХ АКТА:
PËRMBAJTJA E AKTEVE TË PUBLIKUARA:

71.	<p style="text-align: center;">O D L U K U</p> <p>1. USVAJA SE Separat o uslovima za priključivanje na vodovodnu i kanalizacionu mrežu JP "Moravica" Preševo broj 603 od 24.10.2025. godine.</p> <p style="text-align: center;">V E N D I M</p> <p>1. Miratohet SEPARATI për kushtet e lidhjes në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit të Ndërmarrjes Publike "Moravica" Preshevë, nr. 603, datë 24.10.2025.</p>	578
72.	<p style="text-align: center;">S E P A R A T</p> <p style="text-align: center;">O USLOVIMA ZA PRIKLJUČIVANJE NA VODOVODNU I KANALIZACIONU MREŽU JP „MORAVICA“ PREŠEVO</p> <p style="text-align: center;">S E P A R A T</p> <p style="text-align: center;">MBI KUSHTET PËR LIDHJEN NË RRJETIN E UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMEVE NP „MORAVICA“ PRESHEVË</p>	579

Издавач: Општина Прешево, М. Тита 36 Прешево, одговорни уредник: Валон Селими, секретар Скупштине општине Прешево, уређује: Стручна служба за Скупштинске послове општине Прешево, телефон: _____, факс: _____, жиро-рачун: **840-79640-22**, извршење буџета општине Прешево, цена годишње претплате 25.000,00 дин, штампа: "ALBAS" Prešovoul.S.Halaçi br. 1. Тираж 15 примерака. Botues: Komuna e Preshevë, M.Tita 36 Preshevë, redaktori përgjegjës: Valon Selimi, sekretar i Kuvendit të Komunës së Preshevë, redaksia: Shërbimi profesional për punët e Kuvendit të Komunës së Preshevë, telefoni: _____, факс: _____, llogari rrjedhëse: 840-79640-22, ekzekutimi i buxhetit të komunës së Preshevës, çmimi i parapagimit vjetor 25.000,00 дин, botohet në: "ALBAS" Preshevërr. S. Hallaçi nr. 1. Tirazhi 15 ekzemplar

Акти Ј.П “Моравица” Прешево
Aktet e N.P”Moravica” Preshevë
71.

Javno preduzeće „Moravica” Preševo
Čemalj Šehu BB,
Preševo

Na osnovu člana 2. stav 1. tačka 68) Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ broj 72/2009, 81/2009-ispr., 64/2010-OUS, 24/2011, 121/2012, 42/2013-OUS, 50/2013-OUS, 98/2013-OUS, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), člana 26. Zakona o javnim preduzećima („Službeni glasnik RS“, br. 15/2016, 88/20219 i 62/2023-dr.zakon) i člana 5. Pravilnika o sadržini, načinu, postupku i rokovima izrade i objavljivanja separata („Službeni glasnik RS“, br. 33/2015), direktor JP „Moravica“ Preševo donosi sledeću:

ODLUKU

- 1 USVAJA SE Separat o uslovima za priključivanje na vodovodnu i kanizacionu mrežu JP “Moravica” Preševo broj 603 od 24.10.2025. godine.**
2. Sastavni deo ove odluke je Separat o uslovima za priključivanje na vodovodnu i kanizacionu mrežu
3. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, i objavljuje se u službeni glasnik opštine Preševo.

Образложење

Na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji i Pravilnika o sadržini, načinu, postupku i rokovima izrade i objavljivanja separata JP “Moravica“ Preševo je kao imalac javnih ovlašćenja izradio Separat o uslovima za priključivanje na vodovodnu i kanizacionu mrežu JP "Moravica“ Preševo, za komunalnu infrastrukturu u svojoj nadležnosti. Imajući u vidu napred navedeno odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Preševo v.d. Direktor JP “Moravica“
24.10.2025 Preševo

Gazmend Aliu s.r

71.

Ndërrmarja publike „Moravica” Preshevë
Qemal Shehu BB,
Preshevë

Në bazë të nenit 2 paragrafi 1 pika 68) të Ligjit për planifikimin dhe ndërtimin (“Gazeta Zyrtare e RS” numër 72/2009, 81/2009-korr., 64/2010-VGjK, 24/2011, 121/2012, 42/2013- VGjK, 50/2013- VGjK, 98/2013- VGjK, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-ligj shtet., 9/2020, 52/2021 dhe 62/2023), nenit 26 të Ligjit për ndërmarrjet publike (“Gazeta Zyrtare e RS”, nr. 15/2016, 88/20219 dhe 62/2023-ligj shtet.) dhe nenit 5 të Rregullores për përmbajtjen, mënyrën, procedurën dhe afatet e përgatitjes dhe publikimit të separatëve (“Gazeta Zyrtare e RS”, nr. 33/2015), ud. drejtorit të „Moravica“ Preshevë nxjerr këtë:

VENDIM

- 1. Miratohet SEPARATI për kushtet e lidhjes në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit të Ndërmarrjes Publike “Moravica” Preshevë, nr. 603, datë 24.10.2025.**
2. Pjesë përbërëse e këtij vendimi është Separati për kushtet e lidhjes në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit.
3. Ky vendim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe publikohet në Fletoren Zyrtare të Komunës së Preshevës..

Arsyetim

Në bazë të Ligjit për planifikim dhe ndërtim dhe Rregullores mbi përmbajtjen, mënyrën, procedurën dhe afatet për hartimin dhe publikimin e separatëve, Ndërmarrja Publike “Moravica” Preshevë, si bartëse e autorizimeve publike, ka hartuar Separatin për kushtet e lidhjes në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit të NP “Moravica” Preshevë, për infrastrukturën komunale që është në kompetencën e saj. Duke pasur parasysh sa më sipër, është vendosur siç thuhet në dispozitivin e këtij vendimi.

Preshevë u.d. drejtorit të NP
24.10.2025 “Moravica“ Preshevë

Gazmend Aliu d.v

72.

S E P A R A T
O USLOVIMA ZA PRIKLJUČIVANJE NA
VODOVODNU
I KANALIZACIONU MREŽU

JP „MORAVICA“
PREŠEVO
PREŠEVO

OKTOMBAR 2025 GODINE

UVOD:

Separat o tehničkim uslovima izgradnje (u daljem tekstu: Separat) jeste dokument koji donosi imalac javnih ovlašćenja, u okviru svoje nadležnosti, kad planski dokument ne sadrži uslove, odnosno podatke za izradu tehničke dokumentacije. Separat sadrži odgovarajuće uslove i podatke za izradu tehničke dokumentacije i načine priključenja na komunalnu infrastrukturu. Odredbe Separata odnose se na instalacije u nadležnosti JP "MORAVICA" i važe za sve klase objekata koji se grade na teritoriji opštine Preševo. JP "MORAVICA" je imenovano od starne lokalne samouprave za obavljanje pretežne delatnosti u oblasti Skupljanja, prečišćavanja i distribucije vode i kao takvo je imalac javnih ovlašćenja u postupku izdavanja lokacijskih uslova. Separat se izrađuje u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), Zakonom o komunalnim delatnostima ("Sl. glasnik RS", br. 88/2011, 104/2016 i 95/2018), Zakonom o vodama ("Sl. glasnik RS", br. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 i 95/2018 - dr. zakon), pripadajućim podzakonskim aktima, kao i u skladu sa Odlukom o komunalnim delatnostima 1br.:404-99 od 24.4.2023 godine ("Sl. gl. opštine Bujanovac", br. 12/21) i u skladu sa pravilima struke.

OPŠTE ODREDBE

VODOVOD:

Unutrašnje vodovodne instalacije (cevovodi i uređaji od vodomera do tojećih mesta potrošača) spajaju se sa javnim vodovodom, odnosno uličnom vodovodnom mrežom, preko vodovodnog priključka. Svaki objekat za koji je izdata građevinska dozvola ili je izgrađen sa građevinskom dozvolom, biće priključen na javni vodovod ukoliko postoje tehničke mogućnosti koje određuje JP "Moravica". Vodovodni priključak postavlja se radi trajnog ili privremenog snabdevanja korisnika vodom. Prečnik vodovodnog priključka, veličina i tip vodomera, određuje se na osnovu potreba korisnika, hidrauličkog proračuna i u skladu sa tehničkim normativima koje propisuje vršilac komunalne delatnosti. Glavni merni instrument za merenje potrošnje vode (vodomer), ugrađen na mestu priključenja instalacija korisnika na komunalnu infrastrukturu, predstavlja sastavni deo komunalne infrastrukture.

Individualni merni instrumenti (kontrolni vodomeri) ugrađeni na unutrašnjim instalacijama korisnika (merenje potrošnje vode za pojedinačne stanove ili poslovne prostorije) u svojini su vlasnika koji snosi troškove nabavke, ugradnje, eksploatacije, održavanja i funkcionisanja, a isključivo pravo da ugrađuje i održava individualne merne instrumente – kontrolne vodomere ima vršilac komunalne delatnosti. Merni instrument – vodomer, mora biti uvek pristupačan za intervenciju, održavanje i očitavanje potrošnje. U stambenim zgradama sa više stambenih i/ili poslovnih prostornih jedinica, postavlja se vodovodni priključak sa jednim glavnim vodomrom. Za svaku zasebnu prostornu jedinicu ugrađuje se poseban vodomer, koji mora biti uvek pristupačan za intervenciju, održavanje i očitavanje potrošnje (ispred ulaza, u stepenišnom prostoru, zajedničkoj prostoriji objekta namenjenoj za ovu namenu i sl.). Iznad i pored objekata javne vodovodne mreže ne mogu se graditi drugi objekti, osim u izuzetnim slučajevima i pod posebnim uslovima uz saglasnost vršioca komunalne delatnosti. Zabranjeno je povezivanje sopstvenog izvorišta sa instalacijama objekta koji je priključen na javnu vodovodnu mrežu, bez saglasnosti i tehničkih uslova izdatim od vršioca komunalne delatnosti. Rastojanje objekata javnog vodovoda od drugog objekta, instalacija i uređaja, mora biti toliko da se prilikom

otkopavanja vodovodne cevi odnosno radova na objektu ili drugim instalacijama i uređajima ne ugroze objekti javnog vodovoda i obrnuto.

□ Шахту за смештај водомера locirati uz regulacionu liniju predmetne parcele prema pristupnoj ulici iz koje se врши прикључак, максимално на 1 m, уз обезбеђење сталног и неометаног приступа овлашћеним licima JP "Moravica". Шахту димензионисати тако да обезбеђује потребан простор за смештај водомера и радни простор за монтажу и интервенције. За један водомер мин. унутрашње димензије су 1,0 x 1,0 m, дубине мин. 1,2 m. Прикључак за предметни објекат почиње на месту споја са уличном водоводном мрежом, а завршава се у шахти за водомер, иза водомера, а испред другог вентила (затварача). Траса прикључка треба да је изградена у правој линији, без вертикалних ломова, са нагибом цеви од постојећег водовода у благом усponу према водомеру, са дубином рова мин. 0,80 m изнад врха цеви. Уколико се не може обезбедити потребна дубина рова, цеви треба заштитити од смрзавања. Затрпавање рова извршити након испитивања мреже, песком: мин. 0,20 m испод и изнад прикључне цеви, а затим чистом земљом у слојевима по 0,25 sm, са пажљивим набивањем слојева. При постојећем стању изграђености јавне водовodne мреже и начина снабдевања водом, у летњем периоду може доћи до пада притиска. Уколико такав притисак, према хидрауличком прорачуну за конкретан објекат не може да подмири потребе корисника, потребно је пројектовање и уградња постројења за повећање притиска.

FEKALNA KANALIZACIJA:

Унутрашње инсталације фекалне канализације спајају се са јавном мрежом преко прикључка. Независно од броја објеката на парцели, за потребе једне parcele може се изградити само један прикључак непосредно на јавну канализациону мрежу. На овај прикључак се унутар parcele прикључују сви објекти. Сваки објекат за који је издата грађевинска дозвола или је изграђен са грађевинском дозволом, односно који је уписан у земљишне књиге, а где постоји канализациона мрежа и где је технички могуће прикључење, мора бити повезан са јавном канализационом мрежом. Власници

или корисници индустријских објекта, односно објеката где се обавља привредна делатност, дужни су да изврше третман преčišćавања отпадних вода пре прикључења на јавну канализациону мрежу, шодно њиховом технолошком поступку, тако да квалитет испуштених вода задовољава важеће прописе. У јавну и унутрашњу канализацију забрањено је испуштати или убацивати све оно што може оштетити инсталације или штетно деловати на здравље људи. Забрањено је повезивање инсталација атмосферске канализације, дренаже, грејања помоћу топлотних пумпи и др. на инсталације фекалне канализације. У деловима насељених места где није изградена јавна мрежа фекалне канализације, власници односно корисници стамбених и пословних и других објеката дужни су да изграде водонепропусну септичку јаму, у складу са прописима, standardima и техничким нормативима, да исту одржава у исправном стању и обезбеди редовно прањњење. У циљу заштите комуналних објеката и несметаног обављања комуналне делатности пречиšćавање и одвођење атмосферских и отпадних вода забрањено је:

- бацати отпадни и други материјал у атмосферску и јавну канализацију.
- испуштати отпадне воде, уља, масти, отровне киселине, талоге и физичке материје и предмете у атмосферску канализацију,
- повезивати кућне и друге прикључке отпадних вода на мрежу атмосферске канализације,
- самоволјно без сагласности надлежног органа затворити отворене канале и сливнике као и заштитне реšetке атмосферске канализације,
- ненаменски користити јавну канализацију и намерно је запушавати,
- испуштати отпадне воде ван септичких јами и ван јавне канализације и отпадне воде одводити у канале, водотокове, на јавну површину и у атмосферску канализацију,
- испуштати отпадне воде из септичких јами у канале, њиве, водотокове, јавне површине и у атмосферску канализацију,

- прикључити septičке jаме на јавну канализацију,
- ометати вршиоца комуналне делатности да обавља послова за које је овлашћен,
- вршити оштећење опреме и објеката атмосферске и јавне канализације (померати, оштећивати или отуђити pokлопце шаптова и др.),
- испуштање отпадних вода у систем јавне канализација које су опасне по здравље људи, које у себи садрже биолошки неразградљиве и тешко разградљиве материје (улја, масти, отровне киселине, талоге и физичке материје и предмете),
- неовлашћено прикључење на атмосферску и јавну канализацију, односно без сагласности вршиоца комуналне делатности,
- паркирање возила као и истовар разних материјала изнад улличних шапти,
- преграђивање и оградивање комуналних објеката.
- У насељеним местима где не постоји јавна мрежа фекалне канализације, инсталације фекалне канализације из објекта морају се спровести у propисно изграђену septičку јаму, уз обавезу редовног чишћења. Septičка јама locира се уз регулациону линију предметне парцеле према приступној улици, максимално на 10 m од регулационе линије. Уколико се septičка јама locира унутар парцеле, на растојању већем од 10 m од регулационе линије или из било којих других разлога није могуће извршити чишћење septičке јаме возилом које је паркирано испред парцеле, до septičке јаме је потребно обезбедити kolsки прилаз (за теретно возило за чишћење). Извођење радова на чишћењу septičких јама врши искључиво стручна служба JP "Moravica" по званичном cenovнику, на захтев korisника.

OPŠTI USLOVI ZA IZVOĐENJE RADOVA:

Обезбедити квалитетно пројектовање и извођење радова, уз поштовање свих закона, propиса и стандарда из ове области. Horizontalно растојање ископа од постојећих инсталација JP "Moravica" треба да износи minimalно: водовод: магистрални вод - 5 m, секундарна мрежа – 2,5 m, индивидуални прикључци

1,5 m. фекална канализација: главни колектор - 5 m, уллични колектори - 2,5 m, индивидуални прикључци – 1,5 m. Vertikalно растојање ископа на местима укрштања са постојећом мрежом инсталација, не сме бити мање од 0,5 m. Planirаним радовима на polаганју инсталација не сме доћи до угрожавања механичке стабилности тла и техничких карактеристика постојећих инсталација у надлежности JP "Moravica".

Не сме доћи до угрожавања нормалног функционисања постојећих инсталација у надлежности JP "Moravica". У сваком тренутку се мора обезбедити приступ постојећој мрежи, ради одржавања и eventualних интервенција.

Pri polаганју инсталација треба предузети одговарајуће мере заштите свих постојећих инсталација у радном појасу. Грађевинске радове у непосредној близини постојеће мреже инсталација треба изводити ручно, без употребе механизације, уз предузимање мера neophodne заштите. Обавестити надлежну стручну службу JP "Moravica" 5 дана пре почетка извођења радова. Пре почетка извођења радова, потребно је извршити obeležavanje трасе постојеће мреже инсталација, у prisustvu представника стручне службе JP "Moravica", уз предузимање свих мера predostrožnosti. По завршетку polаганја подземног кабла електроинсталација, а пре затрпавања, трасу obeležiti propисном подземном trakом (korubom). Након затрпавања и propисног набивања slojeва насипа, јавну површину vratити у pređašње стање. У случају eventualног оштећења објеката и мреже у надлежности JP "Moravica", у tokу извођења радова, извођач је дужан да JP "Moravica" nadokнади kompletну штету. За све потребне, додатне информације и податке kontaktirati надлежне стручне службе JP "Moravica" на tel. _____.

TEHNIČKI USLOVI: PARALELNO VOĐENJE I UKRŠTANJE PODZEMNIH INSTALACIJA

Prilikom пројектовања и изградње подземних инсталација потребно је pridržavати се sledeћих uslova:

1. Paralelno polаganje ostalih подземних инсталација изнад јавне мреже водовода и фекалне канализације је забранjeno.

2. Horizontalno rastojanje između javne mreže vodovoda i fekalne kanalizacije u slučaju paralelnog vođenja ne sme biti manje od: vodovoda: magistralni vod - 5 m, sekundarna mreža – 2,5 m, individualni priključci 1,5 m. fekalne kanalizacije: glavni kolektor - 5 m, ulični kolektori - 2,5 m, individualni priključci – 1,5 m.

3. Pri ukrštanju postaviti instalacije u zaštitnu cev. Ukrštanje po mogućnosti vršiti pod pravim uglom, a nikako ne manjim uglom od 60°.

4. Vertikalno odstojanje između ostalih podzemnih instalacija i javne mreže vodovoda i fekalne kanalizacije, pri ukrštanju, ne sme biti manje od 0, 5 m čistog otvora.

5. Ukoliko izgradnju ostalih podzemnih instalacija na trasi ometa izgrađena javna mreža vodovoda, a na drugi način se ne mogu izvesti radovi, projektant je dužan da predvidi izmeštanje trase javnog vodovoda, kako horizontalno, tako i vertikalno, pridržavajući se datih uslova za razmak između instalacija u tačkama 1. i 2. Odstojanje između instalacija podrazumeva svetli otvor, tj. rastojanje bočnih zidova cevi ili izolacije.

6. U ovakvom slučaju troškove izmeštanja i troškove nadzora tokom izvođenja plaća investitor, a na dokumentaciju predhodno mora da se pribavi saglasnost JP "Moravica".

7. Kod javne mreže fekalne kanalizacije nije dozvoljeno izmeštanje postojeće trase.

8. Kod paralelnog vođenja i ukrštanja, ukoliko se trasa ostalih podzemnih instalacija i instalacija vodovoda i/ili fekalne kanalizacije približe minimalnim rastojanjima datim u tačkama 1. i 2, iskop rova vršiti isključivo ručno, radi izbegavanja oštećenja postojećih instalacija.

9. Pošto deo javne mreže vodovoda i fekalne kanalizacije kao i priključaka na njih nije geodetski snimljen i kartiran, potrebno je, da se pre kopanja rova izvrši takozvano "šlicovanje" terena na predviđenoj trasi instalacije koja se gradi.

10. Gore navedeni uslovi važe za trasu instalacije koja se gradi, kada se ukrštaju i sa priključnim vodovima vodovoda i fekalne kanalizacije za domaćinstva, ustanove ili za industrijske objekte.

11. Ukoliko se u toku izvođenja radova naiđe na instalacije vodovoda i kanalizacije, koji nisu evidentirani u katastru podzemne instalacije, izvođač radova je obavezan da pozove stručnu službu JP "Moravica" kako bi na licu mesta napravili zapisnik o načinu zaštite istih.

12. Lokacijski uslovi, kao i projektno tehnička dokumentacija treba da je u svemu usklađena sa gore navedenim uslovima, na osnovu koje se izdaje građevinska dozvola ili Rešenje o odobrenju izvođenja radova.

13. Investitor i izvođač radova su u obavezi da se početka izvođenja radova obrate stručnoj službi JP "Moravica" za obeležavanje postojeće javne vodovodne i kanalizacione mreže, a usluga će mu biti obračunata u skladu sa važećim Cenovnikom. Investitor i izvođač radova su u obavezi da pre početka izvođenja radova obezbede prisustvo tehničkog lica JP "Moravica" koje će na licu mesta pokazati tačan položaj vodovodne i kanalizacione mreže.

14. Ako prilikom izvođenja radova dođe do oštećenja postojeće vodovodne i kanalizacione mreže, svi troškovi padaju na teret investitora. Investitor je u obavezi, da ukoliko dođe do oštećenja naših instalacija, odmah prijavi kvar dežurnoj službi Vodovoda na telefon _____. Takođe je u obavezi da overi radni nalog koji JP "Moravica" otvara za popravku havarije, jer je JP "Moravica" jedino ovlašćeno komunalno preduzeće za održavanje mreže koje može da radi intervencije na vodovodnoj i kanalizacionoj mreži. Rok za uplatu po ispostavljenom računu je 10 dana.

15. Ukoliko projektant predviđa metodu podbušivanja ispod puta za postavljanje podzemnih instalacija, obavezno je prethodno izvršiti ručno prošlicavanje na mestima ukrštanja sa postojećim vodovodnim i kanalizacionim instalacijama, kako bi se odredio njihov tačan položaj i dubina i time sprečila oštećenja

komunalne infrastrukture u toku podbušivanja. Nakon prošlicavanja, neophodno je da se uz prisustvo stručnih lica JP "Moravica" odredi dubina podbušivanja. Za sve potrebne konsultacije i obaveštenja obratiti se rukovodiocu službe, pozivom na broj _____ za izlazak na teren u toku izvođenja radova.

USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NOVOPROJEKTOVANIH TRASA VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE NA POSTOJEĆU JAVNU MREŽU VODOVODA I FEKALNE KANALIZCIJE

Prilikom projektovanja i izgradnje priključka na postojeću mrežu javnog vodovoda i kanalizacije, potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

1. Projektovani cevovod na vodovodnoj mreži, predvideti za radni pritisak ne manji od 10 bara.
2. Za novo projektovane cevovode do profila Ø300, predvideti cevni materijal od polietilena visoke gustine RE100 i za radni pritisak od 10 bara, za veće profile od Ø300 od duktilnog liva za radni pritisak ne manje od 10 bara.
3. Dimenzionisanje novoprojektovanog cevovoda usvojiti na osnovu hidrauličkog proračuna, sagledavajući potrebe za sanitarnom i protivpožarnom vodom
4. Spajanje cevi, fazonskih komada i armature, može se izvesti elektrofuzionim zavarivanjem ukoliko se mreža izvodi od polietilena.
5. Na mestima spajanja novoprojektovanog cevovoda sa postojećom vodovodnom mrežom obavezno predvideti ugradnju ventila i to elektrofuzinog sa garniturom ukoliko se mreža izvodi od polietilena. Lokacije ventila predvideti na mestima na kojima će se obezbediti nesmetan prilaz i bezbedno manipulisanje u slučaju intervencije, po mogućstvu van kolovoza.
6. Na dužoj pravoj deonici novoprojektovanog cevovoda obavezno predvideti potreban broj sektorskih ventila, za bržu i lakšu manipulaciju i zatvaranje vode prilikom havarijskih intervencija na

terenu sa što manjim brojem potrošača koji bi ostao bez vode.

7. Na mestu vešanja na mostu ili prelaza ispod reke, obavezno predvideti ispuste sa ventilima na trasi cevovoda ispred i iza ispusne cevi i ventilom na samoj ispusnoj cevi, kako bi se omogućilo ispiranje mreže iz oba pravca. Na najvišoj koti vešanja na mostu predvideti vazdušni ventil, sa ugradnjom ventila ispred vazdušnog ventila, za slučaj zamene istog.

8. Na najnižim tačkama novoprojektovane vodovodne mreže predvideti potreban broj ispusta u raspoložive recipijente.

9. Sve kape na ventilima i hidrantima na trasi novoprojektovane vodovodne mreže van kolovoza, obezbediti u betonskom bloku dimenzija 60x60 cm, a u cilju sprečavanja oštećenja od saobraćajnog opterećenja i kako bi ostali vidljivi.

10. Na trasi novoprojektovane vodovodne mreže, predvideti potreban broj hidranata, u svemu prema Pravilniku o tehničkim normativima za instalacije hidrantske mreže za gašenje požara.

11. Za potrebe hidrauličkog proračuna Investitor može da se obrati JP "Moravica" za postavljanje logera za merenje 24 čas. pritiska i provere podatka o pritisku u mreži za priključenje budućih korisnika.

12. Na trasi cevovoda predvideti vazdušne ventile na mestima koja će se odrediti na osnovu podužnog profila.

13. Povezivanje novoprojektovanog cevovoda sa postojećom vodovodnom mrežom je u nadležnosti JP "Moravica" i tu poziciju u predračunu treba predvideti prema ponudi stručne službe JP "Moravica". Izvođač radova formira čvorove na spoju stare i nove vodovodne mreže, a samo spajanje izvodi JP "Moravica" (monterski radovi). Obaveza izvođača radova je da finansira sav potreban materijal za povezivanje novoprojektovane vodovodne mreže sa postojećom. Povezivanje starog i novog cevovoda se vrši univerzalnim spojnicama sa prirubicama (za cevovode od PE ili PVC) i fazonskim komadima.

14. Ukoliko se radi rekonstrukcija vodovodne mreže, projektom predvideti poziciju prevezivanja postojećih potrošača, na deonici koja se rekonstruiše. Prevezivanje je u nadležnosti JP "Moravica". Saglasno tome, potencijalni izvođač može da se obrati JP "Moravica" za formiranje cene za napred navedenu poziciju. Izvođač može, u dogovoru sa stručnom službom JP "Moravica" da izvede zemljane radove, dok su instalaterski radovi obaveza JP "Moravica". Takođe obaveza Izvođača je da novo priključno crevo dovede do vodomera, a korisnik je u obavezi da izvrši sve potrebne zemljane i betonske radove unutar svog placa (iza šahta). JP "Moravica" prevezuje u šahti potrošače svojim materijalom i svojom radnom snagom, što će biti sastavni deo ponude.

15. Sve prelaze vodovodne mreže preko mosta i propusta, obezbediti i zaštititi od spoljašnjih uticaja i zamrzavanja. Sve sifonske prelaze predvideti od gvozdenuolivenih cevi i fazonskih komada sa betonskim ankerisanjem na prelomnim tačkama, kako bi se uspostavila kruta veza i postigla stabilnost sifona u eksploatacionom periodu.

16. Za održavanje mreže, koja prolazi kroz privatne parcele, obezbediti pravo službenosti prolaza, kako bi u toku eksploatacije, nadležna služba JP "Moravica", bez problema obavljala poslove na popravkama, održavanju mreže i objekata.

17. Investitor se obavezuje da javnim nabavkama predvidi poziciju da nakon izvedenih radova izvođač radova dostavi projekat izvedenog stanja, sa detaljima čvorova, kao i elaborat geodetskih radova. JP "Moravica" samo na osnovu izvedenog stanja može kvaliteteno da održava mrežu u narednom eksploatacionom periodu.

18. Investitor se obavezuje da tokom izvođenja radova podnese Zahtev za priključenje u javni vodovodni i kanalizacioni system, uz prethodno plaćanje takse za priključenje na osnovu zvaničnog cenovnika JP Moravica Preševo.

19. JP "Moravica", na osnovu Zahteva za priključenje i podnete dokumentacije, izdaje Rešenje o privremenom priključenju na vodovodni i kanalizacioni system, kao zvaničan dokumenat koji će

poslužiti investitoru prilikom dobijanja Upotrebne dozvole.

20. Nakon dobijanja upotrebne dozvole i primopredaje izvedenih radova od strane Investitora, JP "Moravica" će na zahtev potrošača moći da izvrši izmenu privremenog priključka na stalno priključenje objekata na vodovodnu mrežu.

21. Minimalni prečnik cevi za uličnu kanalizaciju je $\varnothing 200$.

22. Za određivanje visinskog položaja u podužnom profilu za novoprojektovanu kanalizacionu mrežu rukovoditi se sledećim principima: minimalna dubina ukopavanja cevi je 0,8 m od kote nivelete do kote vrha cevi. Minimalne nagibe kolektora usvojiti tako da su minimalne brzine veće od 0,6 m/s koje su dovoljne za nesmetan transport čvrstih materija u otpadnoj vodi, a maksimalne nagibe kolektora usvojiti iz uslova da maksimalna brzina u kolektoru ne iznosi više od 2,5 m/s, jer bi veće brzine izazvale habanje kolektora.

23. Za usvojene padove i prečnike kod projektovanja kanalizacione mreže, izvršiti hidraulički proračun glavnog kolektora i sekundarne mreže. Izabrati prečnik cevi tako da zadovolji propisani minimum za ovu vrstu mreže kao i da pri ukupnom protoku visina punjenja ne bude veća od $2/3 \varnothing$. 24. Pri izvođenju radova na dubinama preko 1,0 m, predvideti razupiranje rova.

25. Vrstu cevnog materijala, kao i krutost za novoprojektovanu kanalizacionu mrežu, odrediti na osnovu statičkog proračuna. Ulazni podaci za proračun su elaborat geotehničkih ispitivanja terena, dubina polaganja cevi, sagledavanje uticaja podzemnih voda, saobraćajnog opterećenja, visine nadsloja, karakteristike materijala kojim se zatrpava rov itd, a sve u cilju odabira cevnog materijala sa tehničkim karakteristikama koje odgovaraju uslovima na terenu. Cevni materijal treba da bude trajan i siguran, da deformacije ne pređu dozvoljene granice, da ne dođe do sleganja i lomova, kako bi kanalizacioni kolektor obavljao funkciju za koju je namenjen, sa minimalnim vekom trajanja cevi oko 50 godina. Predvideti cevi sa vodonepropusnim

spojevima, i ne dozvoliti infiltraciju vode iz podzemlja, kroz spojeve.

26. Na mestima ukrštanja kanalizacione mreže sa vodotokovima (rekama, kanalima, potocima), obavezno predvideti ispuste kako bi se nesmetano izvršila sanacija cevovoda koji prolazi ispod vodotokova, ukoliko dođe do zagušenja ili urušavanja.

27. Pri priključenju novoprojektovanog cevovoda na postojeću javnu kanalizaciju, obaveza projektant je da izmeri kote dna postojeće mreže na terenu i uklopi je sa novoprojektovanim stanjem.

28. Projektom za izgradnju nove vodovodne i kanalizacione mreže, predvideti izgradnju mreže do svakog objekta, kako bi se ostavila mogućnost za direktno priključenje svih korisnika na razvodnu mrežu.

29. Zabranjeno je javnu mrežu fekalne kanalizacije koristiti za odvođenje atmosferskih voda sa slivnih površina (krovova, dvorišta, staza i drugih betoniranih površina i sl.), ispuštanje sadržaja iz septičkih jama, vode iz sistema grejanja pomoću toplotnih pumpi, drenaže i sl.

USLOVI ZA PRIKLJUČENJE OBJEKATA NA JAVNU MREŽU VODOVODA

I. Prilikom projektovanja i izgradnje priključaka na javni vodovod za domaćinstva i male poslovne objekte potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

1. Priključak počinje od spoja sa javnim vodovodom, a završava se u šahtu za vodomer sa ventilima ispred vodomera.

2. Instalacije iza vodomera predstavljaju unutrašnje instalacije korisnika.

3. Priključni vod između javnog vodovoda i vodomernog šahta mora se izvesti upravno na osu ulice (puta) iz koje se vrši priključak.

4. Priključni vod od javnog vodovoda do vodomernog šahta, mora se izvoditi od plastičnih (PE HD 100)

cevi u jednom komadu, koji zadovoljavaju pritisak od 10 bara (PN 10).

5. Dimenzije priključnog voda se određuje hidrauličkim proračunom (koji je sastavni deo projektno-tehničke dokumentacije) u zavisnosti od predviđene potrošnje. Minimalni prečnik priključka za domaćinstvo je 3/4". Dimenzije vodomera moraju odgovarati priključnom vodu.

6. Najmanja dubina ukopavanja priključnog voda iznosi 80 cm mereno od površine terena. Dubina bušenja priključnog voda ispod kote nivelete izgrađenog kolovoza iznosi najmanje 80 cm mereno od iste.

7. Vodomer mora biti montiran tako da bude lako pristupačan za popravku, čišćenje, održavanje i očitavanje. Vodomeri koji se montiraju u vodomernom šahtu, moraju biti postavljeni na najmanjoj dubini od 80 cm mereno od poklopca šahta radi zaštite od smrzavanja. Položaj vodomera je uvek horizontalan.

8. Za merenje potrošnje utroška vode mogu se montirati isključivo vodomeri, koje odredi JP "MORAVICA" i za koji je obezbeđen servis. Montaža vodomera se vrši od strane JP "MORAVICA". U slučaju objekata za kolektivno stanovanje, montažu glavnog vodomera vrši JP "Moravica", dok unutrašnji vodomeri jedinica kolektivnog stana montiraju od strane investitora objekta.

12. Vodomerni šaht (za jedan vodomer) mora biti minimalnih dimenzija 100 sm u smeru vodomera, 100 cm širine i 120 cm dubine, kako bi se omogućilo nesmetano montiranje i demontiranje vodomera.

13. Vodomerni šaht može biti zidan od opeke, sa zidovima od betona ili tipski šaht od betona ili polimernih materijala.

14. Obaveza budućeg korisnika je za izvrši ugradnju penjalica u vodomerni šaht, za silaz službenih lica JP "MORAVICA" pri očitavanju i redovnom servisu vodomera.

15. Poklopac vodomernog šahta je tipski liven ili gvozdeni, prečnika 60 cm ili od čeličnog lima

kvadratnog preseka, dimenzije 60 x 60 cm. U zavisnosti od položaja vodomernog šahta, određuje se i nosivost poklopa.

16. Vodomerni šaht se po pravilu izgrađuje neposredno iza regulacione linije, na 1,0 m, a najviše do 2,0 m od te linije.

17. Svi troškovi pribavljanja potrebnih uslova, projektno tehničke dokumentacije, kao i izgradnja priključka padaju na teret budućeg korisnika.

18. Održavanje unutrašnjih instalacija vodovoda, pada na teret korisnika.

19. Prilikom priključenja objekta na vodovodnu ili kanalizacionu mrežu, proverava se imovinsko pravni status i u zavisnosti od podataka iz Katastra nepokretnosti, ishoduju saglasnosti od vlasnika odnosno korisnika objekta na predmetnim parcelama.

II. Prilikom projektovanja i izgradnje priključaka na javni vodovod za višeporodične stambene i poslovno-stambene objekte potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

1. Planirani objekat višeporodično stambene zgrade, koji čini samostalnu tehničku i funkcionalnu celinu, se priključuje na vodovodnu mrežu sa jednim priključkom, prečnika prema hidrauličkom proračunu.

2. Ukoliko se priključuje višeporodično stambena zgrada sa poslovnim delom objekta, izdvaja se veza na javnoj površini od glavnog priključka, sa ugradnjom posebnog vodomera za poslovni deo objekta.

3. Pored regulacione linije predvideti mesto za smeštaj glavnog vodomera za merenje sanitarne vode, glavnog vodomera za poslovni deo objekta i vodomera za protivpožarnu vodu. Predvideti na svakoj etaži (u hodnicima, zajedničkim prostorijama i sl.) ormariće za smeštaj individualnih vodomera za svaku prostornu jedinicu (poslovne ili stambene namene). Položaj ormarića mora biti pristupačan i mora se omogućiti nesmetano očitavanje vodomera.

4. U jednu kasetu (ormarić) se može postaviti najviše 4 vodomera. Po pravilu individualni vodomer

se postavlja u kasetu sačinjenu od metala ili drugog odgovarajućeg materijala i to sa pokretnom gornjom i prednjom stranom.

5. Ukoliko se u kasetu postavljaju individualni vodomeri različitih prečnika, potrebno je da dimenzije kasete odgovaraju individualnom vodomeru najvećeg prečnika.

6. Individualni vodomer u kaseti ne može biti postavljen na visini preko 1,5m računajući od poda.

7. Dimenzije kasete se utvrđuju u odnosu na prečnik i broj individualnih vodomera. Ugrađeni vodomeri moraju biti overeni i u važnosti žiga od 5 godina od vremena ugradnje.

8. Po ugradnji individualnog vodomera, vlasnik, korisnik ili investitor objekta, dužan je da bez odlaganja podnese zahtev za pregled, proveru tehničke ispravnosti i prijem individualnog vodomera. Ukoliko radovi na ugradnji individualnog vodomera nisu izvedeni u svemu prema dobijenim uslovima i saglasnostima, podnosiocu zahteva se ostavlja rok za otklanjanje uočenih nedostataka. Ostavljeni rok ne može biti kraći od 30 dana i ne duži od 60 dana.

9. Potvrda o prijemu individualnog vodomera izdaje se po otklanjanju nedostataka.

10. Predvideti potrebnu količinu vode za gašenje požara u svemu prema Pravilniku o tehničkim normativima za instalacije hidrantske mreže za gašenje požara.

FEKALNA KANALIZACIJA:

Prilikom projektovanja i izgradnje priključka na javnu mrežu fekalne kanalizacije za domaćinstva, pravna lica i višeporodične stambene objekte, potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

1. Priključenje korisnika vršiti isključivo na izgrađenu kanalizacionu mrežu u ulici direktno u uličnu revizionu šahtu.

2. Priključak počinje od spoja sa javnom mrežom fekalne kanalizacije, a završava se u revizionom šahtu

izgrađenom na oko 2,0 m iza regulacione linije korisnika.

3. Priključni vod između javne mreže fekalne kanalizacije i revizionog šahta izvodi se upravno na ulicu.

4. Postavljanje priključnog voda izvesti sa minimalnim padom od 10 promila. Priključni vod ispod kolovoza mora biti izveden od plastičnih cevi odgovarajuće prstenaste krutosti ili u odgovarajućoj zaštitnoj cevi.

5. Priključni vod od javne mreže fekalne kanalizacije do revizionog šahta, mora se izvesti od plastičnih cevi minimalnog prečnika 160 mm ili od prečnika koji se odredi hidrauličkim proračunom u tehničkoj dokumentaciji.

6. Priključna cev mora da bude tako ugrađena da celom svojom površinom prima i prenosi opterećenje preko nabijenog tampon sloja peska. Zabranjeno je cev osloniti na ploču, kamen i slično što može izazvati koncentraciju napona, nepoželjnu deformaciju ili lom cevi.

7. Dubina ukopavanja priključnog voda mora biti takva da obezbeđuje zaštitu od zamrzavanja i loma usled opterećenja od saobraćaja, kao i da se prilagodi već postavljenim instalacijama.

8. Revizioni šaht mora biti minimalnih dimenzija: prečnika 1 m cm ili 80x80 sm i sa gornjim nivoom da se ne dozvoli ulivanje površinskih voda u revizioni šaht. Revizioni šaht može biti zidan od opeke ili sa zidovima od betona ili tipski šaht od betona ili plastičnih materijala. Zbog obezbeđenja minimalnih higijenskih uslova, zidovi šahtova zidani od opeke moraju biti malterisani cementnim malterom. Betonski revizioni šaht sa kvalitetno izvedenim ravnim zidovima ne mora se malterisati. Poklopac revizionog šahta treba da zadovolji uslove očekivanog opterećenja u zoni postavljanja, tipski liven ili gvozdeni, prečnika 60 sm ili od čeličnog lima kvadratnog oblika, dimenzije 60 x 60 sm.

9. Po mogućnosti revizioni šaht iza regulacione linije postaviti tako da priključni vod bude što kraći, radi lakšeg održavanja.

10. U slučaju da investitor koristi dodatne količine vode (sopstvene bunare), obavezna je ugradnja vodomera na sopstvenom vodozahvatu, za merenje vode koja se uključuje u kanalizaciju.

11. Zabranjeno je javnu mrežu fekalne kanalizacije koristiti za odvođenje atmosferskih voda sa slivnih površina (krovova, dvorišta, staza i drugih betoniranih površina i sl.), ispuštanje sadržaja iz septičkih jama, vode iz sistema grejanja pomoću toplotnih pumpi, drenaže i sl.

12. U slučaju da ne postoje tehnički uslovi za priključenje na javnu mrežu fekalne kanalizacije, jer u delu ulice na koji se odnosi predmetna parcela, nije izgrađen kolektor otpadnih voda, potrebno je izgraditi propisnu septičku jamu.

13. Septička jama mora biti vodonepropusna, da se spreči zagađenje zemljišta i podzemnih voda. Dimenzije septičke jame određuje korisnik, srazmerno nameni planiranog objekta.

14. Svi troškovi pribavljanja potrebnih uslova, saglasnosti, projektno-tehničke dokumentacije, kao i izgradnja priključka padaju na teret investitora.

15. Održavanje priključka, septičke jame i kućne instalacije kanalizacije otpadnih voda je obaveza korisnika.

16. Korisnici iz oblasti privrede potrebno je da se zahtevom obrate JP MORAVICA za informacije o izgrađenim i slobodnim kapacitetima za tačno navedenu lokaciju.

17. Sve upotrebljene vode koje se upuštaju u uličnu kanalizacionu mrežu treba prilagoditi uslovima koje propisuju MDK vrednosti Pravilnika o sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u javnu kanalizaciju.

18. U slučaju priključenja industrijskih objekta na kanalizacionu mrežu, obavezno je predvideti predtretman u zavisnosti od tehnoloških procesa koji

su u primeni, kako bi se ispuštene otpadne vode dovele do propisanog nivoa MDK vrednosti.

VD DIREKTOR

19. U slučaju priključenja parking prostora, objekata sa javnim kuhinjama, kafanama, benzinskim pumpama, pečenjarama, perionicama i ostalim sličnim objektima, koji u svom procesu ispuštaju masti i ulja, obavezno je predvideti ugradnju separatora za masti i ulja na kanalizacionom priključku, pre upuštanja otpadnih voda u javnu mrežu fekalne kanalizacije.

(Gazmend Aliu s.r.)

72.

S E P A R A T

MBI KUSHTET PËR LIDHJEN NË RRJETIN E UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMEVE

NP „MORAVICA“ PRESHEVË

PRESHEVË

TETOR 2025

20. U cilju smanjenja količina atmosferskih voda koje se odводе u javnu mrežu fekalne kanalizacije, odvođenje atmosferskih voda sprovesti do atmosferske kanalizacije

22. Radi zaštite objekata od povratnog dejstva otpadnih voda izazvanih usporima uličnih odvoda, položaj sanitarnih objekata (slivnika, revizionih šahti i sanitarnih uređaja koji čine kućnu instalaciju i instalaciju posebne namene) ne može biti ispod kote nivelete ulice.

ZAŠTITA IZVORIŠTA:

Prema posebnim propisima u skladu sa određenim zonama zaštite.

NAPOMENA:

Za izdavanje uslova za projektovanje i priključenje, kao i za ukrštanje i paralelno vođenje, neophodno je da se zatraže uslovi od JP „Moravica“ kao imaoca javnih ovlašćenja, kako bi se odredili uslovi za svaki objekat posebno, sagledavajući potrebe iz Idejnog rešenja koje se prilaže uz zahtev. Saglasno tome, ako planski dokument, odnosno separat, ne sadrži mogućnosti, ograničenja i uslove za izgradnju objekata, odnosno sve uslove za priključenje na komunalnu, saobraćajnu i ostalu infrastrukturu, nadležni organ te uslove pribavlja po službenoj dužnosti, o trošku podnosioca zahteva uz naknadu stvarnih troškova izdavanja. Imaoci javnih ovlašćenja dužni su da te uslove po zahtevu nadležnog organa dostave u propisanom roku od dana prijema zahteva.

HYRJE

Separat i kushteve teknike të ndërtimit (në tekstin e mëtejme: Separat) është dokument që lëshohet nga mbajtësi i autorizimeve publike, në kuadër të kompetencave të tij, kur dokumenti i planifikimit nuk përmban kushte, përkatësisht të dhëna për hartimin e dokumentacionit teknik.

Separati përmban kushtet dhe të dhënat përkatëse për hartimin e dokumentacionit teknik dhe mënyrat e lidhjes në infrastrukturën komunale.

Dispozitat e Separatit i referohen instalimeve nën kompetencën e NP "MORAVICA" dhe vlejné për të gjitha klasat e objekteve që ndërtohen në territorin e komunës së Preshevës.

NP "MORAVICA" është emëruar nga vetëqeverisja lokale për kryerjen e veprimtarisë mbizotëruese në fushën e Mbledhjes, Pastrimit dhe Shpërndarjes së ujit dhe si e tillë është mbajtëse e autorizimeve publike në procedurën e lëshimit të kushteve të lokacionit.

Separati hartohet në përputhje me Ligjin për Planifikimin dhe Ndërtimin ("Gazeta Zyrtare e RS", nr. 72/2009, 81/2009 - përm., 64/2010 - vendim i GJ.K., 24/2011, 121/2012, 42/2013 - vendim i GJ.K., 50/2013 - vendim i GJ.K., 98/2013 - vendim i GJ.K., 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - ligj tjetër, 9/2020, 52/2021 dhe 62/2023), Ligjin për Veprimtaritë Komunale ("Gazeta Zyrtare e RS", nr. 88/2011, 104/2016 dhe 95/2018), Ligjin për Ujërat

("Gazeta Zyrtare e RS", nr. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 dhe 95/2018 - ligj tjetër), aktet nënligjore përkatëse, si dhe në përputhje me Vendimin për Veprimtaritë Komunale nr.: 404-99 të datës 24.4.2023 ("Gazeta Zyrtare e Komunës së Bujanocit", nr. 12/21) dhe në përputhje me rregullat e profesionit.

DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

UJËSJELLËSI:

Instalimet e brendshme të ujësjellësit (tubacionet dhe pajisjet nga ujëmatësi deri te pikat e lëshimit të konsumatorit) lidhen me ujësjellësin publik, përkatësisht me rrjetin e ujësjellësit të rrugës, përmes lidhjes me ujësjellësin.

Çdo objekt për të cilin është lëshuar leja e ndërtimit ose është ndërtuar me leje ndërtimi, do të lidhet në ujësjellësin publik nëse ekzistojnë mundësitë teknike të përcaktuara nga NP "Moravica".

Lidhja me ujësjellësin vendoset për furnizim të përhershëm ose të përkohshëm të përdoruesit me ujë.

Diametri i lidhjes me ujësjellësin, madhësia dhe lloji i ujëmatësit, përcaktohen në bazë të nevojave të përdoruesit, llogaritjes hidraulike dhe në përputhje me normativat teknike të përcaktuara nga kryerësi i veprimtarisë komunale.

Instrumenti kryesor matës për matjen e konsumit të ujit (ujëmatësi), i instaluar në vendin e lidhjes së instalimeve të përdoruesit në infrastrukturën komunale, përbën pjesë përbërëse të infrastrukturës komunale.

Instrumentet matëse individuale (ujëmatësit kontrollues) të instaluar në instalimet e brendshme të përdoruesit (matja e konsumit të ujit për apartamente individuale ose lokale afariste) janë në pronësi të pronarit i cili mban shpenzimet e prokurimit, instalimit, shfrytëzimit, mirëmbajtjes dhe funksionimit, ndërsa të drejtën ekskluzive për instalimin dhe mirëmbajtjen e instrumenteve matëse individuale – ujëmatësve kontrollues e ka kryerësi i veprimtarisë komunale.

Instrumenti matës – ujëmatësi, duhet të jetë gjithmonë i qasshëm për intervenim, mirëmbajtje dhe lexim të konsumit.

Në ndërtesat e banimit me më shumë njësi hapësinore banimi dhe/ose afariste, vendoset një lidhje ujësjellësi me një ujëmatës kryesor.

Për çdo njësi hapësinore të veçantë instalohet një ujëmatës i veçantë, i cili duhet të jetë gjithmonë i qasshëm për intervenim, mirëmbajtje dhe lexim të konsumit (para hyrjes, në hapësirën e shkallëve, në hapësirën e përbashkët të objektit të destinuar për këtë qëllim, etj.).

Mbi dhe pranë objekteve të rrjetit publik të ujësjellësit nuk mund të ndërtohen objekte të tjera, përveç në raste të jashtëzakonshme dhe nën kushte të veçanta me pëlqimin e kryerësit të veprimtarisë komunale.

Ndalohet lidhja e burimit vetanak me instalimet e objektit i cili është i lidhur në rrjetin publik të ujësjellësit, pa pëlqimin dhe kushtet teknike të lëshuara nga kryerësi i veprimtarisë komunale.

Distanca e objekteve të ujësjellësit publik nga objekti tjetër, instalimet dhe pajisjet, duhet të jetë e tillë që gjatë zhvarrosjes së tubit të ujësjellësit, përkatësisht punimeve në objekt ose instalimeve dhe pajisjeve të tjera, të mos rrezikohen objektet e ujësjellësit publik dhe anasjelltas.

- Pusi për vendosjen e ujëmatësit duhet të lokalizohet pranë vijës rregulluese të parcelës në fjalë drejt rrugës hyrëse nga e cila bëhet lidhja, maksimalisht 1 m, duke siguruar qasje të përhershme dhe të papenguar për personat e autorizuar të NP "Moravica".

Pusi duhet të dimensionohet në mënyrë që të sigurojë hapësirën e nevojshme për vendosjen e ujëmatësit dhe hapësirën e punës për montim dhe intervenime.

Për një ujëmatës min. dimensionet e brendshme janë 1,0 x 1,0 m, thellësia min. 1,2 m.

Lidhja për objektin në fjalë fillon në vendin e bashkimit me rrjetin e ujësjellësit të rrugës, dhe përfundon në pusëtën për ujëmatës, pas ujëmatësit, dhe para valvulës (mbyllësit) të dytë.

Traseja e lidhjes duhet të jetë e ndërtuar në një vijë të drejtë, pa thyerje vertikale, me pjerrësi të tubit nga ujësjellësi ekzistues në një ngjitje të butë drejt ujëmatësit, me thellësi hendeku min. 0,80 m mbi majën e tubit. Nëse nuk mund të sigurohet thellësia e

nevojshme e hendekut, tubat duhet të mbrohen nga ngrirja.

Mbulimi i hendekut duhet të bëhet pas testimit të rrjetit, me rërë: min. 0,20 m poshtë dhe mbi tubin lidhës, dhe pastaj me tokë të pastër në shtresa nga 0,25 cm, me ngjeshje të kujdesshme të shtresave.

Në gjendjen ekzistuese të ndërtimit të rrjetit publik të ujësjellësit dhe mënyrës së furnizimit me ujë, në periudhën e verës mund të ndodhë rënie e presionit.

Nëse një presion i tillë, sipas llogaritjes hidraulike për objektin konkret, nuk mund të plotësojë nevojat e përdoruesit, është e nevojshme projektimi dhe instalimi i një impianti për rritjen e presionit.

KANALIZIMI FEKAL:

Instalimet e brendshme të kanalizimit fekal lidhen me rrjetin publik përmes lidhjes.

Pavarësisht numrit të objekteve në parcelë, për nevojat e një parcele mund të ndërtohet vetëm një lidhje drejtpërdrejt në rrjetin publik të kanalizimit.

Në këtë lidhje brenda parcelës lidhen të gjitha objektet. Çdo objekt për të cilin është lëshuar leja e ndërtimit ose është ndërtuar me leje ndërtimi, përkatësisht i cili është regjistruar në librat e tokës, dhe ku ekziston rrjeti i kanalizimit dhe ku lidhja është teknikisht e mundur, duhet të jetë i lidhur me rrjetin publik të kanalizimit.

Pronarët ose përdoruesit e objekteve industriale, përkatësisht objekteve ku kryhet veprimtaria ekonomike, janë të detyruar të kryejnë trajtimin e pastrimit të ujërave të ndotura para lidhjes në rrjetin publik të kanalizimit, në përputhje me procedurën e tyre teknologjike, në mënyrë që cilësia e ujërave të shkarkuara të plotësojë rregulloret në fuqi.

Në kanalizimin publik dhe të brendshëm ndalohet shkarkimi ose futja e gjithçkaje që mund të dëmtojë instalimet ose të ketë ndikim të dëmshëm në shëndetin e njerëzve.

Ndalohet lidhja e instalimeve të kanalizimit atmosferik, drenazhit, ngrohjes me pompa termike dhe të tjera me instalimet e kanalizimit fekal.

Në pjesët e vendbanimeve ku nuk është ndërtuar rrjeti publik i kanalizimit fekal, pronarët, përkatësisht përdoruesit e objekteve të banimit, afariste dhe objekteve të tjera janë të detyruar të ndërtojnë një gropë septike të papërshkueshme nga uji, në përputhje me rregulloret, standardet dhe normativat teknike, ta mirëmbajnë atë në gjendje të rregullt dhe të sigurojnë zbrazjen e rregullt.

Në funksion të mbrojtjes së objekteve komunale dhe kryerjes së papenguar të veprimtarisë komunale të pastrimit dhe largimit të ujërave atmosferike dhe të ndotura, ndalohet:

- hedhja e mbeturinave dhe materialeve të tjera në kanalizimin atmosferik dhe publik.
- shkarkimi i ujërave të ndotura, vajrave, yndyrave, acideve toksike, sedimenteve dhe lëndëve fizike dhe objekteve në kanalizimin atmosferik.
- lidhja e lidhjeve shtëpiake dhe të tjera të ujërave të ndotura në rrjetin e kanalizimit atmosferik.
- mbyllja arbitrare pa pëlqimin e organit kompetent e kanaleve të hapura dhe pusetave si dhe rrjetave mbrojtëse të kanalizimit atmosferik.
- përdorimi i kanalizimit publik për qëllime jo të caktuara dhe bllokimi i qëllimshëm i tij.
- shkarkimi i ujërave të ndotura jashtë gropave septike dhe jashtë kanalizimit publik dhe largimi i ujërave të ndotura në kanale, rrjedha ujore, në sipërfaqe publike dhe në kanalizimin atmosferik.
- shkarkimi i ujërave të ndotura nga gropat septike në kanale, fusha, rrjedha ujore, sipërfaqe publike dhe në kanalizimin atmosferik.
- lidhja e gropave septike në kanalizimin publik.
- pengimi i kryerësit të veprimtarisë komunale për të kryer punët për të cilat është autorizuar.
- dëmtimi i pajisjeve dhe objekteve të kanalizimit atmosferik dhe publik (zhvendosja, dëmtimi ose tjetërsimi i kapakëve të pusetave, etj.).
- shkarkimi i ujërave të ndotura në sistemin e kanalizimit publik të cilat janë të rrezikshme për shëndetin e njerëzve, të cilat përmbajnë lëndë biologjikisht të pazbërthyeshme dhe të vështira për t'u zbrërthyer (vajra, yndyra, acide toksike, sedimente dhe lëndë fizike dhe objekte).

- lidhja e paautorizuar në kanalizimin atmosferik dhe publik, përkatësisht pa pëlqimin e kryerësit të veprimtarisë komunale.
- parkimi i automjeteve si dhe shkarkimi i materialeve të ndryshme mbi pusetat e rrugës.
- ndarja dhe rrethimi i objekteve komunale.
- Në vendbanimet ku nuk ekziston rrjeti publik i kanalizimit fekal, instalimet e kanalizimit fekal nga objekti duhet të drejtohen në një gropë septike të ndërtuar në përputhje me rregulloret, me detyrimin për pastrim të rregullt.

Gropa septike lokalizohet pranë vijës rregulluese të parcelës në fjalë drejt rrugës hyrëse, maksimalisht 10 m nga vija rregulluese.

Nëse gropa septike lokalizohet brenda parcelës, në një distancë më të madhe se 10 m nga vija rregulluese ose për ndonjë arsye tjetër nuk është e mundur të kryhet pastrimi i gropës septike me automjetin që është parkuar para parcelës, është e nevojshme të sigurohet një qasje me automjet (për automjetin e ngarkesave për pastrim) deri te gropa septike.

Kryerja e punimeve për pastrimin e gropave septike kryhet ekskluzivisht nga shërbimi profesional i NP "Moravica" sipas listës zyrtare të çmimeve, me kërkesë të përdoruesit.

KUSHTET E PËRGJITHSHME PËR KRYERJEN E PUNIMEVE:

Të sigurohet projektimi dhe kryerja cilësore e punimeve, duke respektuar të gjitha ligjet, rregulloret dhe standardet në këtë fushë.

Distanca horizontale e gërmimit nga instalimet ekzistuese të NP "Moravica" duhet të jetë minimale:

- ujësjellësi: linja kryesore – 5 m, rrjeti sekondar – 2,5 m, lidhjet individuale 1,5 m.
- kanalizimi fekal: kolektori kryesor – 5 m, kolektorët e rrugës – 2,5 m, lidhjet individuale – 1,5 m.

Distanca vertikale e gërmimit në vendet e kryqëzimit me rrjetin ekzistues të instalimeve, nuk duhet të jetë më e vogël se 0,5 m.

Punimet e planifikuara për vendosjen e instalimeve nuk duhet të rrezikojnë stabilitetin mekanik të tokës

dhe karakteristikat teknike të instalimeve ekzistuese nën kompetencën e NP "Moravica".

Nuk duhet të rrezikohet funksionimi normal i instalimeve ekzistuese nën kompetencën e NP "Moravica".

Në çdo moment duhet të sigurohet qasja në rrjetin ekzistues, për qëllime mirëmbajtjeje dhe intervenimesh eventuale.

Gjatë vendosjes së instalimeve, duhet të merren masat përkatëse të mbrojtjes së të gjitha instalimeve ekzistuese në zonën e punës.

Punimet ndërtimore në afërsi të menjëhershme të rrjetit ekzistues të instalimeve duhet të kryhen me dorë, pa përdorimin e mekanizmit, duke ndërmarrë masat e nevojshme të mbrojtjes.

Të njoftohet shërbimi profesional kompetent i NP "Moravica" 5 ditë para fillimit të kryerjes së punimeve.

Para fillimit të kryerjes së punimeve, është e nevojshme të kryhet shënimi i trasës së rrjetit ekzistues të instalimeve, në prani të përfaqësuesit të shërbimit profesional të NP "Moravica", duke ndërmarrë të gjitha masat e kujdesit.

Pas përfundimit të vendosjes së kabllos nëntokësore të instalimeve elektrike, dhe para mbulimit, traseja duhet të shënohet me shirit nëntokësor të rregullt (korubë).

Pas mbulimit dhe ngjeshjes së rregullt të shtresave të mbushjes, sipërfaqja publike duhet të kthehet në gjendjen e mëparshme.

Në rast të dëmtimit eventual të objekteve dhe rrjetit nën kompetencën e NP "Moravica", gjatë kryerjes së punimeve, kryerësi është i detyruar të kompensojë NP "Moravica" për dëmin e plotë.

Për të gjitha informacionet dhe të dhënat shtesë të nevojshme, kontaktoni shërbimet profesionale kompetente të NP "Moravica" në tel.

KUSHTET TEKNIKE: DREJTIMI PARALEL DHE KRYQËZIMI I INSTALIMEVE NËNTOKËSORE

Gjatë projektimit dhe ndërtimit të instalimeve nëntokësore, duhet të respektohen kushtet e mëposhtme:

1. Drejtimi paralel i instalimeve të tjera nëntokësore mbi rrjetin publik të ujësjellësit dhe kanalizimit fekal është i ndaluar.
2. Distanca horizontale ndërmjet rrjetit publik të ujësjellësit dhe kanalizimit fekal në rast të drejtimit paralel nuk duhet të jetë më e vogël se:
 - o ujësjellësi: linja kryesore – 5 m, rrjeti sekondar – 2,5 m, lidhjet individuale 1,5 m.
 - o kanalizimi fekal: kolektori kryesor – 5 m, kolektorët e rrugës – 2,5 m, lidhjet individuale – 1,5 m.
3. Në kryqëzim, instalimet duhet të vendosen në një tub mbrojtës. Kryqëzimi, nëse është e mundur, duhet të bëhet nën kënd të drejtë, dhe asnjëherë nën një kënd më të vogël se 60° .
4. Distanca vertikale ndërmjet instalimeve të tjera nëntokësore dhe rrjetit publik të ujësjellësit dhe kanalizimit fekal, gjatë kryqëzimit, nuk duhet të jetë më e vogël se 0,5 m hapësirë e pastër.
5. Nëse ndërtimi i instalimeve të tjera nëntokësore në trase pengohet nga rrjeti publik i ujësjellësit i ndërtuar, dhe punimet nuk mund të kryhen në një mënyrë tjetër, projektuesi është i detyruar të parashikojë zhvendosjen e trasës së ujësjellësit publik, si horizontalisht ashtu edhe vertikalisht, duke respektuar kushtet e dhëna për distancën ndërmjet instalimeve në pikat 1. dhe 2. Distanca ndërmjet instalimeve nënkupton hapësirën e pastër, d.m.th. distancën e mureve anësore të tubit ose izolimit.
6. Në një rast të tillë, shpenzimet e zhvendosjes dhe shpenzimet e mbikëqyrjes gjatë kryerjes paguhet nga investitori, ndërsa në dokumentacion paraprakisht duhet të merret pëlqimi i NP "Moravica".
7. Tek rrjeti publik i kanalizimit fekal nuk lejohet zhvendosja e trasës ekzistuese.
8. Në rastin e drejtimit paralel dhe kryqëzimit, nëse trasa e instalimeve të tjera nëntokësore dhe instalimet e ujësjellësit dhe/ose kanalizimit fekal i afrohen distancave minimale të dhëna në pikat 1. dhe 2., gërmimi i hendekut duhet të kryhet ekskluzivisht me

dorë, për të shmangur dëmtimin e instalimeve ekzistuese.

9. Pasiqë një pjesë e rrjetit publik të ujësjellësit dhe kanalizimit fekal si dhe lidhjet me to nuk janë të matura gjeodezikisht dhe të kartografuara, është e nevojshme që para gërmimit të hendekut të kryhet i ashtuquajtura "shlicimi" i terrenit në trasenë e parashikuar të instalimit që ndërtohet.
10. Kushtet e përmendura më sipër vlejnë për trasenë e instalimit që ndërtohet, kur kryqëzohen edhe me linjat lidhëse të ujësjellësit dhe kanalizimit fekal për amvisëri, institucione ose për objekte industriale.
11. Nëse gjatë kryerjes së punimeve hasen instalime të ujësjellësit dhe kanalizimit, të cilat nuk janë të evidentuara në kadastrën e instalimeve nëntokësore, kryerësi i punimeve është i detyruar të thërrasë shërbimin profesional të NP "Moravica" në mënyrë që në vend të ngjarjes të bëhet një procesverbal për mënyrën e mbrojtjes së tyre.
12. Kushtet e lokacionit, si dhe dokumentacioni teknik i projektit duhet të jenë në të gjitha aspektet të harmonizuara me kushtet e përmendura më sipër, në bazë të të cilave lëshohet leja e ndërtimit ose Vendimi për miratimin e kryerjes së punëve.
13. Investitori dhe kryerësi i punimeve janë të detyruar që para fillimit të kryerjes së punimeve t'i drejtohen shërbimit profesional të NP "Moravica" për shënimin e rrjetit publik ekzistues të ujësjellësit dhe kanalizimit, ndërsa shërbimi do t'i llogaritet në përputhje me Listën e çmimeve në fuqi.

Investitori dhe kryerësi i punimeve janë të detyruar që para fillimit të kryerjes së punimeve të sigurojnë praninë e personit teknik të NP "Moravica" i cili në vend të ngjarjes do të tregojë pozicionin e saktë të rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit.

14. Nëse gjatë kryerjes së punimeve ndodh dëmtim i rrjetit ekzistues të ujësjellësit dhe kanalizimit, të gjitha shpenzimet bien në barrën e investitorit.

Investitori është i detyruar, nëse ndodh dëmtim i instalimeve tona, menjëherë të raportojë defektin në shërbimin e rojes së Ujësjellësit në telefon _____.

Gjithashtu është i detyruar të vërtetojë urdhërpunën që NP "Moravica" lëshon për riparimin e avarisë, pasi NP "Moravica" është ndërmarrja komunale e vetme e autorizuar për mirëmbajtjen e rrjetit që mund të kryjë intervenime në rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit.

Afati për pagesë sipas faturës së lëshuar është 10 ditë.

15. Nëse projektuesi parashikon metodën e nëntubimit nën rrugë për vendosjen e instalimeve nëntokësore, është e detyrueshme që paraprakisht të kryhet shlicimi manual në vendet e kryqëzimit me instalimet ekzistuese të ujësjellësit dhe kanalizimit, në mënyrë që të përcaktohet pozicioni dhe thellësia e tyre e saktë dhe kështu të parandalohet dëmtimi i infrastrukturës komunale gjatë nëntubimit.

Pas shlicimit, është e nevojshme që në prani të personave profesionalë të NP "Moravica" të përcaktohet thellësia e nëntubimit.

Për të gjitha konsultimet dhe njoftimet e nevojshme, drejtohuni udhëheqësit të shërbimit, duke thirrur në numrin _____ për daljen në terren gjatë kryerjes së punimeve.

KUSHTET PËR LIDHJEN E TRASEVE TË REJA TË PROJEKTUARA TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT FEKAL NË RRJETIN EKZISTUES PUBLIK TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT FEKAL

Gjatë projektimit dhe ndërtimit të lidhjes në rrjetin ekzistues të ujësjellësit dhe kanalizimit publik, duhet të respektohen kushtet e mëposhtme:

1. Tubacioni i projektuar në rrjetin e ujësjellësit, duhet të parashikohet për një presion pune jo më të vogël se 10 bar.
2. Për tubacionet e reja të projektuara deri në profilin \$emptyset 300\$, të parashikohet materiali i tubit nga polietileni me densitet të lartë PE100 dhe për presion pune prej 10 bar, për profilet më të mëdha se \$emptyset 300\$ nga gize duktile për presion pune jo më të vogël se 10 bar.

3. Dimensionimi i tubacionit të ri të projektuar duhet të miratohet në bazë të llogaritjes hidraulike, duke shqyrtuar nevojat për ujë sanitar dhe ujë për zjarrfikje.
4. Bashkimi i tubave, pjesëve me formë dhe armaturës, mund të kryhet me saldim elektrofuzionues nëse rrjeti kryhet nga polietileni.
5. Në vendet e bashkimit të tubacionit të ri të projektuar me rrjetin ekzistues të ujësjellësit, është e detyrueshme të parashikohet instalimi i valvulave, dhe atë elektrofuzionues me garniturë nëse rrjeti kryhet nga polietileni.

Vendndodhjet e valvulave duhet të parashikohen në vende ku do të sigurohet qasje e papenguar dhe manipulim i sigurt në rast intervenimi, nëse është e mundur jashtë rrugës.

6. Në segmentin e drejtë më të gjatë të tubacionit të ri të projektuar, është e detyrueshme të parashikohet numri i nevojshëm i valvulave sektoriale, për manipulim më të shpejtë dhe më të lehtë dhe mbyllje të ujit gjatë intervenimeve të avarisë në terren me një numër sa më të vogël të konsumatorëve që do të mbeteshin pa ujë.
7. Në vendin e varjes në urë ose kalimit nën lumë, është e detyrueshme të parashikohen shkarkime me valvula në trasenë e tubacionit para dhe pas tubit të shkarkimit dhe një valvul në vetë tubin e shkarkimit, në mënyrë që të mundësohet shpëlarja e rrjetit nga të dy drejtimet.

Në kuotën më të lartë të varjes në urë të parashikohet një valvul ajri, me instalimin e një valvule para valvulës së ajrit, në rast të zëvendësimit të saj.

8. Në pikat më të ulëta të rrjetit të ri të projektuar të ujësjellësit të parashikohet numri i nevojshëm i shkarkimeve në recipientët e disponueshëm.
9. Të gjitha kapakët në valvula dhe hidrantë në trasenë e rrjetit të ri të projektuar të ujësjellësit jashtë rrugës, të sigurohen në një bllok betoni me dimensione \$60 \times 60\$ cm, me qëllim të parandalimit të dëmtimit nga ngarkesa e trafikut dhe në mënyrë që të mbeten të dukshme.

10. Në trasenë e rrjetit të ri të projektuar të ujësjellësit, të parashikohet numri i nevojshëm i hidrantëve, në përputhje me Rregulloren për normativat teknike për instalimet e rrjetit hidrant për fikjen e zjarrit.
11. Për nevojat e llogaritjes hidraulike, Investitori mund t'i drejtohet NP "Moravica" për vendosjen e një regjistruesi (logger) për matjen 24 orë. të presionit dhe kontrollin e të dhënave mbi presionin në rrjet për lidhjen e përdoruesve të ardhshëm.
12. Në trasenë e tubacionit të parashikohen valvula ajri në vendet që do të përcaktohen në bazë të profilit gjatësor.
13. Lidhja e tubacionit të ri të projektuar me rrjetin ekzistues të ujësjellësit është në kompetencë të NP "Moravica" dhe kjo pozicion në parallogaritje duhet të parashikohet sipas ofertës së shërbimit profesional të NP "Moravica".

Kryerësi i punimeve formon nyjet në bashkimin e rrjetit të vjetër dhe të ri të ujësjellësit, ndërsa vetë bashkimi kryhet nga NP "Moravica" (punimet e montimit).

Detyrimi i kryerësit të punimeve është të financojë të gjithë materialin e nevojshëm për lidhjen e rrjetit të ri të projektuar të ujësjellësit me atë ekzistues.

Lidhja e tubacionit të vjetër dhe të ri bëhet me bashkime universale me fllanxha (për tubacionet nga PE ose PVC) dhe pjesë me formë.

14. Nëse bëhet rikonstruksioni i rrjetit të ujësjellësit, me projekt të parashikohet pozicioni i rilidhjes së konsumatorëve ekzistues, në segmentin që rikonstruktohet.

Rilidhja është në kompetencë të NP "Moravica". Në përputhje me këtë, kryerësi potencial i punimeve mund t'i drejtohet NP "Moravica" për formimin e çmimit për pozicionin e përmendur më sipër.

Kryerësi i punimeve mundet, në marrëveshje me shërbimin profesional të NP "Moravica", të kryejë punimet e tokës, ndërsa punimet e instalimit janë detyrim i NP "Moravica".

Gjithashtu, detyrimi i Kryerësit të Punimeve është që tubin e ri lidhës ta çojë deri te ujëmatësi, ndërsa përdoruesi ka detyrimin të kryejë të gjitha punimet e nevojshme të tokës dhe betonit brenda parcelës së tij (pas pusetës).

NP "Moravica" rilidh konsumatorët në pusetë me materialin e saj dhe fuqinë e saj punëtore, gjë që do të jetë pjesë përbërëse e ofertës.

15. Të gjitha kalimet e rrjetit të ujësjellësit mbi urë dhe kalimet, të sigurohen dhe mbrohen nga ndikimet e jashtme dhe ngrirja.

Të gjitha kalimet sifonike të parashikohen nga tuba dhe pjesë me formë të gize të derdhur me ankorim betoni në pikat e thyerjes, në mënyrë që të vendoset një lidhje e ngurtë dhe të arrihet stabiliteti i sifonit në periudhën e shfrytëzimit.

16. Për mirëmbajtjen e rrjetit, i cili kalon përmes parcelave private, të sigurohet e drejta e shërbimit të kalimit, në mënyrë që gjatë shfrytëzimit, shërbimi kompetent i NP "Moravica", pa probleme të kryejë punët në riparime, mirëmbajtjen e rrjetit dhe objekteve.
17. Investitori detyrohet që me prokurim publik të parashikojë pozicionin që pas punimeve të kryera, kryerësi i punimeve të dorëzojë projektin e gjendjes së kryer, me detaje të nyjeve, si dhe elaboratin e punimeve gjeodezike.

NP "Moravica" vetëm në bazë të gjendjes së kryer mund të mirëmbajë rrjetin në mënyrë cilësore në periudhën e ardhshme të shfrytëzimit.

18. Investitori detyrohet që gjatë kryerjes së punimeve të dorëzojë Kërkesën për lidhje në sistemin publik të ujësjellësit dhe kanalizimit, me pagesën paraprake të taksës për lidhje në bazë të listës zyrtare të çmimeve të NP Moravica Preshevë.
19. NP "Moravica", në bazë të Kërkesës për lidhje dhe dokumentacionit të dorëzuar, lëshon Vendimin për lidhje të përkohshme në sistemin e ujësjellësit dhe kanalizimit, si dokument zyrtar që do t'i shërbejë investitorit gjatë marrjes së Lejes së Përdorimit.

20. Pas marrjes së lejes së përdorimit dhe dorëzimit-pranimit të punimeve të kryera nga ana e Investitorit, NP "Moravica" me kërkesë të konsumatorit do të mund të kryejë ndryshimin e lidhjes së përkohshme në lidhje të përhershme të objekteve në rrjetin e ujësjellësit.
21. Diametri minimal i tubit për kanalizimin e rrugës është \$\\emptyset\$ 200\$.
22. Për përcaktimin e pozicionit në lartësi në profilin gjatësor për rrjetin e ri të projektuar të kanalizimit duhet të udhëhiqet nga parimet e mëposhtme: thellësia minimale e futjes së tubit është 0,8 m nga kuota e nivelit të sipërfaqes së rrugës deri në kuotën e majës së tubit.

Pjerrësitë minimale të kolektorit duhet të miratohen në mënyrë që shpejtësitë minimale të jenë më të mëdha se 0,6 m/s, të cilat janë të mjaftueshme për transportin e papenguar të lëndëve të ngurta në ujërat e ndotura, ndërsa pjerrësitë maksimale të kolektorit duhet të miratohen nga kushtet që shpejtësia maksimale në kolektor të mos jetë më shumë se 2,5 m/s, sepse shpejtësitë më të mëdha do të shkaktonin konsumimin e kolektorit.

23. Për rëniet dhe diametrat e miratuara gjatë projektimit të rrjetit të kanalizimit, të kryhet llogaritja hidraulike e kolektorit kryesor dhe rrjetit sekondar.

Të zgjidhet diametri i tubit në mënyrë që të plotësojë minimumin e parashikuar për këtë lloj rrjeti si dhe që gjatë fluksit total lartësia e mbushjes të mos jetë më e madhe se $2/3 \\cdot \\emptyset$.

24. Gjatë kryerjes së punimeve në thellësi mbi 1,0 m, të parashikohet mbështetja e hendekut.
25. Lloji i materialit të tubit, si dhe ngurtësia për rrjetin e ri të projektuar të kanalizimit, duhet të përcaktohet në bazë të llogaritjes statike.

Të dhënat hyrëse për llogaritje janë elaborati i testeve gjeoteknike të terrenit, thellësia e vendosjes së tubave, shqyrtimi i ndikimit të ujërave nëntokësore, ngarkesës së trafikut, lartësisë së shtresës mbulesë, karakteristikave të materialit me të cilin mbulohet hendeku, etj., të gjitha me qëllim të zgjedhjes së

materialit të tubit me karakteristika teknike që korrespondojnë me kushtet në terren.

Materiali i tubit duhet të jetë i qëndrueshëm dhe i sigurt, që deformimet të mos kalojnë kufijtë e lejuar, që të mos ndodhë ulje dhe thyerje, në mënyrë që kolektori i kanalizimit të kryejë funksionin për të cilin është destinuar, me jetëgjatësi minimale të tubit rreth 50 vjet.

Të parashikohen tuba me bashkime të papërshkueshme nga uji, dhe të mos lejohet infiltrimi i ujit nga nëntoka, përmes bashkimeve.

26. Në vendet e kryqëzimit të rrjetit të kanalizimit me rrjedhat ujore (lumenj, kanale, përrenj), është e detyrueshme të parashikohen shkarkime në mënyrë që të kryhet pa pengesa sanimi i tubacionit që kalon nën rrjedhat ujore, nëse ndodh bllokim ose shembje.
27. Gjatë lidhjes së tubacionit të ri të projektuar me kanalizimin publik ekzistues, detyrim i projektuesit është të masë kuotat e fundit të rrjetit ekzistues në terren dhe ta përshtasë atë me gjendjen e re të projektuar.
28. Me projektin për ndërtimin e rrjetit të ri të ujësjellësit dhe kanalizimit, të parashikohet ndërtimi i rrjetit deri te çdo objekt, në mënyrë që të lihet mundësia për lidhje të drejtpërdrejtë të të gjithë përdoruesve në rrjetin shpërndarës.
29. Ndalohet përdorimi i rrjetit publik të kanalizimit fekal për largimin e ujërave atmosferike nga sipërfaqet e pellgjeve (çatitë, oborret, shtigjet dhe sipërfaqet e tjera të betonizuara, etj.), shkarkimi i përmbajtjes nga gropat septike, ujit nga sistemet e ngrohjes me pompa termike, drenazhit, etj.

KUSHTET PËR LIDHJEN E OBJEKTEVE NË RRJETIN PUBLIK TË UJËSJELLËSIT

I. Për amvisëri dhe objekte të vogla afariste:

1. Lidhja fillon nga bashkimi me ujësjellësin publik, dhe përfundon në pusetën për ujëmatës me valvula para ujëmatësit.
2. Instalimet pas ujëmatësit përfaqësojnë instalimet e brendshme të përdoruesit.
3. Linja lidhëse ndërmjet ujësjellësit publik dhe pusetës së ujëmatësit duhet të kryhet pingul

- me boshtin e rrugës (udhës) nga e cila bëhet lidhja.
4. Linja lidhëse nga ujësjellësi publik deri te pusetën e ujëmatësit, duhet të kryhet nga tuba plastikë (PE HD 100) në një copë, të cilët plotësojnë presionin prej 10 bar (PN 10).
 5. Dimensionet e linjës lidhëse përcaktohen me llogaritje hidraulike (e cila është pjesë përbërëse e dokumentacionit projektues-technik) në varësi të konsumit të parashikuar. Diametri minimal i lidhjes për amvisëri është $\frac{3}{4}$ "\$. Dimensionet e ujëmatësit duhet të korrespondojnë me linjën lidhëse.
 6. Thellësia më e vogël e futjes së linjës lidhëse është 80 cm e matur nga sipërfaqja e terrenit. Thellësia e shpimit të linjës lidhëse nën kuotën e nivelit të sipërfaqes së rrugës së ndërtuar është së paku 80 cm e matur nga e njëjta.
 7. Ujëmatësi duhet të montohet në mënyrë që të jetë lehtësisht i qasshëm për riparim, pastrim, mirëmbajtje dhe lexim. Ujëmatësit që montohen në pusetën e ujëmatësit, duhet të vendosen në thellësinë më të vogël prej 80 cm të matur nga kapaku i pusetës për mbrojtje nga ngrirja. Pozicioni i ujëmatësit është gjithmonë horizontal.
 8. Për matjen e konsumit të ujit të shpenzuar mund të montohen ekskluzivisht ujëmatës, të cilët përcaktohen nga NP "MORAVICA" dhe për të cilët është siguruar shërbimi. Montimi i ujëmatësit kryhet nga ana e NP "MORAVICA". Në rastin e objekteve për banim kolektiv, montimi i ujëmatësit kryesor kryhet nga NP "Moravica", ndërsa ujëmatësit e brendshëm të njëjësive të banimit kolektiv montohen nga ana e investitorit të objektit.
 9. Pusi i ujëmatësit (për një ujëmatës) duhet të jetë me dimensione minimale \$100\$ cm në drejtim të ujëmatësit, \$100\$ cm gjerësi dhe \$120\$ cm thellësi, në mënyrë që të mundësohet montimi dhe çmontimi i papenguar i ujëmatësit.
 10. Pusi i ujëmatësit mund të jetë i muratuar me tulla, me mure nga betoni ose pusetë tipike nga betoni ose materiale polimerike.
 11. Detyrim i përdoruesit të ardhshëm është të kryejë instalimin e shkallëve në pusetën e ujëmatësit, për zbritjen e personave zyrtarë të NP "MORAVICA" gjatë leximit dhe shërbimit të rregullt të ujëmatësit.
 12. Kapaku i pusetës së ujëmatësit është tipik i derdhur ose i hekurt, me diametër \$60\$ cm ose nga llamarina e çelikut me prerje katrore,

- me dimensione \$60 \times 60\$ cm. Në varësi të pozicionit të pusetës së ujëmatësit, përcaktohet edhe aftësia mbajtëse e kapakut.
13. Pusi i ujëmatësit, si rregull, ndërtohet menjëherë pas vijës rregulluese, në \$1,0\$ m, dhe maksimalisht deri në \$2,0\$ m nga ajo linjë.
 14. Të gjitha shpenzimet për marrjen e kushteve të nevojshme, dokumentacionit projektues-technik, si dhe ndërtimin e lidhjes bien në barrën e përdoruesit të ardhshëm.
 15. Mirëmbajtja e instalimeve të brendshme të ujësjellësit, bie në barrën e përdoruesit.
 16. Gjatë lidhjes së objektit në rrjetin e ujësjellësit ose kanalizimit, kontrollohet statusi pronësor-juridik dhe në varësi të të dhënave nga Kadastra e Pasurive të Paluajtshme, merren pëlqimet nga pronari përkatësisht përdoruesi i objektit në parcelat në fjalë.

II. Për objekte banimi shumëfamiljare dhe objekte afariste-banimi:

1. Objekti i planifikuar i ndërtesës së banimit shumëfamiljare, i cili përbën një njësi të pavarur teknike dhe funksionale, lidhet në rrjetin e ujësjellësit me një lidhje, me diametër sipas llogaritjes hidraulike.
2. Nëse lidhet një ndërtesë banimi shumëfamiljare me pjesë afariste të objektit, ndahet lidhja në sipërfaqen publike nga lidhja kryesore, me instalimin e një ujëmatësi të veçantë për pjesën afariste të objektit.
3. Pranë vijës rregulluese të parashikohet vendi për vendosjen e ujëmatësit kryesor për matjen e ujit sanitar, ujëmatësit kryesor për pjesën afariste të objektit dhe ujëmatësit për ujin e zjarrfikjes.

Të parashikohen në çdo kat (në korridore, hapësira të përbashkëta, etj.) dollapë për vendosjen e ujëmatësve individualë për çdo njësi hapësinore (me qëllim afarist ose banimi).

Pozicioni i dollapit duhet të jetë i qasshëm dhe duhet të mundësohet leximi i papenguar i ujëmatësit.

4. Në një kuti (dollap) mund të vendosen maksimalisht 4 ujëmatës. Si rregull, ujëmatësi individual vendoset në një kuti të përbërë nga

- metali ose material tjetër i përshtatshëm, me anë lëvizëse të sipërme dhe të përparme.
5. Nëse në kuti vendosen ujëmatës individualë me diametra të ndryshëm, është e nevojshme që dimensionet e kutisë të korrespondojnë me ujëmatësin individual me diametër më të madh.
 6. Ujëmatësi individual në kuti nuk mund të vendoset në një lartësi mbi 1,5 m të matur nga dyshemeja.
 7. Dimensionet e kutisë përcaktohen në raport me diametrin dhe numrin e ujëmatësve individualë.

Ujëmatësit e instaluar duhet të jenë të vërtetuar dhe në vlefshmëri të vulës prej 5 vjetësh nga koha e instalimit.

8. Pas instalimit të ujëmatësit individual, pronari, përdoruesi ose investitori i objektit, është i detyruar të dorëzojë pa vonesë kërkesë për kontroll, verifikim të rregullsisë teknike dhe pranim të ujëmatësit individual.

Nëse punimet për instalimin e ujëmatësit individual nuk janë kryer në të gjitha aspektet sipas kushteve dhe pëlqimeve të marra, kërkesit i lihet një afat për eliminimin e mangësive të vërejtura.

Afati i lënë nuk mund të jetë më i shkurtër se 30 ditë dhe as më i gjatë se 60 ditë.

9. Vërtetimi për pranimin e ujëmatësit individual lëshohet pas eliminimit të mangësive.
10. Të parashikohet sasia e nevojshme e ujit për fikjen e zjarrit në të gjitha aspektet sipas Rregullores për normativat teknike për instalimet e rrjetit hidrant për fikjen e zjarrit.

KANALIZIMI FEKAL:

Gjatë projektimit dhe ndërtimit të lidhjes në rrjetin publik të kanalizimit fekal për amvisëri, persona juridikë dhe objekte banimi shumëfamiljare, duhet të respektohen kushtet e mëposhtme:

1. Lidhja e përdoruesve duhet të bëhet ekskluzivisht në rrjetin e kanalizimit të ndërtuar në rrugë drejtpërdrejt në pusetën e rishikimit të rrugës.

2. Lidhja fillon nga bashkimi me rrjetin publik të kanalizimit fekal, dhe përfundon në pusetën e rishikimit të ndërtuar rreth 2,0 m pas vijës rregulluese të përdoruesit.
3. Linja lidhëse ndërmjet rrjetit publik të kanalizimit fekal dhe pusetës së rishikimit kryhet pingul me rrugën.
4. Vendosja e linjës lidhëse të kryhet me një rënie minimale prej 10 promila.

Linja lidhëse nën rrugë duhet të kryhet nga tuba plastikë me ngurtësi të përshtatshme unazore ose në një tub mbrojtës të përshtatshëm.

5. Linja lidhëse nga rrjeti publik i kanalizimit fekal deri te pusetën e rishikimit, duhet të kryhet nga tuba plastikë me diametër minimal \$160\$ mm ose nga diametri i cili përcaktohet me llogaritje hidraulike në dokumentacionin teknik.
6. Tubi lidhës duhet të jetë i instaluar në mënyrë të tillë që me tërë sipërfaqen e tij të marrë dhe të transmetojë ngarkesën përmes shtresës së ngjeshur tampon të rërës. Ndalohet mbështetja e tubit në pllakë, gurë dhe të ngjashme, gjë që mund të shkaktojë përqendrim të tensionit, deformim të padëshiruar ose thyerje të tubit.
7. Thellësia e futjes së linjës lidhëse duhet të jetë e tillë që të sigurojë mbrojtje nga ngrirja dhe thyerja si pasojë e ngarkesës nga trafiku, si dhe të përshtatet me instalimet e vendosura tashmë.
8. Pusi i rishikimit duhet të jetë me dimensione minimale: diametër 1 m cm ose \$80 \times 80\$ cm dhe me nivel të sipërm në mënyrë që të mos lejohet rrjedhja e ujërave sipërfaqësore në pusetën e rishikimit.

Pusi i rishikimit mund të jetë i muratuar me tulla ose me mure nga betoni ose pusetë tipike nga betoni ose materiale plastike.

Për shkak të sigurimit të kushteve minimale higjienike, muret e pusetave të muratuara me tulla duhet të lyhen me llaç çimentoje. Pusi i rishikimit i betonit me mure të rrafshëta të kryera me cilësi nuk ka nevojë të lyhet.

Kapaku i pusetës së rishikimit duhet të plotësojë kushtet e ngarkesës së pritshme në zonën e vendosjes, tipik i derdhur ose i hekurt,

- me diametër 60 cm ose nga llamarina e çelikut në formë katrore, me dimensione \$60 \times 60\$ cm.
9. Nëse është e mundur, pusi i rishikimit pas vijës rregulluese duhet të vendoset në mënyrë që linja lidhëse të jetë sa më e shkurtër, për mirëmbajtje më të lehtë.
 10. Në rast se investitori përdor sasi shtesë uji (bunarë vetanakë), është e detyrueshme instalimi i ujëmatësit në vendburimin vetanak të ujit, për matjen e ujit që përfshihet në kanalizim.
 11. Ndalohet përdorimi i rrjetit publik të kanalizimit fekal për largimin e ujërave atmosferike nga sipërfaqet e pellgjeve (çatitë, oborret, shtigjet dhe sipërfaqet e tjera të betonizuara, etj.), shkarkimi i përmbajtjes nga gropat septike, ujit nga sistemet e ngrohjes me pompa termike, drenazhit, etj.
 12. Në rast se nuk ekzistojnë kushtet teknike për lidhjen në rrjetin publik të kanalizimit fekal, pasi në pjesën e rrugës ku ndodhet parcela në fjalë nuk është ndërtuar kolektori i ujërave të ndotura, është e nevojshme të ndërtohet një gropë septike e rregullt.
 13. Gropa septike duhet të jetë e papërshkueshme nga uji, për të parandaluar ndotjen e tokës dhe ujërave nëntokësore. Dimensionet e gropës septike përcaktohen nga përdoruesi, në proporcion me qëllimin e objektit të planifikuar.
 14. Të gjitha shpenzimet për marrjen e kushteve të nevojshme, pëlqimeve, dokumentacionit projektues-teknik, siS dhe ndërtimin e lidhjes bien në barrën e investitorit.
 15. Mirëmbajtja e lidhjes, gropës septike dhe instalimeve shtëpiake të kanalizimit të ujërave të ndotura është detyrim i përdoruesit.
 16. Përdoruesit nga fusha e ekonomisë duhet t'i drejtohen NP MORAVICA me kërkesë për informacione mbi kapacitetet e ndërtuara dhe të lira për lokacionin e saktë të përmendur.
 17. Të gjitha ujërat e përdorura që shkarkohen në rrjetin e kanalizimit të rrugës duhet të përshtaten me kushtet e përcaktuara nga vlerat MDK të Rregullores për kushtet sanitare-teknike për shkarkimin e ujërave të ndotura në kanalizimin publik.
 18. Në rast të lidhjes së objekteve industriale në rrjetin e kanalizimit, është e detyrueshme të parashikohet para-trajtimi në varësi të proceseve teknologjike që janë në përdorim,

në mënyrë që ujërat e ndotura të shkarkuara të arrijnë në nivelin e parashikuar të vlerave MDK.

19. Në rast të lidhjes së hapësirave të parkimit, objekteve me kuzhina publike, kafeneve, pompave të benzinës, pjekëtoreve, lavazheve dhe objekteve të tjera të ngjashme, të cilat në procesin e tyre shkarkojnë yndyra dhe vajra, është e detyrueshme të parashikohet instalimi i një ndarësi për yndyra dhe vajra në lidhjen e kanalizimit, para shkarkimit të ujërave të ndotura në rrjetin publik të kanalizimit fekal.
20. Me qëllim të zvogëlimit të sasive të ujërave atmosferike që largohen në rrjetin publik të kanalizimit fekal, largimi i ujërave atmosferike të drejtohet në kanalizimin atmosferik.
21. Për mbrojtjen e objekteve nga veprimi i kthyesëm i ujërave të ndotura të shkaktuara nga ngadalësimet e shkarkimeve të rrugës, pozicioni i objekteve sanitare (pusetave, pusetave të rishikimit dhe pajisjeve sanitare që përbëjnë instalimin shtëpiak dhe instalimin me qëllim të veçantë) nuk mund të jetë nën kuotën e nivelit të sipërfaqes së rrugës.

MBROJTJA E BURIMEVE:

Sipas rregulloreve të veçanta në përputhje me zonat e caktuara të mbrojtjes.

SHËNIM:

Për lëshimin e kushteve për projektim dhe lidhje, si dhe për kryqëzim dhe drejtim paralel, është e nevojshme të kërkohen kushtet nga NP „Moravica“ si mbajtës i autorizimeve publike, në mënyrë që të përcaktohen kushtet për çdo objekt veç e veç, duke shqyrtuar nevojat nga Zgjidhja Ideore e cila bashkëngjitet kërkesës.

Në përputhje me këtë, nëse dokumenti i planifikimit, përkatësisht separati, nuk përmban mundësitë, kufizimet dhe kushtet për ndërtimin e objekteve, përkatësisht të gjitha kushtet për lidhjen në infrastrukturën komunale, të trafikut dhe infrastrukturën tjetër, organi kompetent i merr ato kushte sipas detyrës zyrtare, në shpenzimet e kërkuarit me kompensim të shpenzimeve reale të lëshimit.

Mbajtësit e autorizimeve publike janë të detyruar t'i dorëzojnë ato kushte me kërkesë të organit kompetent brenda afatit të parashikuar nga dita e pranimit të kërkesës.

U.D. DREJTOR
Gazmend Aliu d.v